

20. november 2023

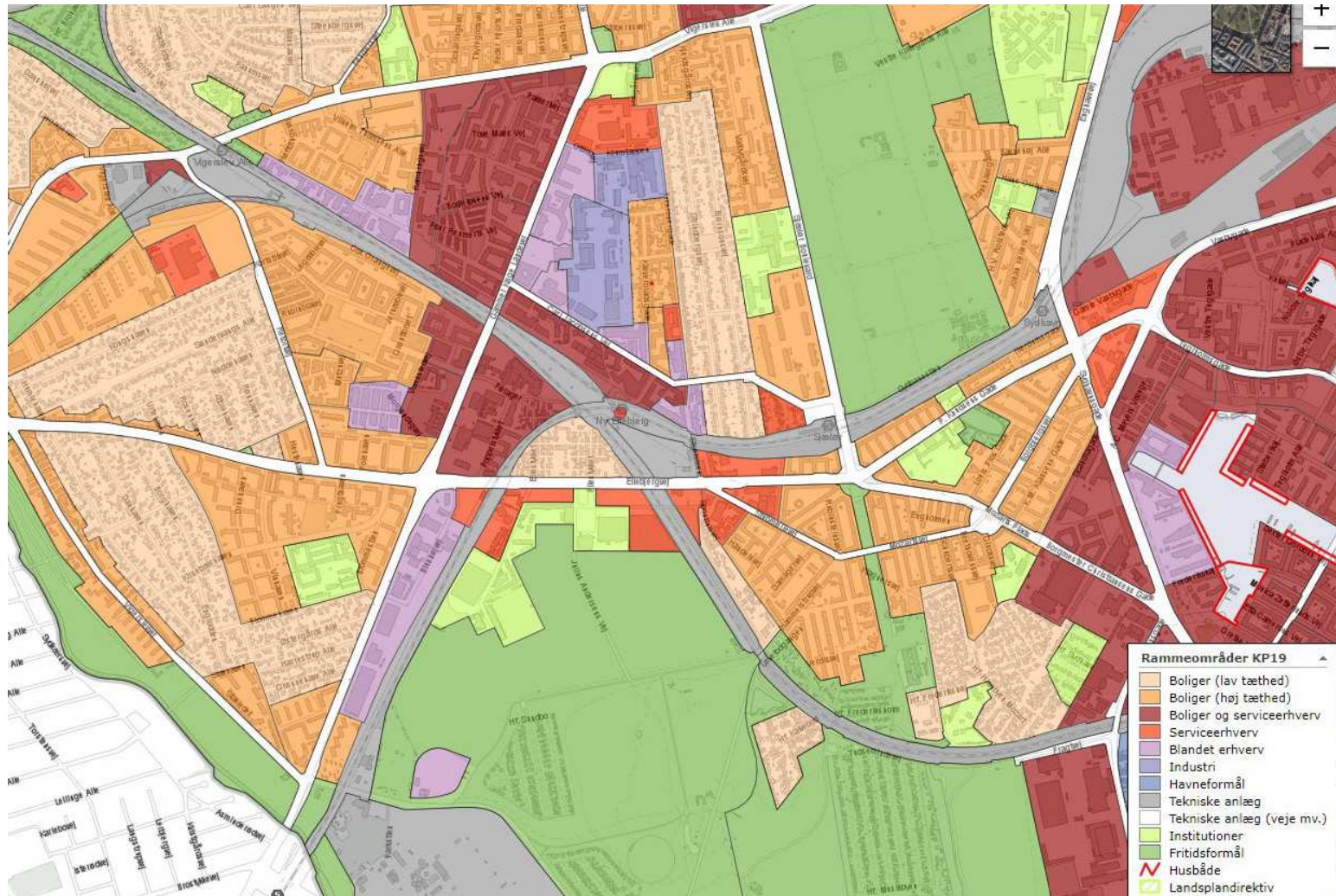
Karsten Biering Nielsen  
Teknik- og Miljøforvaltningen

# Byudvikling i Valby Syd

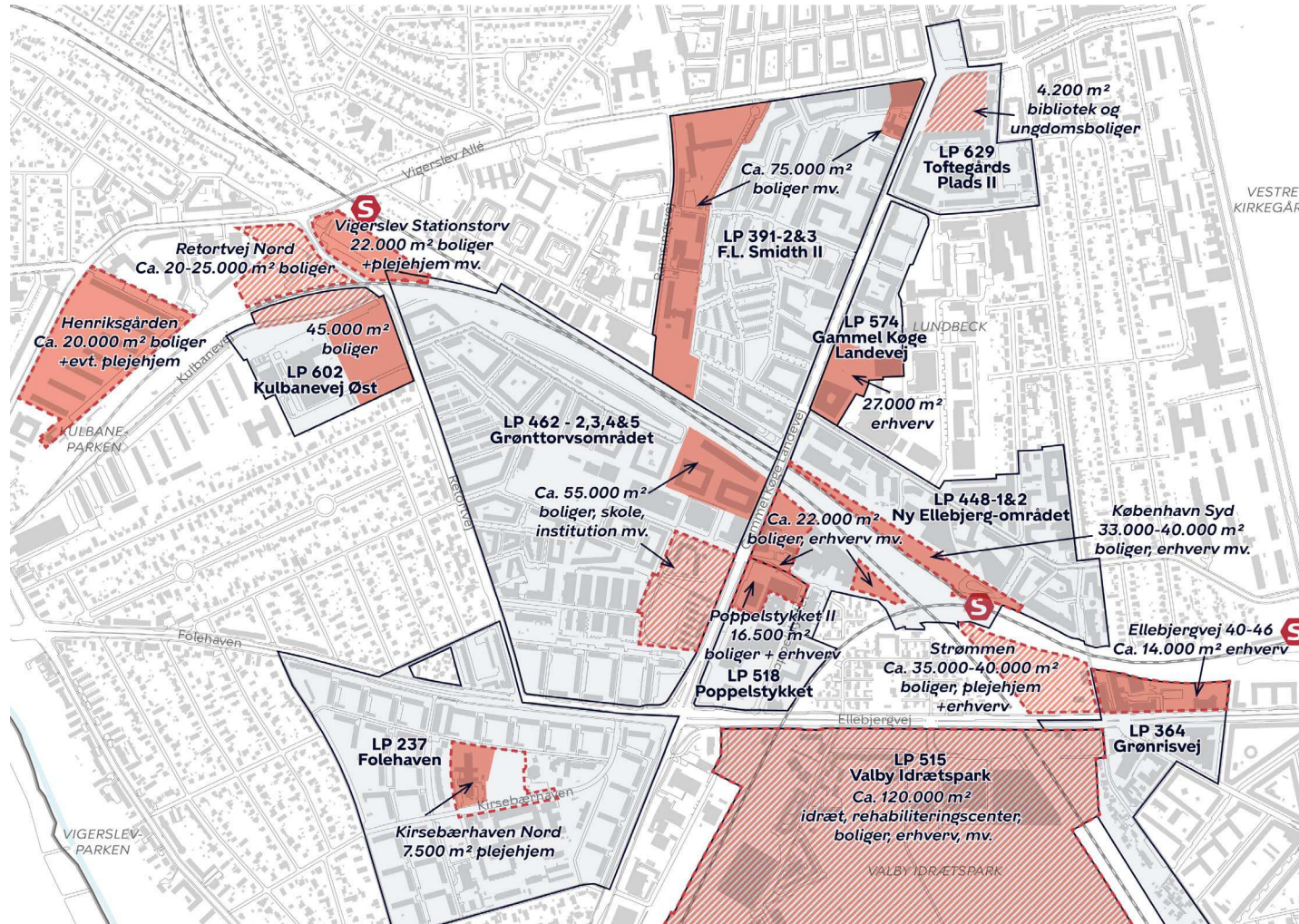
Teknik- og Miljøudvalget



# Rammeområder i Kommuneplan 2019

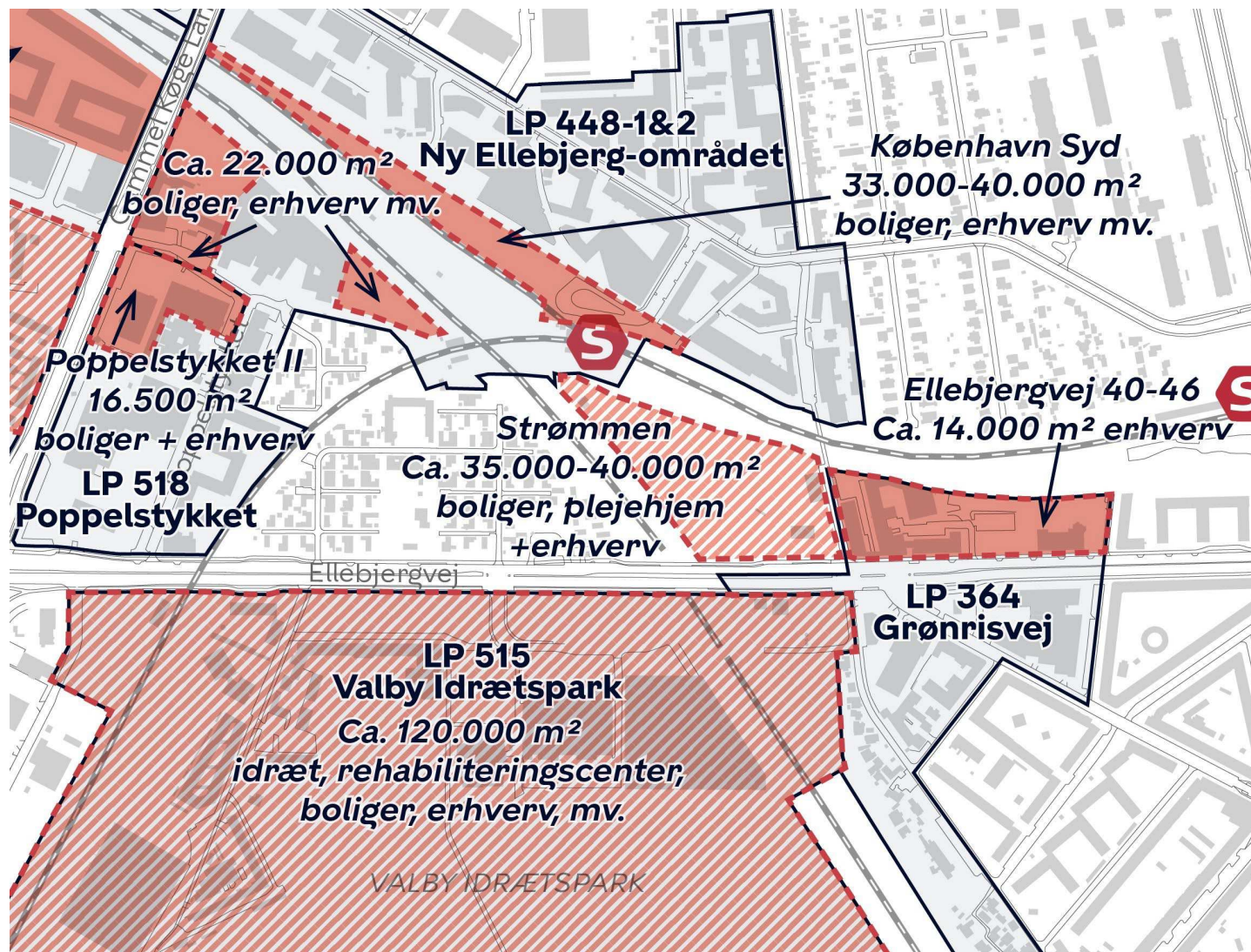


# Lokalplaner og projekter



- Projekter på vej/nyopført
- KK-ejet
- Eksisterende lokalplan
- Kommende lokalplan - besluttet eller forventet

## Zoom på området omkring København Syd







### Forventede forelæggelser for TMU:

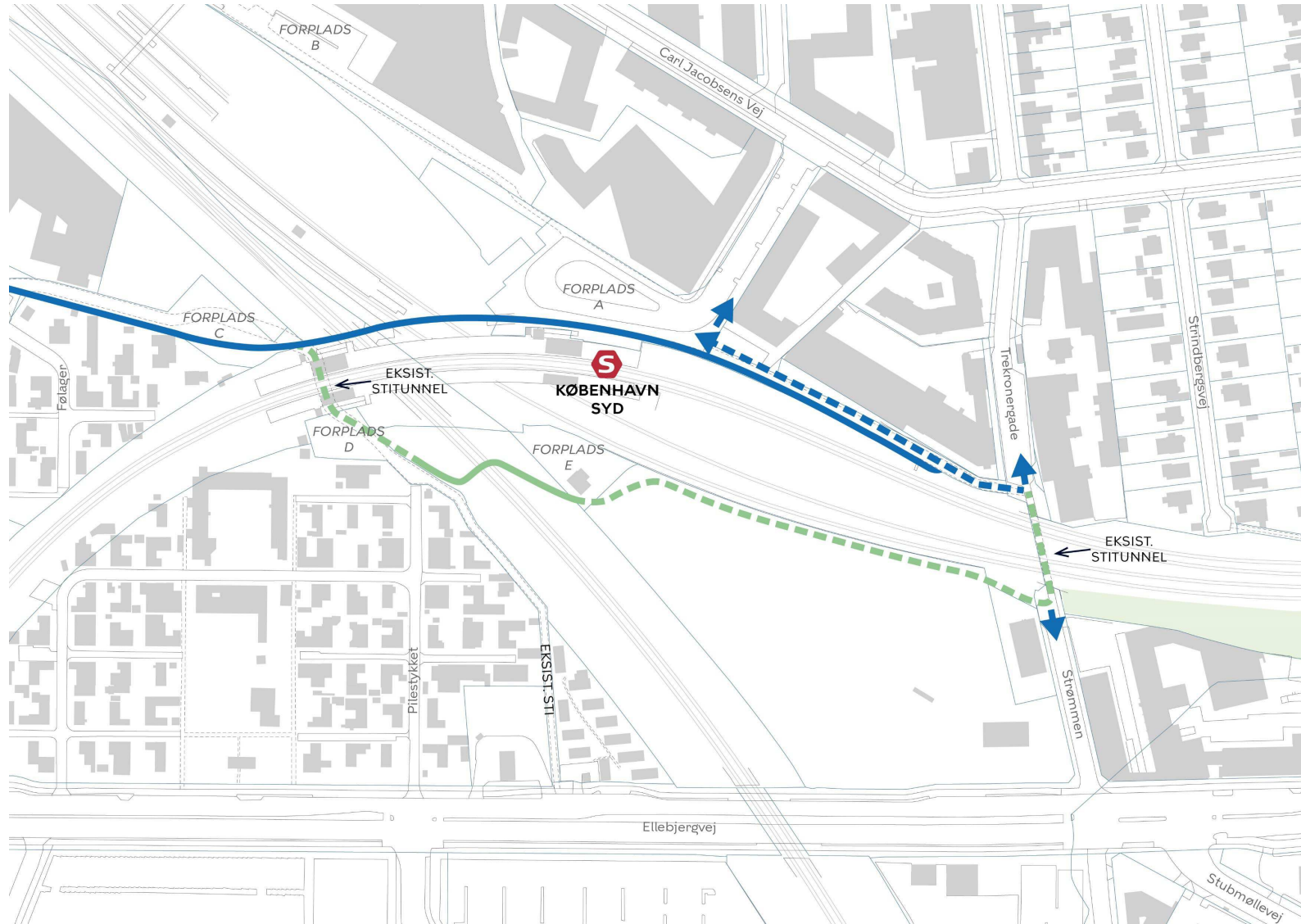
- Poppelstykket II: LP-forslag TMU 20/11-2023
- København Syd: Startredegerelse TMU medio 2024
- Strømmen: Udbudsbetingelser TMU medio 2024
- Ellebjergvej 40-46: Startredegerelse TMU 2025
- Valby Idrætspark: Helhedsplan TMU medio 2024
- Ny Ellebjerg-området: Forslag til lokalplantillæg TMU 2025





# Forbindelser



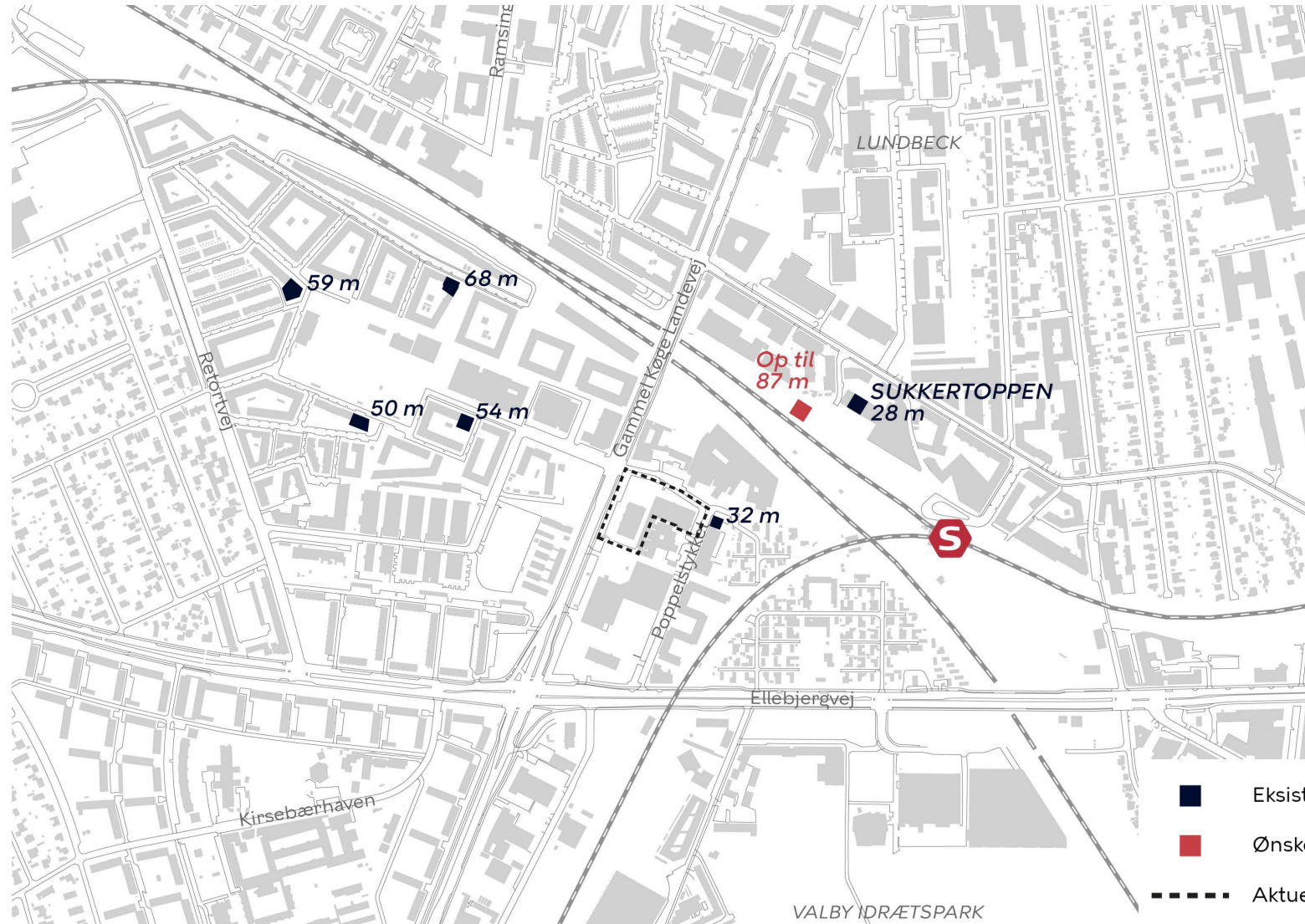
-  Større veje med cykelstier
-  Stier, cykelruter, mindre veje med cykelstier, cykelgader mv.
-  Mulige nye stiforbindelser mv.
-  Aktuelt forslag til lokalplan Poppelstykket II

# Zoom på området omkring København Syd - alternativer



-  Stibro + rampe
-  Sti
-  Stibro + rampe
-  Sti

# Højhuse



- Eksisterende højhuse og andre markante bygninger
- Ønske om højhus (København Syd) - andre højhuse kan blive aktuelle
- Aktuelt forslag til lokalplan Poppelstykket II