

15. Drøftelse af ombygning af Øster Allé (2010-6084)

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket at drøfte beboerforeningen Olufvejs ændringsforslag til ombygningen af Øster Allé.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. At Teknik- og Miljøudvalget drøfter henvendelsen fra Beboerforeningen Olufsvej om ombygningen af Øster Allé.

Problemstilling

I forbindelse med udvalgmødet den 11. januar 2010 tilsluttede udvalget sig Lars Berg Dueholms (V) ønske om, at udvalget fik mulighed for at drøfte en henvendelse om ombygningen af Øster Allé fra Beboerforeningen Olufsvej.

Løsning

Beboerforeningen på Olufsvej har en række ændringsforslag (bilag 1), som forvaltningen har besvaret i vedlagte svarbrev (bilag 2). Beboerforeningen har efterfølgende kommenteret forvaltningens svarbrev. Kommentarerne fremgår af bilag 3. I nærværende indstilling er besvarelsen uddybet yderligere.

Generelt kan det oplyses, at Realdania-fonden har været med til udvikling af projektet og har doneret ca. halvdelen af anlægsudgifterne (24 mio.kr). Projektet har til formål at skabe en ny Øster Allé med plads til både hverdag og fest. Parkeringsrestriktionerne kan derfor ændres mellem hverdags- og fest-/arrangementsituationer. Projektet giver en allé med plads til ophold og udfoldelse, men samtidig plads til dagligdagen, herunder parkering.

Projektet og herunder nedlæggelse af parkeringspladser på Øster Allé, blev vedtaget af Borgerrepræsentationen den 13. juni 2007 med den dagældende parkeringsstrategi, besluttet af Borgerrepræsentationen 15. juni 2005. Der skal derfor ikke anvises erstatningspladser, som det er besluttet i den nye p-strategi, vedtaget af Borgerrepræsentationen den 17. september 2009.

Provenutabet er håndteret via den p-pulje, der var knyttet til den dagældende parkeringsstrategi.

Forvaltningen har følgende bemærkninger til de emner, som beboerforeningen Olufvej rejser i henvendelsen:

Prikafmærkningen på Promenaden

Prikafmærkningen er et gennemgående tema i promenaden. Afmærkningen skaber sammenhæng for hele promenaden og viser, hvordan de enkelte strækninger kan benyttes. På strækningen mellem Parken og Nørre Allé er prikafmærkningen udlagt, så der ved arrangementer vil være mulighed for skråparkering. Denne strækning er allerede anlagt og kan ses på bilag 4. På strækningen ud for Parken vil prikafmærkningen blive udformet med henblik på en pladسدannelse, jf. bilag 5. På strækningen mellem Parken og Trianglen vil der i fremtiden være mulighed for både længdeparkering og ophold, hvilket er afspejlet i afmærkningen, jf. bilag 6.

Parkeringspladser til den Belgiske Ambassade

Den Belgiske Ambassade havde tidligere 11 p-pladser på Øster Allé. Disse er blevet genetableret i forbindelse med omlægningen af vejen efter ønske fra ambassaden og Udenrigsministeriet.

- Uddybning i henhold til beboerforeningens kommentarer, hvor der anmodes om at ambassadens reserverede areal justeres.

Forvaltningen kan ikke at bryde gensidighedsprincippet, hvor vores ambassader i Belgien kan forventes at skulle yde samme hensyn. Ambassader i Danmark råder som udgangspunkt over parkeringspladserne ud for deres matrikler, hvilket er besluttet af Udenrigsministeriet.

Antallet af parkeringspladser

I forbindelse med projekteringen af Øster Allé foretog forvaltningen tællinger af parkeringsbelægningen. Tællingerne viste at der var op til 213 parkerede biler. Aften- og natparkering var 146 biler. Projektet for Øster Allé indeholder 221 parkeringspladser heraf er 57 af dem 3-timer parkering. Ved arrangementer er det muligt at udvide antallet af parkeringspladser til 442. Før ombygningen var der i alt 692 p-pladser på Øster Alle. De fremtidige parkeringspladser er anlagt langs hele Øster Allé. Det betyder, at beboere skal bevæge sig længere end tidligere for at finde en parkeringsplads. 3-timer parkeringen vil efter projektets etablering blive evalueret, og forvaltningen vil i den sammenhæng vurdere om det er nødvendigt at etablere mere langtidsparkering for beboerne i området. Skiltene viser normalt 3 timers parkering, hvilket tilgodeser de normale besøgende til Fælledparken. Ved store arrangementer i Parken ændres skiltene til at vise busparkering, så den kollektive transport fremmes. For at sikre denne fleksibilitet er det nødvendigt at disse parkeringspladser er friholdt for langtidsparkering.

- Uddybning i henhold til beboerforeningens kommentarer vedrørende reservation af parkeringspladser til Parkens gæster.

Ved udarbejdelse af projektet har det været opgaven at tilgodese parkeringen mest muligt bl.a. ved at udvide muligheden for parkering i Edel Sauntes Allé (tidligere Borgmester Jensens Allé) samt ved indretning med variabel brug af den ny promenade i Øster Allé.

Den ny indretning af Øster Allé er derfor på mange måder enestående og er ikke kendt fra andre veje i Danmark.

Der er arbejdet med to trafiksituationer, en hverdags situation og en arrangements funktion. Det er ikke meningen at reservere areal til bestemte brugere, og ingen er tilgodeset mere end tidligere. Opgaven har været at skabe et funktionsdygtigt nyt og smukt byrum, hvor de til tider meget store trafikmængder, skal kunne afvikles smidigt, trygt og sikkert.

Afviklingen af trafikken til og fra PARKEN har en høj prioritet i projektet, men brugere i bil af PARKEN vil som beboerne i området opleve, at der er mindre plads til parkering. Projektet tilgodeser gående, cyklister samt offentlig transport med busser og siden Metro.

Anlæggelse af skråparkering i promenaden mellem Trianglen og Parken

Der er ikke som Beboerforeningen Olufsvej foreslår plads til at anlægge skråparkering i promenaden mellem Trianglen og Parken. Dette vil gøre hele promenaden til parkeringsplads og ikke levne plads til ophold og gang. Det vil derfor ikke være i overensstemmelse med visionerne for Øster Allé.

Problemer med at finde parkeringsplads i beboerlicenzonerne

Betalingsområdet i København er opdelt i beboerlicenzoner for at sikre, at beboerne kun kan anvende deres beboerlicens i nærheden af boligen, og ikke anvender beboerlicensen som betaling for parkering i forbindelse med almindelig ærindekørsel. Beboere i gader op til zonegrænserne er ikke altid tilfredse med de fastlagte grænser. Forvaltningen arbejder løbende på at forbedre zonerne og vil i løbet af foråret igen evaluere zonerne.

Økonomi

Såfremt udvalget på baggrund af drøftelsen skulle ønske ændringer i projektet, vil det have økonomiske konsekvenser for det, der skal omprojekteres, evt. ændres i den allerede etablerede fysik m.v. Der er ikke indenfor projektets ramme midler til evt. øgede udgifter.

Videre proces

Forvaltningen forsætter anlægsarbejderne på Øster Allé. Den nye Øster Allé forventes at kunne indvies i maj 2010.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 1. Henvendelse fra Beboerforeningen Olufsvej](#)

[Bilag 2. Svarbrev fra Teknik- og Miljøforvaltningen](#)

[Bilag 3. Beboerforenings kommentarer til forvaltningens svarbrev](#)

