

### 3. Høring vedr. nedlæggelse af svømmehal på Vigerslev Alle Skole (2012-64643)

#### INDSTILLING OG Beslutning

Formanden **Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** indstiller,

1. At Valby Lokaludvalg drøfter henvendelse vedr. nedlæggelse af svømmehal på Vigerslev Alle Skole

#### Problemstilling

Som en del af budget 2012 blev det besluttet at udbygge Vigerslev Allés Skoles kapacitet med 1 nyt skolespor.

For at sikre skolen optimale rammer i forbindelse med udbygningen foreslår forvaltningen - på grund af de begrænsede muligheder for at udbygge skolen på en hensigtsmæssig måde - at svømmebadet nedlægges i forbindelse med kapacitetsudbygningen.

Den oprindelige bygningsstruktur (fra 1910) med seks fritliggende bygningsenheder - udlagt i en åben pavillonstruktur - gav god sammenhæng i forhold til lokalområdet og internt mellem skolens to gårdrum og de grønne friarealer omkring skolebygningerne.

Den eksisterende bebyggelsesstruktur med en række tilbygninger, adskiller i dag i væsentlig grad skolegårdsområderne fra de grønne områder. Strukturen indeholder funktioner som svømmebad og gårdtoiletter, der er både nedslidte og utidssvarende. Strukturen fungerer som barriere mod skolens eneste potentielle udvidelsesområde mod nord.

#### Løsning

Ved at nedlægge svømmebadet og omdisponere det til udadvendte skolerelaterede funktioner (kreative faglokaler) skabes bedre adgangsmuligheder mellem skolens udearealer og mellem skolens eksisterende og kommende nybygninger for det nye spor, se bilag 1.

Som det er nu, anvender skolen svømmebadet 3 lektioner om ugen. Den ringe udnyttelse af faciliteterne hænger sammen med den lave bassindybde og bassinets størrelse. Bassinet måler ca. 17 x 5 meter og har en dybde på 120 cm på det dybeste sted og 70 cm på det laveste sted. Den ringe størrelse gør bassinet mindre egnet til undervisningsbrug, da det stort set kun kan anvendes til mindre børn. Skolen har da også af den grund valgt at flytte svømmeundervisningen fra 5. klasse til 4. klasse. Sammenholdt med driftsudgifterne til svømmebadet giver dette et højt omkostningsniveau pr. svømmelektion. Skolen forventer ikke fremover at ville øge udnyttelsen af svømmebadet, se bilag 2.

En byggeteknisk gennemgang af svømmebadet viser desuden, at der inden for de næste 2 år er behov for at afhjælpe akutte reoveringsbehov for minimum 1 mio. kr. Det må desuden påregnes, at der over en 5-årig periode vil være behov for et ikke uvæsentligt beløb til påkrævet reovering og til opgradering til en tidssvarende facilitet.

Brugere fra de omkringliggende institutioner vurderer svømmebadet som utidssvarende og giver udtryk for, at de, om muligt, fremover vil fravælge Vigerslev Allés Skoles svømmebad til fordel for mere moderne faciliteter andre steder, se bilag 3.

Der er fundet PCB i den bygning, der rummer svømmebadet. Resultat af undersøgelserne af indeluften og overfladerne viser, at indholdet ikke overskrider grænseværdierne, hvorfor en afrensning for de uønskede stoffer ikke er påkrævet af Sundhedsmyndighederne. Ved at nedlægge svømmebadet og ombygge til anden brug, renoveres bygningen og de uønskede giftstoffer fjernes i den forbindelse.

Vigerslev Allés Skoles svømmebad anvendes ca. 23 timer pr. uge af fritidsbrugere, hovedsagligt småbørnshold, vandmotionshold og lignende. Det er Børne- og Ungdomsforvaltningens umiddelbare vurdering, at der bør kunne anvises tid i de nærliggende skolesvømmebade – Kirsebærhavens Skoles svømmebad og Sankt Annæ Gymnasiums svømmebad samt i Valby Vandkulturhus. Vandkulturhuset i Valby blev indviet den 15. marts i år og rummer moderne svømme- og badefaciliteter. Vandkulturhuset henvender sig til såvel privatpersoner som til institutioner og aftenskoler/fritidsforeninger.

For at få en vurdering af alle forhold, sendes indstillingen om nedlæggelse af Vigerslev Allé Skoles svømmebad til høring i Kultur- og Fritidsudvalget samt i Valby Lokaludvalg.

Nedlæggelsen af Vigerslev Allés Skoles svømmebad har ikke personalemæssige konsekvenser for Børne- og Ungdomsforvaltningen, idet drift og rengøring af svømmebadet varetages af Kultur- og Fritidsforvaltningen, jvf. indstilling "Ny organisering af skolesvømmehaller" 2010-138222.

## **Økonomi**

På årsbasis vurderes det umiddelbart, at en lukning af svømmebadet vil give en besparelse på el, vand og varme i størrelsesordenen 350.000 kr. Nedlæggelsen af svømmebadet og evt. afrensning for giftstoffer afholdes inden for anlægsbevillingen til udbygning af skolen, som forelægges udvalget sidst i 2012.

En nedlæggelse af svømmebadet vil betyde en mere fornuftig udnyttelse af både de økonomiske resurcer og af det areal skolen har til rådighed.

## **Videre proces**

Sagen behandles i Københavns Kommunes Børne- og Ungeudvalg den 9. Maj, i Kultur- og Fritidsudvalget den 31. Maj og er til endelig vedtagelse i Børne- og Ungeudvalget den 13. Juni.

Lisbeth Ritter

**bilag**

## **Valby Lokaludvalgs beslutning den 08.05.2012**

Lokaludvalget drøftede forslaget.

Lokaludvalget er ikke positive overfor lukningen af svømmehallen, idet udvalget ikke kan se, at de aktiviteter, der er i svømmehallen kan indgå i kapaciteten andre haller. Lokaludvalget udtrykte derudover forundring over, at der mangler kapacitet på Valbys skoler, når det modsatte tidligere har været bragt frem i forbindelse med ønsker om en ny skole i Valby.

Formansskabet og sekretariatet udarbejder høringssvar

