



Til Borgerrepræsentationen

14-06-2010

Nye skøjtehaller i København og lokalplanen for "Ryparkens Skøjtehal"

Sagsnr.
2010-77165

Dokumentnr.
2010-398768

På Borgerrepræsentationens dagsorden til den 16. juni 2010 er der en indstilling om vedtagelsen af lokalplanen for "Ryparkens Skøjtehal".

Der er imidlertid kommet nye oplysninger frem, der giver flere gode argumenter for at genoverveje placeringen af hallen. Udgangspunktet for det følgende er en permanent skøjtehal i Ørestad Syd og en midlertidig, mobil hal på Øster Gasværksgrunden på Østerbro. Det er:

- En forventning om, at By og Havn vil stille en grund til en permanent skøjtehal vederlagsfrit til rådighed.
- Et fremskredent arbejde med en ny multiarena i Ørestad Syd, herunder en selskabsdannelse sammen med By og Havn. En skøjtehal i Ørestad Syd vil have flere synergier med en arena. Det gælder f.eks. i forhold til A-VM i ishockey.
- Den mobile hal kan placeres centralt på Østerbro på Østre Gasværksgrunden. Det vil åbne for to samtidige skøjtebaner i København – og en betydelig bedre servicering af brugerne.

Et overslag viser, at det er muligt at flytte den mobile skøjtehal til Østre Gasværksgrunden og etablere en ny skøjtehal i Ørestad Syd for samme beløb, som det koster at bygge en ny skøjtehal i Ryparken.

Vælger man at arbejde videre ad denne vej, skal der ikke vedtages en ny lokalplan for en ny skøjtehal ved Ryparken, og projekteringen af hallen på samme areal kan sættes i stå indtil, at formalia omkring de alternative placeringer er fuldt afdækkede.

Sigtet er, at Økonomiforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen vender tilbage med en indstilling umiddelbart efter sommerferien 2010. Her vil den samlede økonomi være søgt afdækket, og der bliver lagt op til en formel beslutning om placeringen af såvel den mobile, som den permanente skøjtehal.

Fakta

En flytning af den mobile skøjtehal fra Ryparkens Idrætsanlæg til Østre Gasværksgrunden koster i størrelsesordenen 10 mio. kr. Herved vil man samtidig kunne undgå et halvt år, hvor skøjteklubberne er uden is. Hallen vil som minimum kunne blive på arealet, indtil en ny skøjtehal står klar andetsteds – antageligt længere.

I 602 København V

Telefon
3366 3366

Telefax
3366 7062

EAN nummer
5798009780393

www.kk.dk

Gasværksgrunden er forurenede. I forbindelse med en flytning af den mobile hal skal det undersøges hvorledes forureningen kan håndteres, ligesom adgangsforholdene – alt efter placeringen på grunden – skal klarlægges.

Flytning af den permanente skøjtehal til Ørestad Syd

Med en placering af skøjtehallen i Ørestad Syd vil der komme den første permanente idrætsfacilitet i bydelen. Samtidig vil en placering her spille godt op bydelens planlagte folkeskole med idrætsprofil.

Ørestad Syd har med sin nærhed til metroen en god trafikadgang samtidig med, at der er gode tilkørsels- og parkeringsforhold.

En ny skøjtehal til Ørestad Syd vil skønsmæssigt koste ca. 80 mio. kr. Heri er indregnet udgifter til omprojektering på den nye placering.

En skøjtehal i Ryparken - med en overordnet trafikløsning for hele idrætsanlægget - koster i alt 91 mio. kr.

I forhold til nuværende og kommende brugere vil den nævnte løsning med to haller fordoble istiden i København til gavn for de to klubber Kjøbenhavns Skøjteløber Forening (KSF) og Skøjteklub København, der begge ønsker mere istid.

Der forestår naturligvis et vist opbygningsarbejde i forhold til en ny facilitet i en ny bydel.