



Københavns Kommune
Kultur- og Fritidsforvaltningen
Rådhuset, 1599 København V

Sundheds- og Omsorgsudvalgets høringsvar vedrørende 5-års prognose for vedligeholdelse af kommunens bygninger

Københavns Ejendomme har sendt 5-årsprognose for vedligeholdelse af kommunens bygninger i høring i Sundheds- og Omsorgsudvalget / Sundheds- og Omsorgsforvaltningen.

Sagen har været behandlet på ordinært møde i udvalget den 1. oktober 2009. Sundheds- og Omsorgsudvalget må tilkendegive utilfredshed med, at processen omkring udarbejdelse af vedligeholdelsesplanen i realiteten ikke har givet fagforvaltningerne mulighed for at kommentere og kvalificere Københavns Ejendommers prioriteringer.

Sundheds- og Omsorgsudvalget lægger vægt på, at der i konkretiseringen af planen for de kommende år (2011 til 2014) tilrettelægges en tids- og procesplan, der giver fagforvaltningerne reelle muligheder for at bidrage konstruktivt til det endelige prioriteringsforslag. Herudover påpeger Sundheds- og Omsorgsudvalget følgende mere konkrete aspekter af vedligeholdelsesplanen:

- Prioriteringen - som Sundheds- og Omsorgsudvalget selv har

Sagsnr.
2009-125102

Dokumentnr.
2009-560525

Center for politik og ledelse

Rådhuset
1599 København V

Telefon
3366 2383

E-mail
VG38@suf.kk.dk

www.kk.dk

anbefalet - at vedligeholdelsesopgaver på døgnfunktioner vægtes glæder os, men den synes ikke at afspejle sig i den foretagne prioritering. Eksempelvis er renovering af elevatorer i Bystævneparken først planlagt til 2011 og frem. Institutionerne er afhængige af at elevatorerne fungerer - og de er ofte ude af funktion.

- HPFI anlæg – der siden 1.7.09 har været lovpligtige - er eksempelvis ikke planlagt etableret på Sølund og Norges Minde før 2012.
- Kaldeanlæg på Kirsebærhaven - et "redskab" af vital betydning for beboerne - er først medtaget i planen i 2012.
- Maskinhuset i DGB/Hans Kirks Vej - som er i en yderst kritisabel tilstand - er slet ikke medtaget i 5 årsplanen med nogen form for planlagt vedligehold.

På udvalgets vegne
Venlig hilsen

Mogens Lønborg
Sundheds- og Omsorgsborgmester