



**I/S Amager Ressourcecenter**

Vindmøllevvej 6  
2300 København S  
CVR-nr. 34208115

**Vurderingsberetning, Stiftelse ved  
indskud af aktivitet**

# Indhold

Stifterens beretning	2
Vurderingsberetning afgivet af uafhængig revisor	3
Den uafhængige revisors erklæring	6
Åbningsbalance pr. 01.01.2024	8
Anvendt regnskabspraksis	10

DRAFT

# Stifterens beretning

Selskabets aktivitet vil bestå i affaldsenergi.

Indskuddet i forbindelse med stiftelsen består af de aktiviteter i I/S Amager Ressourcecenter, der vedrører Affaldsenergi (virksomheden). Virksomheden indskydes med regnskabsmæssig virkning pr. 01.01.2024.

Tilførelsen gennemføres skattemæssigt efter afståelsesprincippet (skattepligtig tilførelse).

Aktiver og forpligtelser er indskudt til de regnskabsmæssige værdier pr. 01.01.2024 opgjort efter selskabets regnskabspraksis, som om den indskudte virksomhed altid havde været indskudt i selskabet.

Med udgangspunkt i udarbejdede budgetter mv. vurderes fremtidsudsigterne for ARC Affaldsenergi A/S under stiftelse som positive.

I forbindelse med stiftelsen indtræder selskabet i de af I/S Amager Ressourcecenter indgåede leasingkontrakter og øvrige forpligtelser, der kan henføres til den indskudte virksomhed.

Der er fra 01.01.2024 og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af åbningsbalancen pr. 01.01.2024 eller forventningerne til selskabets fremtidige udvikling.

Åbningsbalancen er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at åbningsbalancen giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling.

København, den 31.12.2024

**På vegne af stifter (I/S Amager Ressourcecenter)**

**Jacob H. Simonsen**  
direktør

# Vurderingsberetning afgivet af uafhængig revisor

## Til Erhvervsstyrelsen og stifteren i ARC Affaldsenergi A/S under stiftelse

I forbindelse med stiftelsen af ARC Affaldsenergi A/S har stifteren udpeget os som uvildige, sagkyndige vurderingsmænd efter selskabslovens § 37, stk. 1 til at udarbejde en vurderingsberetning i henhold til selskabslovens § 36, stk. 1 indeholdende en erklæring om, at den ansatte økonomiske værdi af den virksomhed, der indskydes i ARC Affaldsenergi A/S, mindst svarer til det fastsatte vederlag, herunder den pålydende værdi af de kapitalandele, der skal udstedes, med tillæg af eventuel overkurs.

Vores konklusion udtrykkes med høj grad af sikkerhed.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet for at opfylde selskabslovens krav om tilstedeværelsen af den indskudte selskabskapital i forbindelse med selskabets stiftelse, og kan ikke anvendes til andre formål.

### Beskrivelse af indskuddet

I forbindelse med stiftelsen af Affaldsenergi A/S tilvejebringes selskabskapitalen ved indskud af samtlige aktiver, gældsforpligtelser og hensatte forpligtelser tilknyttet de aktiviteter (gren af virksomhed) i I/S Amager Ressourcecenter, CVR-nr. 34 20 81 15, der vedrører Affaldsenergi. For en beskrivelse af de enkelte aktiver og forpligtelser henvises til vedhæftede åbningsbalance.

### Fremgangsmåde ved vurderingen af indskuddet

Værdien af den indskudte virksomhed er af stifteren af ARC Affaldsenergi A/S fastsat til XX kr. (**her indsættes endelig værdiansættelse**) baseret på dagsværdien af den indskudte virksomhed og de tilhørende aktiviteter og forpligtelser pr. XX.12.2024.

Dagsværdien er opgjort som summen af opgjort dagsværdi af goodwill og dagsværdien af øvrige aktiver og forpligtelser i den indskudte virksomhed. Øvrige aktiver og forpligtelser er ligeledes opgjort til dagsværdi ved anvendelse af generelt accepterede metoder, jf. vedhæftede åbningsbalance.

### Det fastsatte vederlag

Det af stifteren fastsatte vederlag for indskuddet berigtiges således:

Det for indskuddet fastsatte vederlag udgør 1.000 mio. kr., der berigtiges ved udstedelse af 200.000 aktier, a nominelt 1.000 kr., i alt nominelt 200.000.000 kr. a kurs 500,00.

	<b>Kr.</b>
Kapitalandele, nom.	200.000.000
Overkurs	800.000.000
<b>Fastsat vederlag</b>	<b>1.000.000.000</b>

### Stifterens ansvar

Virksomheden indskydes på vilkår, der fastsættes af stifteren. Stifteren har ansvaret for at ansætte den

økonomiske værdi af den indskudte virksomhed, herunder at den ansatte økonomiske værdi mindst svarer til den pålydende værdi af de kapitalandele, der skal udstedes som vederlag, med tillæg af eventuel overkurs.

### Revisors ansvar

Det er vores ansvar som vurderingsmænd på grundlag af stifterens redegørelse i stiftelsesdokumentet, jf. selskabslovens § 27, stk. 2, og det udførte arbejde at erklære os om, hvorvidt den ansatte økonomiske værdi af den indskudte virksomhed mindst svarer til det fastsatte vederlag, herunder den pålydende værdi af de kapitalandele, der skal udstedes, med tillæg af eventuel overkurs, jf. selskabslovens § 36, stk. 1.

Vi har udført vores arbejde i overensstemmelse med ISAE 3000, Andre erklæringer med sikkerhed end revision eller review af historiske finansielle oplysninger, og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for vores konklusion.

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab anvender International Standard on Quality Management 1, ISQM 1, som kræver, at vi designer, implementerer og driver et kvalitetsstyringssystem, herunder politikker eller procedurer vedrørende overholdelse af etiske krav, faglige standarder og gældende lov og øvrig regulering.

Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd, samt etiske krav gældende i Danmark.

Ved vurderingen af den indskudte virksomhed har vi gennemgået redegørelsen i stiftelsesdokumentet, jf. selskabslovens § 27, stk. 2. Herudover har vi undersøgt den af I/S Amager Ressourcecenter hidtil drevne virksomhed, som indskydes i forbindelse med stiftelsen. Herunder har vi taget stilling til, om de af stifteren anvendte værdiansættelsesmetoder er hensigtsmæssige og i overensstemmelse med almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, og om de væsentlige forudsætninger giver et rimeligt grundlag for værdiansættelserne. Vi har stikprøvet efterprøvet, om værdiansættelserne er udarbejdet på grundlag af disse metoder og forudsætninger, ligesom vi stikprøvet har efterprøvet de anvendte data og udførte beregninger. Vurderingen er foretaget under hensyntagen til, at indskuddet er foretaget til dagsværdi. Vi har vurderet virksomhedens økonomiske udvikling siden 01.01.2024 i forhold til de forudsætninger, som er lagt til grund for værdiansættelsen.

Vores vurdering er endvidere baseret på vores revision af vedhæftede åbningsbalance.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at den ansatte økonomiske værdi af den indskudte virksomhed mindst svarer til det fastsatte vederlag, herunder den pålydende værdi af de kapitalandele, der skal udstedes, med tillæg af overkurs.

København, den 31.12.2024

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## Per Timmermann

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18652

## Peter Kyhnau-Vejgaard

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne42833

# Den uafhængige revisors erklæring

## Til Erhvervsstyrelsen og stifteren i ARC Affaldsenergi A/S under stiftelse

### Konklusion

Vi har revideret åbningsbalancen pr. 01.01.2024 for ARC Affaldsenergi A/S under stiftelse, der omfatter anvendt regnskabspraksis, balance og noter. Åbningsbalancen udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at åbningsbalancen giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 01.01.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i erklæringens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af åbningsbalancen". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Stifterens ansvar for åbningsbalancen

Stifteren har ansvaret for udarbejdelsen af en åbningsbalance, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Stifteren har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som stifteren anser for nødvendig for at udarbejde en åbningsbalance, der er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af åbningsbalancen er stifteren ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde åbningsbalancen på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre stifteren enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af åbningsbalancen

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om åbningsbalancen som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af åbningsbalancen.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i åbningsbalancen, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af stifteren, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som stifteren har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om stifterens udarbejdelse af åbningsbalancen på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i åbningsbalancen eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af åbningsbalancen, herunder noteoplysningerne, samt om åbningsbalancen giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling.

Vi kommunikerer med stifteren om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 31.12.2024

#### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

**Per Timmermann**  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18652

**Peter Kyhnauv-Vejgaard**  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne42833



# Åbningsbalance pr. 01.01.2024

## Aktiver

	Note	tkr.
Grunde og bygninger		1.961.989
Produktionsanlæg og maskiner		1.790.231
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		23.454
<b>Materielle aktiver</b>		<b>3.775.674</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		172.154
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>172.154</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.947.828</b>
Råvarer og hjælpematerialer		19.393
<b>Varebeholdninger</b>		<b>19.393</b>
Tilgodehavender fra salg		83.422
Andre tilgodehavender		28.168
Periodeafgrænsningsposter		26.159
<b>Tilgodehavender</b>		<b>137.749</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>77.163</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>234.305</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.182.133</b>

**Passiver**

	Note	tkr.
Virksomhedskapital		200.000
Overkurs ved stiftelse		800.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.000.000</b>
Andre hensatte forpligtelser		109.369
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>109.369</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.015.187
Anlægstilskud		1.677.347
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.692.534</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		284.803
Leverandørgæld		54.296
Forudbetalinger		21.615
Anden gæld		19.516
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>380.230</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.182.133</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.182.133</b>

# Anvendt regnskabspraksis

Åbningsbalancen er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C Stor med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en åbningsbalance.

Åbningsbalancen er udarbejdet ved anvendelse af overtagelsesmetoden og med regnskabsmæssig tilbagevirkende kraft til 01.01.2024.

## Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta er omregnet til balancedagens valutakurs.

## Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi, der beregnes som den tilbagediskonterede værdi af forventede fremtidige nettopengestrømme ved anvendelse af en tilnærmet risikofri rente korrigeret for eventuelle faktorer, som en eventuel markedsdeltager vil tillægge værdi ved overtagelse af instrumentet. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

## Aktiver

### Materielle aktiver

Materielle aktiver er målt til dagsværdi på balancedagen.

### Finansielle aktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle aktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger er målt til forventet salgpris med fradrag af salgsomkostninger og en rimelig avance for det nystiftede selskabs salgsindsats baseret på avancen på tilsvarende færdigvarer og handelsvarer.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til nutidsværdien af de beløb, der forventes at blive indbetalt efter nedskrivning for uerholdelige beløb og inddrivelsesomkostninger.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører den efterfølgende regnskabsperiode. Periodeafgrænsningsposter er målt til oprindelig kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## Forpligtelser

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter hensættelse til reetablering. Forpligtelsen er målt til nutidsværdien af de omkostninger, der på balancedagen forventes afholdt til afvikling af forpligtelserne.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter er målt til dagsværdi på balancedagen.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser er målt til amortiseret kostpris på balancedagen, der sædvanligvis svarer til nominal værdi på balancedagen.

DRAFT