



Til: Teknik - og Miljøforvaltningen

Fra: Center for Bydesign

Vedr.: Tilgængelighedsvurdering - Forslag til
byfornyelsesbeslutning for Frederiksgårdeens gårdanlæg

04-11-2008

Sagsnr.
2008-133055

Dokumentnr.
2008-602647

Tilgængelighedsvurdering

Sagsbehandler
Lene Stub

Indledningsvis bemærker forvaltningen, at der er tale om etablering af gårdanlæg for eksisterende byggeri.

Ejendommene i karréen ændres som udgangspunkt ikke i forbindelse med etablering af et fælles gårdanlæg. For at skabe bedre vilkår for ophold i det fælles gårdanlæg, vil forvaltningen gennemføre nedrivning af garager, et autoværksted der i dag anvendes til lager og i nødvendigt omfang skure, plankeværk, hegn og mure. Endvidere gennembrydes mellembygningen således, at der skabes sammenhæng i gården.

Ingen af ejendommene i karréen er særligt indrettet til mennesker med funktionsnedsættelse. Der er trappetrin fra gården op til bagtrapperne. Der er i ejendommene Frederikssundsvej 34 og 44 elevator, men med udgang til vejen. Der er derfor ikke taget særligt hensyn til, at alle mennesker med midlertidig eller varige funktionsnedsættelser sikres mulighed for adgang til og benyttelse af gårdanlægget.

Forvaltningen vurderer tilgængeligheden således:

Indretning af gårdanlæg:

Indretning af gårdanlæg i Frederiksgården muliggør, at alle mennesker kan komme rundt. Rydningerne giver en sammenhæng i gårdanlægget.

Adgangsforhold:

Der er 4 adgange til gårdanlægget udefra. Portene er anlagt således, at gårdanlægget forbindes til to af de veje, der omgrænser karréen. Alle portlåger er aflåst og forsynes med en fælles systemnøgle. Det kan være en hindring for bevægelseshæmmede at åbne porten, men der er ikke i økonomien for gårdanlægget mulighed for at lave automatisk portåbning. Endvidere er der mod Blytækkervej adgang for biler til parkeringskælder og læsserampe i forbindelse med varelevering.

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 2. + 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1228

Telefax
3366 7020

E-mail
lenstu@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk