

4. Forlængelse af kapitalbemyndigelser (2008-129192)

Borgerrepræsentationen skal godkende afslutning af 2 kapitalbemyndigelser og forlængelse af 4 kapitalbemyndigelser vedrørende byfornyelse.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at K 92/79 Skydebane Øst-karreen og K 96/67 Centrum-karreen afsluttes
2. at K 92/80 Eriksgade-karreeerne, K 97/87 Skydebanehave-karreen, K 98/92 Svendsgade-karreen og K 98/106 Kvarterløft Femkanten Nordvest forlænges med 2 år til 2010.

Problemstilling

I Borgerrepræsentationens møde den 21. februar 1974 (B.F. 1973-74, s. 997-998) tiltrådte forsamlingen Magistratens forslag om, at kapitalbemyndigelser bortfalder efter 10 års forløb, medmindre Borgerrepræsentationen efter forslag fra Magistraten forinden har forlænget bemyndigelsen for et nærmere angivet åremål, dog højst 10 år.

Hvert år forelægger forvaltningen en indstilling om, hvilke bemyndigelser der skal forlænges eller afsluttes.

To kapitalbemyndigelser vedrørende byfornyelse kan afsluttes.

Fire kapitalbemyndigelser vedrørende byfornyelse foreslås forlænget. Det er begrundet i dels uafsluttede byggesager, dels endnu ikke indsendt regnskab fra Byfornyelse København, og at en ejendom skal i udbud.

Løsning

Med udgangen af 2008 udløber følgende 6 kapitalbemyndigelser: K 92/79 Skydebane Øst-karreen, K 92/80 Eriksgade-karreeerne, K 96/67 Centrum-karreen, K 97/87 Skydebanehave-karreen, K 98/92 Svendsgade-karreen og K 98/106 Kvarterløft Femkanten-Nordvest.

Det foreslås, at K 92/79 Skydebane-Øst-karreen og K 96/67 Centrum-karreen afsluttes, og fremtidige udgifter og indtægter føres på den af Borgerrepræsentationen den 15. december 2005 (BR675/05) vedtagne kapitalbemyndigelse (opsamlingskonto) vedrørende byfornyelse.

De fire øvrige kapitalbemyndigelser foreslås forlænget med 2 år til udgangen af 2010 af følgende grunde:

I K 92/80, Eriksgade-karreeerne skal en ejendom i udbud.

I K 97/87, Skydebanehave-karreen er der endnu ikke aflagt karreregnskab af Byfornyelse København.

I K 98/92, Svendsgade-karreen er der endnu ikke aflagt byggeregnskab for en ejendom.

I K 98/106, Kvarterløft Femkanten-Nordvest er der enkelte uafsluttede byggesager.

ØKONOMI

Indstillingen angår alene forlængelse af den periode, hvor forvaltningen kan afholde udgifter og oppebære indtægter i de omtalte sager. Der tages hermed ikke stilling til størrelsen af hverken indtægterne eller udgifterne.

Kassemæssig dækning anvises fortsat af det på budgettet for 2009 og følgende år under Teknik- og Miljøudvalget, Center for Bydesigns optagne rådighedsbeløb på funktion 0.25.15.3 Byfornyelse.

VIDERE PROCES

Den politiske behandling fortsætter i Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Hjalte Aaberg

Ulrik Winge

bilag

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 12.11.2008

Indstillingen blev anbefalet.

