



Socialforvaltningen
Bernstorffsgade 17
1592 København V

Bestillerenheden
Att.: Claus Wolfke, Anette Laigaard og Lars Østergaard

25-03-2013

Sagsnr.
2013-20948

Dokumentnr.
2013-259612

Sagsbehandler
Maria Bravo de Laguna
V.H. Miret

Administrativt høringssvar vedrørende Socialforvaltningens indstilling om anlægsbevilling til indretning af Børnehuset på Henrik Pontopiddans Vej 8, 2200 København N

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi:

KEjd har efter aftale med Socialforvaltningen arbejdet på projektering af Børnehuset med en samlet budgetramme på op til max. kr. 3,2 mio.

Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at når beløbsstørrelsen på tildelingen af midler til Københavns Kommune til Børnehuset foreligger, vil projektet evt. skulle tilpasses i spændet mellem min. kr. 2,7 mio. og 3,2 mio.
- at det bevilgede beløb til Børnehuset fsv. angår en samlet budgetramme på op til max. kr. 3,2 mio. kan udmøntes senest d. 1.juni 2013 mhp. ibrugtagning af Børnehuset d. 1. okt. 2013.
- at evt. tildeling af Statens satspuljemidler og/eller øvrige midler ud over kr. 3,2 mio. ikke kan indarbejdes i projektet til ibrugtagning af Børnehuset pr. 1. okt.
- at evt. tildelte midler fra kr. 3,2 mio. og op til max. kr. 7,6 mio. igangsættes i en 2. og forskudt etape med en senere ibrugtagning.
- at forhold vedrørende afhjælpning af fund af miljøfarlige stoffer ikke er af et omfang der ikke kan indeholdes indenfor den afsatte økonomi.

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1, 5
1602 København V

Mobil
2033 3217

E-mail
ZRIi@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009781642

2. Tid:

Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at den ansøgte byggetilladelse hos Københavns Kommune for ombygningen gives i henhold til tidsplanen inden den 16. april 2013
- at projektets samlede budgetramme på op til max. kr. 3,2 mio. er kendt senest den 1. juni 2013 forud for indgåelse af entreprisekontrakt. Her henvises til budgetrammen i spændet mellem min. kr. 2,7 mio. og kr. 3,2 mio.
- at såfremt den samlede budgetramme ikke er kendt inden den 1. juni 2013, kan byggearbejder ikke opstarte som planlagt, og Børnehuset ikke ibrugtages som forventet d. 1. okt. 2013.
- at for midler tildelt projektet ud over kr. 3,2 mio. vil projekt- og byggearbejder blive igangsat efter d. 1. okt. 2013.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer, at de udtrykte forudsætninger beskrevet i dette høringssvar vil være afklaret senest den 1. juni 2013. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for, at Socialudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Rasmus Brandt Lassen