

## 11. Projekthus på Bavnehøj (2008-63970)

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til forslaget om etablering af projekthus for unge igangsættere på Bavnehøj.

### INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget godkender,

1. **at** remisen og 3. sal på Enghavevej 80-82 drives som et brugerstyret projektværksted for unge af foreningen Københavns Projekthus
2. **at** Kunst & Kultur lejer remisen og 3. sal på Enghavevej 80-82 og stiller lokalerne til rådighed for foreningen, når Kraftverket flytter ud den 1. maj 2009
3. **at** foreningen Københavns Projekthus modtager driftstilskud samt en engangsetableringsydelse i overensstemmelse med udkastet til driftsaftale
4. **at** der anvises dækning for det samlede tilskud på 2,8 mio. kr. til drift, husleje og etablering på konto 0.32.35.1 Andre Fritidsfaciliteter.

### Problemstilling

På baggrund af et medlemsforslag i Borgerrepræsentationen den 24. april 2008 om etablering af et brugerstyret projektværksted har Kultur- og Fritidsforvaltningen udarbejdet forslag, som har været behandlet i Kultur- og Fritidsudvalget den 19. juni, den 21. august, den 11. september og den 4. december 2008.

På mødet den 4. december indstillede Kultur- og Fritidsforvaltningen, at der oprettes en ny forening med det formål at drive 3. sal og remisen (det tidligere møbellager, herefter kaldet remisen). På mødet modtog Kultur- og Fritidsudvalget desuden en samlet ansøgning fra Supertankers Metapol, Unfair, GAM3, Büro Detours og Republikken om at drive 3. sal og remisen.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede på mødet den 4. december 2008 at udsætte sagen med henblik på nærmere undersøgelser bl.a. i forhold til foreningsdannelsen, den videre proces og huslejespørgsmålet. Denne indstilling træder i stedet for den udsatte indstilling.

### Løsning

De 5 organisationer – Supertankers Metapol, Unfair, GAM3, Büro Detours og Republikken – har udarbejdet forslag til stiftelse af en ny forening ved navn Københavns Projekthus, hvis formål er at drive remisen og 3. sal på Enghavevej 80-82, jf. vedlagte udkast til vedtægter (bilag 1).

Bestyrelsen vil i 2009 være sammensat således: De 5 stiftende organisationer vil hver udpege et medlem til bestyrelsen og Kultur- og Fritidsforvaltningen 2 medlemmer, hvoraf det ene repræsenterer lokale interesser og det andet kulturpolitiske interesser. Fra 2010 vil de stiftende organisationers bestyrelsesmedlemmer blive reduceret til 3 samtidig med, at bestyrelsen bliver udvidet med 2 repræsentanter fra husets brugerråd.

Foreningen skal prioritere at inddrage Kgs. Enghave Lokaludvalg, eksempelvis hvis der etableres et samarbejdsudvalg.

Kultur- og Fritidsforvaltningen har i samarbejde med de 5 stiftende organisationer udarbejdet et udkast til en driftsaftale (bilag 2).

Driftsaftalen indeholder blandt andet følgende krav til foreningen:

- Den primære målgruppe er unge mellem 15-25 år.
- Unge skal kunne få gratis projektvejledning og mulighed for at realisere og udvikle projekter i huset.
- Projekthuset skal ud over projektvejledning organisere workshops, kurser, projekt-pitch mv.
- Unge med ikke-kommercielle projekter kan få tildelt gratis projektplads i huset.
- Mere etablerede organisationer, der kan bidrage til Projekthusets aktiviteter, kan få aktivitetsplads mod en mindre betaling samt ved at bidrage aktivt til projektmiljøet.
- Projekthuset skal være en kulturscene for ungdomskultur.
- Projekthuset skal have en høj grad af brugerstyring, hvilket blandt andet sker gennem oprettelse af et brugerråd.

Det indstilles, at Kultur- og Fritidsudvalget godkender, at den af Supertankers Metapol, Unfair, GAM3, Büro Detours og Republikken stiftede forening - Københavns Projekthus - driver 3. sal og remisen på Bavnehøj på baggrund af en driftsaftale med Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Det indstilles, at Kunst & Kultur lejer lokalerne på 3. sal Enghavevej 80-82 og remisen og stiller lokalerne til rådighed for foreningen, når Kraftverket flytter den 1. maj 2009. Huslejen på 0,66 mio. kr. finansieres af driftstilskuddet på 2,7 mio. kr. afsat til projekthus på Bavnehøj.

Vedr. 4. sal på Enghavevej 80-82 skal bemærkes, at AFUK ikke finder, at lokalerne svarer til deres behov, hvorfor AFUK ikke ønsker at leje lokalerne midlertidigt. Borgerrepræsentationen besluttede på møde d. 11. december 2008 (punkt 39) at opkræve reservationsleje i forbindelse med Økonomiforvaltningens reservering af arealer og bygninger. På den baggrund reserveres 4. sal på Enghavevej 80-82 ikke, og Københavns Ejendomme kan derfor udleje etagen.

## **Økonomi**

I budget 2009 er afsat 2,7 mio. kr. til et projektværksted på 3. sal på Enghavevej 80-82 samt i remisen.

Huslejen for 3. sal og remisen udgør 0,66 mio. kr. hvorfor det samlede driftstilskud i 2009 til foreningen udgør 2,04 mio. kr. (ekskl. etableringstilskud på 0,1 mio. kr.)

## **Videre proces**

Kunst & Kultur lejer lokalerne på 3. sal på Enghavevej 80-82 samt remisen, stiller dem til rådighed for foreningen og indgår endelig driftsaftale med foreningen.

Carsten Haurum

/Merete Evers Dewilde

**bilag**

[Bilag 1 - Udkast til foreningsvedtægter for Foreningen Københavns Projekthus](#)

[Bilag 2 - Udkast til driftsaftale med Foreningen Københavns Projekthus](#)

**Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning den 22.01.2009**

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 22. januar 2009:

Indstillingen blev godkendt.

