

Bilag 2

Økonomi for gårdanlægget

Budget for gårdanlægget er opgjort pr. indeks 141,3 på baggrund af rammeberegning for friarealforbedring, jf. § 47 i lov om byfornyelse og udvikling af byer, jf. lovbekendtgørelse nr. 901 af 9. september 2008, samt anslåede øvrige udgifter til rydning og forurening.

Udgifter forbundet med byfornylesbeslutningen er således opindekseret frem til forventet byggeomkostningsindeks for boliger på det udgiftsmæssige tyngdepunkt for arbejdernes udførelse, der forventes at ligge i september 2010.

Kommunaløkonomiske konsekvenser:

Budget for Frederiksgården er opgjort pr. forventet indeks 141,3, 2010K3 pr. 15. august 2010

<i>Refusionsberettigede udgifter:</i>	<i>inkl. moms</i>	<i>ekskl. moms</i>
Udgifter til gårdanlæg		
Rydning og forurening	3.298.550 kr.	2.638.900 kr.
Beskedne bygningsarbejder	1.258.000 kr.	1.006.400 kr.
Anlægs- og møbleringsudgifter	4.191.000 kr.	3.352.800 kr.
<hr/>		
Samlet udgift til gårdanlægsarbejder	15.910.944 kr.	13.688.815 kr.
Rådgivning, teknisk bistand og administrationsudgifter:	2.886.000 kr.	2.309.000 kr.
Samlede refusionsberettigede udgifter:	18.796.944 kr.	15.997.815 kr.
Heraf statsrefusion	9.398.472 kr.	7.998.907 kr.
<hr/>		
Kommunal udgift efter refusion	9.398.472 kr.	7.998.907 kr.
Erstatninger, nedrivninger og godtgørelse	7.163.394 kr.	6.690.715 kr.