



## KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Plan & Arkitektur

## NOTAT

### Bilag 2

**Til:** Til sagen

**Fra:** Birgit Gerlach

**Vedr.:** Lokalplan Kagshusene.

23. februar 2007

Journalnr.  
311/601-0001-06

BIG

### Tilgængelighedsvurdering

Forslag til lokalplan for ”Kagshusene” med tillæg til Kommuneplan 2005 fastlægger en udvidelse af det eksisterende boligareal. Det er tanken at skabe elevatoradgang til ca. halvdelen af boligerne i bebyggelsen, hvilket er en forbedring i forhold til at ingen boliger i dag har elevatoradgang.

#### Vej- og stisystem:

Det er en eksisterende boligbebyggelse, hvorfor det eksisterende vej og stisystem bevares i stor udstrækning. Dog nedlægges banefløjen i dens nord-sydgående retning som gennemkørende vej.

Veje er anlagt med fortovej i begge sider med adgang til et internt stisystem. Udformningen af veje og stier vil blive taget op i forbindelse med lokalplanforslaget og i den forbindelse vil tilgængeligheden blive konkret vurderet.

#### Ubebyggede arealer:

Umiddelbart vurderes lokalplanområdet fremkommeligt uden trapper eller store niveauforskelle.

I lokalplanforslaget sikres det, at alle adgangs- og opholdsarealer udformes således, at bevægelseshæmmedes færdsel sikres.

### Byplan Nord

Njalsgade 13, 2. sal  
2300 København S

Telefon  
33 66 12 90

Direkte  
33 66 12 33

Telefax  
33 66 70 20

E-mail  
BIG@tmf.kk.dk

[www.planogarkitektur.kk.dk](http://www.planogarkitektur.kk.dk)