



Til Teknik- og Miljøudvalget

28-01-2010

Kvartalsvis oversigt over dispensationer fra by- og lokalplaner samt over tilladelser til opsætning af billboards i perioden 1. oktober 2009 til 31. december 2009

Sagsnr.
2010-13910

Dokumentnr.
2010-54870

Det forrige Teknik- og Miljøudvalg besluttede den 25. januar 2006, at udvalget - i lighed med tidligere - hvert kvartal skal have forelagt en oversigt over meddelte dispensationer fra by- og lokalplaner og over godkendte billboards.

Sagsbehandler
Jesper Thorkildsen

Dispensationer

På denne baggrund fremsendes hermed en oversigt over meddelte dispensationer fra by- og lokalplaner i 3. kvartal 2009.

Der er i perioden meddelt 39 dispensationer. En dispensation (nr. 1 på listen) har været forelagt Teknik- og Miljøudvalget. De øvrige 38 dispensationer er meddelt administrativt.

Af de 39 dispensationer er 15 meddelt efter foretagen naboorientering. I 9 sager modtog forvaltningen ingen henvendelser. I 3 sager modtog man 1 henvendelse, i 1 sag 2 henvendelser, i 1 sag 3 henvendelser og i 1 sag 36 henvendelser. Sidstnævnte sag blev forelagt Teknik- og Miljøudvalget.

Der er ikke modtaget henvendelser fra lokaludvalg.

Endvidere vedlægges til orientering en oversigt over meddelte dispensationer i hele 2009.

Billboards

Der er ikke i 4. kvartal 2009 meddelt tilladelse til opsætning af billboards.

Bilag:

Oversigt af 28. januar 2010 over dispensationer fra lokalplaner og byplaner - 1. oktober 2009 - 31. december 2009

Oversigt af 28. januar 2010 over dispensationer fra lokalplaner og byplaner i 2009

Center for Bydesign

Islands Brygge 37, 5.sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1320

Telefax
3366 7020

E-mail
jestho@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKALPLANER OG BYPLANER

1. oktober 2009 - 31. december 2009

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
1	327 Ny Tøjhus	Njalsgade 19-27 - Fravigelse af bestemmelser om butiksplacering og bebyggelsesplan med henblik på renovering og opgradering af pakhushbebyggelsen m.m.	15.06.09-06-07-09 36 henvendelser	17.12.09	CBD	TMU 09.12.09
2	Byplan nr. 13	Skipper Clements Allé 4 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til vejlinie, om bebyggelsesgrad og om afstand til naboskel med henblik på opførelse af carport	14.09.09-06.10.09 0 henvendelser	16.10.09	CBG	
3	221 Kildevældsgade	H.C. Lumbyes Gade - Fravigelse af bestemmelser om fagdeling og udformning af døre med henblik på blanding af kælderør og etablering af terrassedør	24.09.09-15.10.09 0 henvendelser	27.10.09	CBG	
4	332 Hotelkarreen	Istedgade 14 - Fravigelse af bestemmelse om udformning af adgangs- og opholdsarealer med henblik på indretning af terrasse på gårdareal	- naboorientering	02.10.09	CBG	
5	115 Kartoffelrækkerne	Øster Søgade 72 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på opsætning af altan mod gård	05.10.09-26.10.09 1 henvendelse	05.11.09	CBG	
6	Byplan nr. 25	Heklas Allé 5 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skal med henblik på opførelse af drivhus og havemur	06.10.09-27.10.09 0 henvendelser	09.11.09	CBG	
7	104 Olufsvej	Olufsvej 50 - Fravigelse af bestemmelse om skure med henblik på lovliggørelse af eksisterende skur	07.10.09-28.10.09 1 henvendelse	21.10.09	CBG	
8	Byplan nr. 7	Rosenvængets Allé 42A - Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på udvidelse af eksisterende lejlighed i loftsrum	- naboorientering	08.10.09	CBG	
9	260 Pommernsgade	Wolthersgade 4 - Fravigelse af bestemmelse om husdybde med henblik på etablering af 4 karnapaltaner	- naboorientering	08.10.09	CBG	
10	403 Rigsarkivet	Kalvebod Brygge 44/Bernstorffsgade 50 - Fravigelse af bestemmelse om parkering i forbindelse med opførelse af kontorbygning	- naboorientering	14.10.09	CBG	
11	50 Praterkarreen	Prins Jørgens Gade 6A - Tilladelse til udvidelse af herberg	- naboorientering	19.10.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
12	300 Kirkegårdsvej	Kastrupvej 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealkrav, parkering og vinduesudformning med henblik på indretning af 6 lejligheder i tagetage	- naboorientering	19.10.09	CBG	
13	411 Svanevænget	Soldalen 6 - Fravigelse af bestemmelse om udformning af kviste med henblik på etablering af kvist og kvistaltan på havesiden	- naboorientering	20.10.09	CBG	
14	Byplan nr. 32	Astrupvej 7 - Fravigelse af bestemmelse om opførelse af udhuse i skel med henblik på opførelse af garage	26.10.09-16.11.09 1 henvendelse	18.11.09	CBG	
15	190 Hamlets Gård	Nannasgade 28 - Fravigelse af bestemmelser om husdybde og parkering med henblik på opførelse af beboelsesbygning	- naboorientering	28.10.09	CBG	
16	190 Hamlets Gård	Tagensvej 85-87 - Fravigelse af bestemmelser om husdybde og parkering med henblik på opførelse af erhvervsbebyggelse	- naboorientering	28.10.09	CBG	
17	341 Det Centrale Valby	Valby Langgade 95 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, boligstørrelse, vejforhold, bebyggelsesprocent, bebyggelsesplan, husdybde, facadeudformning og om etablering af opholdsaltaner med henblik på opførelse af plejeboliger, ældrecenter og boliger.	- naboorientering	29.10.09	CBG	
18	342 Bella Center II	Center Boulevard 5 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering i forbindelse med opstilling af midlertidige pavilloner	- naboorientering	29.10.09	CBG	
19	290 Kalkbrænderi havnen	Sundkrogsvej 17 - Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen med henblik på opstilling af midlertidige udstillingspavilloner	- naboorientering	02.11.09	CBG	
20	Byplan nr. 10	Østergårds Allé 10 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel med henblik på udvidelse af skur	09.11.09-30.11.09 0 henvendelser	16.11.09	CBG	
21	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer, tilslutning til kollektiv varmforsyning i forbindelse med lovliggørelse af husbåd til beboelse	- naboorientering	12.11.09	CBG	
22	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer, tilslutning til kollektiv varmforsyning samt om etablering af parkering med henblik på lovliggørelse af husbåd til beboelse	- naboorientering	12.11.09	CBG	
23	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer, tilslutning til kollektiv varmforsyning i forbindelse med lovliggørelse af husbåd til beboelse	- naboorientering	12.11.09	CBG	
24	342 Bella Center II	Center Boulevard 5 - Fravigelse af bestemmelse om byggefelter med henblik på opsætning af mobilmast og kabine	- naboorientering	17.11.09	CBG	
25	194 Portugalsgade	Frankrigsgade 10 - Tilladelse til indretning af institution og fravigelse af bestemmelse om friareal med henblik på indretning af børnedagleje	17.11.09-02.12.09 0 henvendelser	07.12.09	CBG	
26	129 Sjøløv Boulevard	Sjøløv Boulevard 175 - Fravigelse af bestemmelser om friarealer i forbindelse med indretning af dagpleje	- naboorientering	18.11.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
27	190 Hamlets Gård	Tagensvej 85 m.fl. - Fravigelse af bestemmelser om etageantal, bygningshøjde og tagudformning med henblik på opførelse af butiks- og kontorbygning	18.11.09-07.12.10 0 henvendelser	08.12.09	CBD	
28	Byplan nr. 71	Mølle Allé 26 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse i forbindelse med arealoverførsel mellem 2 ejendomme	- naboorientering	18.11.09	CBG	
29	104 Olufsvej	Olufsvej 30 - Fravigelse af bestemmelse om terrasseoverdækninger og bebyggelsens ydre fremtræden med henblik på opførelse af glasoverdækning	20.11.09-14.12.09 0 henvendelser	08.12.09	CBG	
30	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelter og tagudformning med henblik på opførelse af væksthuis	20.11.09-11.12.09 2 henvendelser	21.12.09	CBG	
31	327 Ny Tøjhus	Amager Boulevard 6 - Fravigelse af bestemmelser om etageantal og bygningshøjde med henblik på forhøjelse af køleinstallation på bygningens tag	- naboorientering	21.11.09	CBG	
32	428 Havnegade II	Havnegade 50 - Fravigelse af krav om bebyggelsens placering og supplerende lokalplan med henblik på placering af midlertidigt TV-studie	24.11.09-10.12.09 0 henvendelser	11.12.09	CBG	
33	390 Kildebrøndevej	Frederikssundsvej 259A - Fravigelse af bestemmelse om friareal med henblik på opførelse af overdækket cykelsti	- naboorientering	26.11.09	CBG	
34	24 Fix-karreen	Jagtvej 85 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og bebyggelsesprocent med henblik på overdækning af varegård	27.11.09-18.12.09 0 henvendelser	23.12.09	CBG	
35	140 Amager Bio	Øresundsvej 6 - Fravigelse af bestemmelse om parkering i forbindelse med anlæg af ny musikplads	- naboorientering	30.11.09	CBG	
36	342 Bellea Center II	Center Boulevard 5 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering med henblik på midlertidig opstilling af pavillon og overdækning af biludstilling	- naboorientering	01.12.09	CBG	
37	189 Lynetten	Refshalevej 250 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelt og maksimal bygningshøjde med henblik på opførelse af røggasrensningsbygning	- naboorientering	02.12.09	CBG	
38	197 Søndre Frihavn	Langelinie Allé 47 - Fravigelse af bestemmelser om placering af bebyggelse samt om, at bebyggelsen skal opføres som sammenhængende bebyggelse med henblik på opførelse af kontorbygning	02.12.09-17.12.09 3 henvendelser	21.12.09	CBD	
39	71 Lundtoftegade	Hyltebro 1-7, Lundtoftegade 98-112, Esromgade 2-2A, Nørrebrogade 215-231 og 239-245 - Fravigelse af bestemmelse om opførelse af skure med henblik på etablering af gårdanlæg, herunder skur.	- naboorientering	21.12.09	CBG	

OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKAL- OG BYPLANER 2009

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
1	Reguleringsplan Nyhavn	Toldbodgade 13 - Fravigelse af vejlinie med henblik på at opføre en ny fremrykket facadetilbygning på eksisterende kontorbygning.	15.05.08-13.06.08 15 henvendelser	06.05.09	CBD	TMU 06.05.09
2	194 Portugalsgade	Lyongade 9 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealkrav og om parkering i forbindelse med indretning af 4 boliger i tagetage	29.07.08-19.08.08 0 henvendelser	30.01.09	CBG	
3	310 Teglværks-havnen	Scandiegade 16 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, etageantal, gesimshøjde samt højde i forhold til naboskel med henblik på opførelse af hotel	22.09.08-08.10.08 09.01.09-23.01.09 5 henvendelser	11.02.09	CBD	
4	310-1 Teglværks-havnen	Tegholmegade - Fravigelse af bestemmelser om vejens profil med henblik på at anlægge Tegholmegade med en vejbredde på 7 m i stedet for 8 m	14.10.08-07.11.08 6 henvendelser	22.01.09	CBD	
5	251 Ryvangs-kvarteret	Ryvangs Allé 22 A-B - Tilladelse til anvendelse af ejendommen til behandlingssted for unge med autisme	01.04.09-20.04.09 1 henvendelse	27.04.09	CBD	
6	341 Det Centrale Valby	Annexstræde 8 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelt, bygningshøjde og afstand i forhold til anden bebyggelse, husdybde samt om friarealers indretning med henblik på opførelse af boligejendom med butik i stueetagen	07.11.08-28.11.08 9 henvendelser	06.04.09	CBG	
7	270 Lyset	Steenbergsvej 9 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang med henblik på at opføre en 10 m ² tilbygning	24.11.08-15.12.08 1 henvendelse	22.01.09	CBG	
8	412 Indertoften	Indertoften 10 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelter og parkeringsdækning i forbindelse med ombygning af kontorejendom	23.12.08-23.01.09 1 henvendelse	09.02.09	CBG	
9	398 Ørestad Syd	Ørestads Boulevard 106 - Fravigelse af bestemmelser om bygningens maksimale højde samt om placering af fællesanlæg med henblik på opførelse af kontorbygning	- naboorientering	13.01.09	CBG	
10	303 Islands Brygge Syd	Sturlasgade 12G - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesplan, bebyggelsesprocent og om friareal i forbindelse med etablering af tagterrasse, taghus og altan	- naboorientering	15.01.09	CBG	
11	113 LK-Nes	Vermundsgade 40A, Bygning V - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent med henblik på etablering af indskudt etage	- naboorientering	16.01.09	CBG	
12	324 Borgmester Christiansens Gade	Borgmester Christiansens Gade 50 - Fravigelse af bestemmelse om maksimal højde med henblik på opsætning af mobilantenne samt teknikkabinetter	- naboorientering	20.01.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
13	Byplan nr. 48	Gothersgade 21A - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på udskiftning af vinduer og etablering af kviste	- naboorientering	21.01.09	CBG	
14	403 Rigsarkivet	Kalvebod Brygge 38 - Fravigelse af bestemmelse om udformning af adgangstorv i forbindelse med etablering af hoteller og grønt strøg	- naboorientering	23.01.09	CBG	
15	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 - Fravigelse af bestemmelse om offentlig adgang samt om beplantede hegn med henblik på opførelse af boldbur og cykelparkering	- naboorientering	29.01.09	CBG	
16	337 Øresundshospitalet	Ved Sporsløjfen 10 - Fravigelse af bestemmelse om bevaring af træer med henblik på fældning af 6 kastanietræer i forbindelse med nybyggeri	- naboorientering	02.02.09	CBD	
17	36 Sundkrogsgade	Sundkrogsgade 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent samt om vejforhold i forbindelse med omlægning af udearealer mod vejkryds	- naboorientering	02.02.09	CBG	
18	392 Engly	Englandsvej 204 (have 92) - Fravigelse af bestemmelse om facadehøjde i forbindelse med ombygning og tilbygning til havehus	- naboorientering	03.02.09	CBG	
19	416 Sølvgades Skole	Sølvgade 16 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens højde, husdybde samt om parkering med henblik på opførelse af skolebygning	- naboorientering	06.02.09	CBG	
20	316 Løvstræde	Løvstræde 10 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af beboelse	09.02.09-23.03.09 1 henvendelse	24.03.09	CBG	
21	151 Kurlandsgade	Amagerbrogade 78/Kurlandsgade 2-4 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og parkeringsdækning i forbindelse med indretning ad 4 boliger i tagetage	- naboorientering	11.02.09	CBG	
22	288 Saga-Karreen	Abel Cathrines Gade 21 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og etageantal i forbindelse med efterisolering af tag	- naboorientering	20.02.09	CBG	
23	251 Ryvangskvarteret	Gammel Vartov Vej 16 - Fravigelse af bestemmelse om minimal grundstørrelse i forbindelse med arealoverførsel mellem 2 samnoterede matrikler	- naboorientering	24.02.09	CBG	
24	292 Vibekevang	Hildursgade 16 - Fravigelse af bestemmelse om opførelse af yderligere bebyggelse med henblik på opførelse af et cykelhalvtag	- naboorientering	06.03.09	CBG	
25	223 Sorte Hest II	Vesterbrogade 140 E - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og etageantal i forbindelse med etablering af tagterrasse og altan	- naboorientering	06.03.09	CBG	
26	363 Fremad	Obdams Allé 39 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens placering og omfang med henblik på bibeholdelse af tilbygning	16.03.09-06.04-09 0 henvendelser	05.05.09	CBG	
27	326-1 Prøvestenen og Ny Amager Strandpark	Anløbshavnen, Amager Strandpark - fravigelse af bestemmelse om bygningers placering med henblik på placering af husbåd	- naboorientering	16.03.09	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
28	72 Westend	Saxogade 5 - Tilladelse til udvidelse af det sociale formål - Café Exit - i stueetagen	- naboorientering	17.03.09	CBG	
29	171 Hemsedalsgade	Amagerbrogade 92 - Tilladelse til opførelse af et halvtag til barnevogne	- naboorientering	20.03.09	CBG	
30	405 Runddelkarreen	Fyensgade 3-5 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af beboelse i stueetagen	- naboorientering	20.03.09	CBG	
31	Byplan nr. 84	Griffenfeldsgade 32 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelse i karreens indre med henblik på opførelse af et barnevognsskur.	- naboorientering	24.03.09	CBG	
32	309 Ørestad City Nord	Ørestads Boulevard 68 - Fravigelse af bestemmelse om byggefelter med henblik på forlængelse af fristen for at fjerne midlertidig pavillon	- naboorientering	24.03.04	CBG	
33	306 Hjørtinggade	Strandboulevarden 92 - Fravigelse af bestemmelser om ubebyggede arealer i forbindelse med indretning af friarealer	- naboorientering	25.03.09	CBG	
34	Reguleringsplan Nyhavn	Toldbodgade 8 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse i forbindelse med indretning af billetkontor til teater	- naboorientering	27.03.09	CBG	
35	192 Birkevang	Birkevang 172 - Fravigelse af bestemmelse om maksimalt bebygget areal i forbindelse med etablering af garage.	- naboorientering	30.03.09	CBG	
36	313 Krystalgade	Store Kannikestræde 2 - Fravigelse af bestemmelse om påbygning mod gård og parkering med henblik på etablering af køkkentilbygning i 4 etager	01.04.09- 23.04.09 0 henvendelser	11.09.09	CBG	
37	238 Grøften	Slusevej 2 - Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på opførelse af 2 midlertidige mandskabsbygninger	- naboorientering	02.04.09	CBG	
38	82 Globetrotter	Engvej 171 - Fravigelse af bestemmelser om etageantal, bygningshøjde og afstand til modstående vejlinie med henblik på udvidelse af hotel ved påbygning af 2 etager	03.04.09-24.04.09 5 henvendelser	04.09.09	CBD	TMU 17.06.09
39	269 Trekanten	Vestre Allé 5 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på fjernelse af gavlskorsten	- naboorientering	03.04.09	CBG	
40	255 Gadekærvej II	Valby Langgade 74 - Fravigelse af bebyggelsesplan og parkeringskrav med henblik på at overdække af gårdhave til café	- naboorientering	08.04.09	CBG	
41	269 Trekanten	Valby Langgade 159 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang i forbindelse med opretholdelse af 10 m ² udhus i baghaven	- naboorientering	16.04.09	CBG	
42	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej 20 - Fravigelse af bestemmelse om byggefelt og anvendelse med henblik på indretning af midlertidigt "laboratorium for bevægelse i byens offentlige rum"	- naboorientering	21.04.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
43	Byplan nr. 41	Amagertorv 21 - Fravigelse af bestemmelse om, at bebyggelse skal opføres i gadelinien med henblik på udvidelse af eksisterende butik samt etablering af tagterrasse.	28.04.09-19.05.09 1 henvendelse	19.06.09	CBG	
44	210 Hjalmer Bergstrøms Vej	Valby Langgade 150 - Fravigelse af friarealkrav med henblik på opførelse af 2 skure til cykler og barnevogne	- naboorientering	05.05.09	CBG	
45	427 Frederiksgade II	Store Kongensgade 84 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens udformning med henblik på midlertidigt at undlade at etablere altaner	- naboorientering	07.05.09	CBG	
46	346 Østamager III	Øresunds Parkvej 14 - Fravigelse af bestemmelse om friarealprocent med henblik på etablering af midlertidig miljøstation	- naboorientering	12.05.09	CBG	
47	252 Krausesvej	Gammel Kalkbrænderivej 5 - Fravigelse af bestemmelse om bevaring af træer med henblik på fældning af udgået træ	- naboorientering	13.05.09	CBD	
48	332 Hotelkarreen	Istedgade 14 - Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på etablering af tagterrasse	- naboorientering	15.05.09	CBG	
49	Byplan nr. 26	Ålekistevej 37 - Fravigelse af bestemmelse af afstand mellem bygninger i forbindelse med opførelse af teknikkabine med 2 kabelbrønde	19.05.09-08.06.09 0 henvendelser	12.06.09	CBG	
50	Byplan nr. 85	Frederiksgårds Allé 11 - Overskridelse af byggelinie med henblik på etablering af cykelskure	- naboorientering	02.06.09	CBG	
51	Byplan nr. 29	Ålekistevej 29 - Fravigelse af bestemmelser om afstand til skel med henblik på opførelse af carport	02.06.09-23.06.06 0 henvendelser	25.06.09	CBG	
52	190 Hamlets Gård	Tagensvej 81 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og friarealkrav med henblik på udstykning af ejendommen i 2 parceller	- naboorientering	04.06.09	CBG	
53	202 Fisketorvet	Havneholmen 27 - Fravigelse af krav om promenadebredde med henblik på opførelse af mindre bygninger til transformere og affald	- naboorientering	08.06.09	CBG	
54	346 Østamager III	Sundby Parkvej 1 - Fravigelse af bestemmelse om anlæg af ubebyggede arealer med henblik på etablering af et 1,5 m højt hegn	- naboorientering	08.06.09	CBG	
55	302 Vibenshus Runddel	Samsøgade 13 - Fravigelse af bestemmelser om opførelse af skure uden for byggefelter med henblik på bibeholdelse af tørkøler samt opsætning af støjskærm	- naboorientering	12.06.09	CBG	
56	327 Ny Tøjhus	Njalsgade 19-27 - Fravigelse af bestemmelser om butiksplacering og bebyggelsesplan med henblik på renovering og opgradering af pakhubsbebyggelsen m.m.	15.06.09-06-07-09 36 henvendelser	17.12.09	CBD	TMU 09.12.09
57	324 Borgmester Christiansens Gade	Borgmester Christiansens Gade 53F - Fravigelse af bestemmelser om sluttet bebyggelse, etageantal, bygningshøjde og tagudformning i forbindelse med opførelse af kontorbygning	17.06.09-08.07.09 1 henvendelse	30.09.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
58	62 Rådmandsgade	Rådmandsgade 1 - Fravigelse af bestemmelse om parkeringsdækning i forbindelse med etablering af p-pladser	- naboorientering	23.06.09	CBG	
59	310 Teglværks-havnen	Tegholmegade 1 - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde og tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af kontorhus	- naboorientering	24.06.09	CBG	
60	355 Lundehus-skolen	Lersø Parkallé 152 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på indretning af skolebod på 2. sal	- naboorientering	29.06.08	CBG	
61	258 Bragesgade	Bragesgade 20 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, etageantal, friarealprocent og parkeringsdækning med henblik på udvidelse af 4 boliger i tagetage samt at etablere tagterrasser	- naboorientering	30.06.09	CBG	
62	104 Olufsvej	Olufsvej 32 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning med henblik på lovliggørelse af overdækket terrasse	01.07.09-30.08.09 0 henvendelser	13.07.09	CBG	
63	36 Sundkrogsgade	Sundkrogsgade 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og bygningshøjde med henblik på inddragelse af tagterrasse til udvidelse af foredragssal m.m.	- naboorientering	02.07.09	CBG	
64	225 Amerikavej	Vesterbrogade 139 - Tilladelse til etablering af fællesgårdanlæg med bl.a. skure	- naboorientering	02.07.09	CBG	
65	Byplan nr. 46	Brønshøjholms Allé 45-47 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesgrad og afstand til skel med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	02.07.09	CBG	
66	432 Carlsberg II	Rahbeks Allé 3 - Fravigelse af byggefelt med henblik på opførelse af tilbygning til eksisterende porthus	- naboorientering	06.07.09	CBD	
67	415 HF Engvang	HF. Engvang 83A - Fravigelse af bestemmelse om udstykning i forbindelse med sammenlægning af to parceller	- naboorientering	08.07.09	CBG	
68	267 Ryvangskvarteret II	Ryvangs Allé 78 - Fravigelse af bevaringsbestemmelser med henblik på ændring af kviste til kvistaltaner	- naboorientering	10.07.09	CBG	
69	193 Tyrolsgade	Øresundsvej 23 - Fravigelse af bestemmelse om vejbredde i forbindelse med overførsel af arealer til vej	- naboorientering	13.07.09	CBG	
70	104 Olufsvej	Olufsvej 38 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning med henblik på etablering af overdækket terrasse	14.07.09-11.08.09 0 henvendelser	17.07.09	CBG	
71	398 Ørestad Syd	Ørestads Boulevard 106 - Fravigelse af bestemmelser om placering af fællesanlæg i forbindelse med opførelse af Copenhagen Towers	- naboorientering	17.07.09	CBG	
72	242 Tåsingegade	Østerbrogade 101 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse i forbindelse med lovliggørelse af beboelse i tidligere erhverv	- naboorientering	20.07.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
73	301 Ørestad Nord	Ørestads Boulevard 11/Emil Holms Kanal 20 - Fravigelse af bestemmelse om ubebyggede arealer i forbindelse med etablering af midlertidig parkering	- naboorientering	20.07.09	CBG	
74	346 Østamager III	Øresundsvej 144A - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent i forbindelse med opførelse af boliger	- naboorientering	20.07.09	CBG	
75	63 Ny Kongensgade	Ny Kongensgade 14 - Tilladelse til etablering af bolig i nederste etage	- naboorientering	27.07.09	CBG	
76	224 Østerbrogade Kaserne	Østerfælled Torv 1 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent og friarealstørrelse i forbindelse med opstilling af midlertidigt forsamlingsstelt	- naboorientering	06.08.09	CBG	
77	392 HF Engly	HF. Engly 1 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens facadehøjde og maksimale højde samt om tagudformning med henblik på opførelse af enfamilieshus	- naboorientering	06.08.09	CBG	
78	346 Østamager III	Øresund Parkvej 14 - Fravigelse af bestemmelser om friarealets omfang med henblik på etablering af miljøstation	- naboorientering	10.08.09	CBG	
79	415 HF. Engvang	HF. Engvang - Fravigelse af bestemmelser om udstykning med henblik på sammenlægning af to parceller	- naboorientering	10.08.09	CBG	
80	171 Hemsedalsgade	Tingvej 7 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, etageantal, om opførelse af mindre udhuse, om friarealstørrelse og parkering med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	13.08.09	CBG	
81	363 Fremad	Obdams Allé 36 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering, omfang og højde med henblik på lovliggørelse af to udhuse	17.08.09-07.09.09 0 henvendelser	16.09.09	CBG	
82	277 Servicecentret	Metrovej 5 - Fravigelse af bestemmelse om anvendelse og om byggefelt med henblik på udvidelse af kontorbygning	- naboorientering	27.08.09	CBG	
83	290 Kalkbrænderihavnen	Kalkbrænderihavnsvej 20/Sundkrogsgade - Fravigelse af bestemmelse om vejlinie med henblik på anlæg af ubebyggede arealer	- naboorientering	27.08.09	CBG	
84	347 Pakhusvej	Dampfærgevej 2 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på ombygning af tidligere brødfabrik	- naboorientering	27.08.09	CBG	
85	71 Lundtoftegade	Fredensborggade 14 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent og friareals størrelse med henblik på inddragelse af loftsrum i eksisterende bolig	- naboorientering	01.09.09	CBG	
86	303 Islands Brygge Syd	Artillerivej 126/Drechelsgade 13 - Fravigelse af bestemmelse om fordeling af beboelse og erhverv med henblik på indretning af opsamlingssted for udflytterbørnehave	- naboorientering	01.09.09	CBG	
87	Byplan nr. 13	Skipper Clements Allé 4 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til vejlinie, om bebyggelsesgrad og om afstand til naboskel med henblik på opførelse af carport	14.09.09-06.10.09 0 henvendelser	16.10.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
88	139 Forbrugerstyrelsen	Amagerfælledvej 52 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af behandlings- og genoptræningsinstitution	- naboorientering	14.09.09	CBG	
89	28 H.C. Ørsted Værket	Tømmergravsgade 13 - Fravigelse af bestemmelse om anvendelse og bebyggelsesprocent med henblik op om- og tilbygning til eksisterende rokklub	- naboorientering	15.09.09	CBG	
90	193 Tyrolsgade	Tyrolsgade 2 - Fravigelse af bestemmelse om parkeringsdækning i forbindelse med indretning af beboelse i tagetage	- naboorientering	16.09.09	CBG	
91	315 Lille Kannikestræde	Fiolstræde 2-6 - Fravigelse af bestemmelse om bevaring af træer med henblik på fældning af sygt træ	- naboorientering	23.09.09	CBD	
92	314 Store Kannikestræde	Store Kannikestræde 13/Skindergade 14 - Fravigelse af bestemmelse om bevaring af træer med henblik på fældning af sygt træ	- naboorientering	23.09.09	CBD	
93	221 Kildevældsgade	H.C. Lumbyes Gade - Fravigelse af bestemmelser om fagdeling og udformning af døre med henblik på blænding af kælderør og etablering af terrassedør	24.09.09-15.10.09 0 henvendelser	27.10.09	CBG	
94	15 Borgervænget	Borgervænget 17 - Fravigelse af bestemmelser om afstand til naboskel, afstand til anden bebyggelse med henblik på indretning af genbrugsplads	- naboorientering	29.09.09	CBG	
95	332 Hotelkarreen	Istedgade 14 - Fravigelse af bestemmelse om udformning af adgangs- og opholdsarealer med henblik på indretning af terrasse på gårdareal	- naboorientering	02.10.09	CBG	
96	115 Kartoffelrækkerne	Øster Søgade 72 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på opsætning af altan mod gård	05.10.09-26.10.09 1 henvendelse	05.11.09	CBG	
97	Byplan nr. 25	Heklas Allé 5 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skal med henblik på opførelse af drivhus og havemur	06.10.09-27.10.09 0 henvendelser	09.11.09	CBG	
98	104 Olufsvvej	Olufsvvej 50 - Fravigelse af bestemmelse om skure med henblik på lovliggørelse af eksisterende skur	07.10.09-28.10.09 1 henvendelse	21.10.09	CBG	
99	Byplan nr. 7	Rosenvængets Allé 42A - Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på udvidelse af eksisterende lejlighed i loftsrum	- naboorientering	08.10.09	CBG	
100	260 Pommernsgade	Wolthersgade 4 - Fravigelse af bestemmelse om husdybde med henblik på etablering af 4 karnapaltaner	- naboorientering	08.10.09	CBG	
101	403 Rigsarkivet	Kalvebod Brygge 44/Bernstorffsgade 50 - Fravigelse af bestemmelse om parkering i forbindelse med opførelse af kontorbygning	- naboorientering	14.10.09	CBG	
102	50 Praterkarreen	Prins Jørgens Gade 6A - Tilladelse til udvidelse af herberg	- naboorientering	19.10.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
103	300 Kirkegårdsvej	Kastrupvej 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealkrav, parkering og vinduesudformning med henblik på indretning af 6 lejligheder i tagetage	- naboorientering	19.10.09	CBG	
104	411 Svanevænget	Soldalen 6 - Fravigelse af bestemmelse om udformning af kviste med henblik på etablering af kvist og kvistaltan på havesiden	- naboorientering	20.10.09	CBG	
105	Byplan nr. 32	Astrupvej 7 - Fravigelse af bestemmelse om opførelse af udhuse i skel med henblik på opførelse af garage	26.10.09-16.11.09 1 henvendelse	18.11.09	CBG	
106	190 Hamlets Gård	Nannasgade 28 - Fravigelse af bestemmelser om husdybde og parkering med henblik på opførelse af beboelsesbygning	- naboorientering	28.10.09	CBG	
107	190 Hamlets Gård	Tagensvej 85-87 - Fravigelse af bestemmelser om husdybde og parkering med henblik på opførelse af erhvervsbebyggelse	- naboorientering	28.10.09	CBG	
108	341 Det Centrale Valby	Valby Langgade 95 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, boligstørrelse, vejforhold, bebyggelsesprocent, bebyggelsesplan, husdybde, facadeudformning og om etablering af opholdsaltaner med henblik på opførelse af plejeboliger, ældrecenter og boliger.	- naboorientering	29.10.09	CBG	
109	342 Bella Center II	Center Boulevard 5 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering i forbindelse med opstilling af midlertidige pavilloner	- naboorientering	29.10.09	CBG	
110	290 Kalkbrænderi havnen	Sundkrogsvej 17 - Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen med henblik på opstilling af midlertidige udstillingspavilloner	- naboorientering	02.11.09	CBG	
111	Byplan nr. 10	Østergårds Allé 10 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel med henblik på udvidelse af skur	09.11.09-30.11.09 0 henvendelser	16.11.09	CBG	
112	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer, tilslutning til kollektiv varmforsyning i forbindelse med lovliggørelse af husbåd til beboelse	- naboorientering	12.11.09	CBG	
113	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer, tilslutning til kollektiv varmforsyning samt om etablering af parkering med henblik på lovliggørelse af husbåd til beboelse	- naboorientering	12.11.09	CBG	
114	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelse, friarealer, tilslutning til kollektiv varmforsyning i forbindelse med lovliggørelse af husbåd til beboelse	- naboorientering	12.11.09	CBG	
115	342 Bella Center II	Center Boulevard 5 - Fravigelse af bestemmelse om byggefelter med henblik på opsætning af mobilmast og kabine	- naboorientering	17.11.09	CBG	
116	194 Portugalsgade	Frankrigsgade 10 - Tilladelse til indretning af institution og fravigelse af bestemmelse om friareal med henblik på indretning af børnedagleje	17.11.09-02.12.09 0 henvendelser	07.12.09	CBG	
117	129 Sjøløv Boulevard	Sjøløv Boulevard 175 - Fravigelse af bestemmelser om friarealer i forbindelse med indretning af dagpleje	- naboorientering	18.11.09	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
118	190 Hamlets Gård	Tagensvej 85 m.fl. - Fravigelse af bestemmelser om etageantal, bygningshøjde og tagudformning med henblik på opførelse af butiks- og kontorbygning	18.11.09-07.12.10 0 henvendelser	08.12.09	CBD	
119	Byplan nr. 71	Mølle Allé 26 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse i forbindelse med arealoverførsel mellem 2 ejendomme	- naboorientering	18.11.09	CBG	
120	104 Olufsvej	Olufsvej 30 - Fravigelse af bestemmelse om terrasseoverdækninger og bebyggelsens ydre fremtræden med henblik på opførelse af glasoverdækning	20.11.09-14.12.09 0 henvendelser	08.12.09	CBG	
121	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelter og tagudformning med henblik på opførelse af væksthuse	20.11.09-11.12.09 2 henvendelser	21.12.09	CBG	
122	327 Ny Tøjhus	Amager Boulevard 6 - Fravigelse af bestemmelser om etageantal og bygningshøjde med henblik på forhøjelse af køleinstallation på bygningens tag	- naboorientering	21.11.09	CBG	
123	428 Havnegade II	Havnegade 50 - Fravigelse af krav om bebyggelsens placering og supplerende lokalplan med henblik på placering af midlertidigt TV-studie	24.11.09-10.12.09 0 henvendelser	11.12.09	CBG	
124	390 Kildebrøndevej	Frederikssundsvej 259A - Fravigelse af bestemmelse om friareal med henblik på opførelse af overdækket cykelsti	- naboorientering	26.11.09	CBG	
125	24 Fix-karreen	Jagtvej 85 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og bebyggelsesprocent med henblik på overdækning af varegård	27.11.09-18.12.09 0 henvendelser	23.12.09	CBG	
126	140 Amager Bio	Øresundsvej 6 - Fravigelse af bestemmelse om parkering i forbindelse med anlæg af ny musikplads	- naboorientering	30.11.09	CBG	
127	342 Bellea Center II	Center Boulevard 5 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering med henblik på midlertidig opstilling af pavillon og overdækning af biludstilling	- naboorientering	01.12.09	CBG	
128	189 Lynetten	Refshalevej 250 - Fravigelse af bestemmelser om byggefelt og maksimal bygningshøjde med henblik på opførelse af røggasrensningsbygning	- naboorientering	02.12.09	CBG	
129	197 Søndre Frihavn	Langelinie Allé 47 - Fravigelse af bestemmelser om placering af bebyggelse samt om, at bebyggelsen skal opføres som sammenhængende bebyggelse med henblik på opførelse af kontorbygning	02.12.09-17.12.09 3 henvendelser	21.12.09	CBD	
130	71 Lundtoftegade	Hyltebro 1-7, Lundtoftegade 98-112, Esromgade 2-2A, Nørrebrogade 215-231 og 239-245 - Fravigelse af bestemmelse om opførelse af skure med henblik på etablering af gårdanlæg, herunder skur.	- naboorientering	21.12.09	CBG	