

9. Anlægsbevilling til flerbørnsdagpleje på Jens Warmings Vej 50 (2008-73684)

Udvalget skal tage stilling til anlægsbevilling til etablering af en flerbørnsdagpleje til delvis dækning af behovet for daginstitutionspladser på Amager.

INDSTILLING OG Beslutning

Børne- og Ungdomsforvaltningen (BUF) indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget (BUU), at udvalget overfor Økonomiudvalget (ØU) og Borgerrepræsentationen (BR) anbefaler,

1. at der gives anlægsbevilling på i alt 2.411.000 kr. til etablering af en flerbørnsdagpleje med 8 pladser i den tidligere deltidsbørnehave, Jens Warmings Vej 50 på Amager. Der anvises dækning for bevillingen med 553.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets anlægsbudget i 2008 på funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner og for 1.858.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets anlægsramme i 2009. Af bevillingen overføres 1.858.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalget (KFU), Københavns Ejendomme.

Problemstilling

BR godkendte den 15. maj 2008 (BR257/08) etablering af en fleksibel rådighedsramme til finansiering af daginstitutionsprojekter i forbindelse med overholdelse af pasningsgarantien på daginstitutionsområdet.

Løsning

I forbindelse med sammenlægningen af de selvejende daginstitutioner i Sundby Algård, bliver deltidsbørnehavens lokaler på Jens Warmings Vej 50 ledige.

Lejemålet har siden 1965 været anvendt til institutionsformål og foreslås i stedet indrettet til en flerbørnsdagpleje med 8 pladser. Pladserne etableres til delvis dækning af det stigende behov for pladser på Amager.

Lejekontrakten er indgået imellem bestyrelsen for den selvejende daginstitution og boligselskabet Hjem, men ifølge lejekontrakten har kommunen ret til at indtræde på samme vilkår som bestyrelsen, hvilket der forventes opnået enighed med bestyrelsen om.

Det eksisterende lejemål er at sidestille med et kommunalt lejemål, og der skal ikke deponeres for det lejedes værdi.

Lejemålet på i alt 82 m² skal gennemgå en større ombygning herunder indretning af handicaptolet, nyt køkken, puslerum og etablering af ventilation og akustiklofter. Der er konstateret skimmelsvamp i krybekælderen under lokalerne, hvilket medfører, at gulvkonstruktionen skal nedbrydes og erstattes af ny, og at vægge og gulv i krybekælderen skal rengøres. Der er afsat 250.000 kr. til dækning af udgiften på BUF's del af bevillingen, som bliver overført til KFU, såfremt der ikke opnås enighed med udlejer om dækning af udgiften.

Der hører separat udeareal på 80 m² til lejemålet, som kan benyttes af flerbørnsdagplejen.

Sagen har været i høring i Københavns Ejendomme jfr. bilag 1. Høringssvaret giver ikke anledning til bemærkninger.

Økonomi

Den samlede anlægsudgift er opgjort til 2.411.000 kr., hvoraf der overføres 1.858.000 kr. til KFU, KEjd.

Bevillingen er inklusive administrationsbidraget på 2,2 %, som er fordelt med 1,5 % til KFU, KEjd og 0,7 % til BUF.

Fordeling af udgiften fremgår af nedenstående tabel (i hele 1000 kr.)

Projekt	Funktion	2008		2009		I alt
		KFU	BUU	KFU	BUU	
Jens Warmings Vej 50	5.25.14.3	536	17	1322	536	2.411

Der anvises dækning for driftsudgiften på Dagtilbud funktion 5.25.14.1. fra flerbørnsdagplejens oprettelse i 2009 og frem.

Den 15. maj 2008 godkendte BR (BR 257/08), at der kunne fremrykkes daginstitutionsprojekter for samlet 46 mio. kr. til 2008. Udgiften i 2008 på 553.000 kr. til flerbørnsdagplejen på Jens Warmings Vej kan finansieres indenfor dette beløb. Der kan anvises dækning for udgiften på 1.858.000 kr. i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets anlægsramme i 2009.

Videre proces

Efter proceduren for inddragelse af KFU i anlægssager sendes indstillingen til udtalelse i KFU. Herefter fremlægges sagen for ØU og BR.

Ombygningen af lokalerne forventes igangsat umiddelbart efter behandling af sagen i BR, og flerbørnsdagplejen forventes taget i brug i maj 2009.

Else Sommer

Knud Langberg

bilag

[1. Høringssvar fra KEjd](#)

