

KE Varmeforsyning Holding P/S

Årsrapport

for perioden

01-01-2010 – 31-12-2010

CVR-nr. 26 85 36 05

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal for koncernen	7
Selskabsstruktur	8
Selskabets aktiviteter	8
Udvikling i økonomiske forhold	10
Forretningsområder	11
- Varme	11
- Fjernkøling	16
- Transmission	18
- Vind	19
Generelle forhold	20
Forventninger til fremtiden	20
Begivenheder efter årets udløb	20
Særlige forhold	20
Risikoforhold	22
Samfundsansvar	23
- Kunder	23
- Medarbejdere	24
- Klima og Miljø	26
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	28
Anvendt regnskabspraksis	28
Resultatopgørelse	38
Balance	39
Egenkapitalopgørelse	41
Pengestrømsopgørelse	42
Noter	43

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2010 for KE Varmeforsyning Holding P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. marts 2011

Direktion:

Lars Therkildsen

Jan Kauffmann

Bestyrelse:

Leo Larsen
formand

Jakob Hougaard
næstformand

Jette Wigand Knudsen

Morten Kabell

Jesper Rasmussen

Per Gregersen
medarbejdervalgt

Allan Helge Nolte
medarbejdervalgt

Ole Martin Larsen
medarbejdervalgt

Den uafhængige revisors påtegning

Til aktionærerne i KE Varmeforsyning Holding P/S

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KE Varmeforsyning Holding P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010, side 28-52. Koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter årsregnskabsloven, og afgivet udtalelse herom.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne. Ledelsen har endvidere til ansvar at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at koncernregnskabet og årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2010 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2010 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors påtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

København, den 28. marts 2011

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Torben Kristensen
statsaut. revisor

Michael N.C. Nielsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

KE Varmeforsyning Holding P/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Telefon: 33 95 33 95
Hjemmeside: www.ke.dk

CVR-nr.: 26 85 36 05
Stiftet: 1. oktober 2002
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Leo Larsen (formand)
Jakob Hougaard (næstformand)
Jette Wigand Knudsen
Morten Kabell
Jesper Rasmussen
Per Gregersen (medarbejdervalgt)
Allan Helge Nolte (medarbejdervalgt)
Ole Martin Larsen (medarbejdervalgt)

Direktion

Lars Therkildsen
Jan Kauffmann

Revision

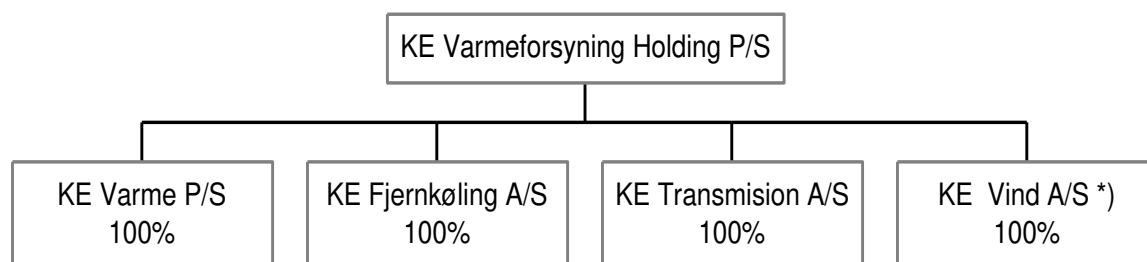
KPMG
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
Borups Allé 177
2000 Frederiksberg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 3. maj 2011.

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



*) Stiftet pr. 15. november 2010

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

mio. kr.	2010	2009	2008	2007	2006
Hovedtal					
Nettoomsætning	3.305	2.591	2.390	2.330	3.228
Bruttoresultat	689	345	486	408	805
Resultat af primær drift	259	-49	138	-31	135
Ordinært resultat før renter	259	-49	138	-31	341
Resultat af finansielle poster	-62	-13	-1	90	2.400
Årets resultat	191	-66	129	85	2.714
Balancesum	8.104	7.043	6.917	6.778	13.615
Investeringer i materielle anlægsaktiver	470	542	566	458	473
Egenkapital	3.744	4.253	4.319	4.249	10.844
Nøgletal					
Overskudsgrad	7,8%	-1,9%	5,8%	-1,3%	4,2%
Bruttomargin	20,8%	13,3%	20,3%	17,5%	24,9%
Aktiver/Egenkapital	2,2	1,7	1,6	1,6	1,3
Egenkapitalforrentning	4,8%	-1,5%	3,0%	1,1%	24,8%

Nøgletallene er beregnet efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2010". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Beretning

Selskabsstruktur

Siden den 31. december 2004 har Københavns Energis aktiviteter været udskilt i en række selvstændige selskaber. De samlede aktiviteter er ejet 100 pct. af Københavns Kommune.

Københavns Energi omfatter koncernerne:

- KE Varmeforsyning Holding P/S og
- KE Forsyning Holding P/S

KE Varmeforsyning Holding P/S ejer 100 pct. af aktiekapitalen i datterselskaberne KE Varme P/S, KE Fjernkøling A/S, KE Vind A/S og KE Transmission A/S.

KE Forsyning Holding P/S ejer 100 pct. af aktiekapitalen i datterselskaberne Københavns Energi A/S, KE Bygas A/S, KE Vand A/S og KE Afløb A/S.

Alle Københavns Energis medarbejdere er ansat i Københavns Energi A/S, der fungerer som driftsselskab for resten af koncernen. Driftsselskabet har indgået kontrakt med de øvrige selskaber i koncernen om at udføre opgaver inden for drift, vedligehold og administration. Desuden udfører Københavns Energi A/S ny- og reinvesteringer for selskaberne.

Selskabets aktiviteter

Hovedaktivitet

KE Varmeforsyning Holding P/S' hovedformål er at eje kapitalandele i følgende 100% ejede dattervirksomheder:

- KE Varme P/S
- KE Fjernkøling A/S
- KE Transmission A/S
- KE Vind A/S

KE Varme P/S

KE Varme P/S' hovedaktiviteter er køb, distribution og salg af fjernvarme til kunder i Københavns Kommune. KE Varme P/S ejer og driver herudover tre spidslastværker.

KE Varme P/S havde ved udgangen af 2010 omkring 31.500 afregningskunder, heraf ca. 18.500 parcelhuse, 9.500 etageejendomme og 3.500 aftagere inden for kontor og handel, industri, offentlige bygninger samt øvrige erhverv. Samlet set er omkring 500.000 indbyggere tilsluttet Københavns Energis fjernvarmenet. Dermed er ca. 98 procent af varmebehovet i København dækket af fjernvarme.

Fjernvarmen leveres dels som varmt vand og dels som damp. KE Varme P/S' vandbaserede ledningsnet er 1.281 km langt, og selskabets dampbaserede net er 119 km langt.

Ledelsesberetning

Beretning

Godt 2/3 af fjernvarmen indkøbes fra transmissionsselskabet CTR I/S – primært i form af fjernvarmevand. Knap 1/3 af fjernvarmen indkøbes direkte fra kraftvarmeproducenterne DONG Energy A/S og Vattenfall A/S – primært i form af fjernvarmedamp. Fjernvarmen fremstilles primært på de fire kraftvarmeværker, Avedøreværket, Amagerværket, H.C. Ørsted Værket og Svanemølleværket samt fra de tre affaldsforbrændingsanlæg i hovedstaden. En mindre del af fjernvarmen leveres fra et geotermianlæg på Amager.

Varmelast.dk foretager den daglige fordeling af varmeproduktionen mellem DONG Energy A/S og Vattenfall A/S. Varmelast.dk er et samarbejde mellem KE Varme P/S og transmissionsselskaberne CTR I/S og VEKS I/S. Lastfordelingen af både vand og damp foretages som en samlet økonomisk optimering af el- og varmeproduktionen på kraftvarmeværkerne i hovedstaden.

KE Fjernkøling A/S

KE Fjernkøling A/S' hovedaktivitet er produktion, distribution og salg af fjernkøling til erhvervskunder i København.

Foråret 2010 blev det første produktionsanlæg i Adelgade ved Kongens Nytorv færdigt. Sideløbende er der etableret et ledningsnet til forsyning af kunder i Kgs. Nytorv-området. Ledningsnettet udvides løbende i takt med tilgangen af nye kunder.

Området omkring Rådhuspladsen vil i løbet af 2011 kunne modtage fjernkøling fra produktionsanlægget i Adelgade. Når dette anlæg nærmer sig fuld udnyttelse, etableres et nyt produktionsanlæg nær Rådhuspladsen.

Fjernkøling produceres på tre måder:

- Frikøling: I de kolde måneder produceres kulden ved hjælp af koldt havvand, som trækkes ind til køleanlægget fra Københavns Havn.
- Absorptionskøling: Når havvandstemperaturen er for høj, produceres køling ved hjælp af havvand og damp fra fjernvarmenettet
- Kompressorkøling: Som alternativ eller supplement til absorptionskøling produceres køling via el-drevne kølekompressorer.

Fra fjernkølingsanlægget sendes koldt vand ud til kunderne gennem et sammenhængende rørsystem, på samme måde som fjernvarme.

Den centrale produktion af køling giver både driftsmæssige og miljømæssige fordele i forhold til traditionelle køleanlæg. Erhvervskunder, der vælger at erstatte deres lokale køleanlæg med fjernkøling, reducerer deres elforbrug med op til 80 pct. og deres CO₂ -udledning med op til 70 pct. Potentialet for fjernkøling i København er stort, og erhvervskunderne udviser stor interesse for den nye forsyningsform.

KE Transmission A/S

KE Transmission A/S ejer, driver og vedligeholder 132 kV transmissionsnettet i Københavns Energis forsyningsområde. KE Transmission A/S har bevilling til at udøve el-transmissionsvirksomhed frem til 2023. Transmissionsnettet transporterer el fra danske og udenlandske produktionsanlæg til overordnede knudepunkter i distributionsnettene. Transporten omfatter tillige eksport ud af det københavnske transmissionsnet.

Selskabet samarbejder med det systemansvarlige selskab i Østdanmark, Energinet.dk og med øvrige østdanske transmissionsselskaber om transporten af el.

Ledelsesberetning

Beretning

KE Vind A/S

I 2010 vedtog Københavns Borgerrepræsentation, at København som den første hovedstad i verden skal være CO₂-neutral i 2025. Allerede i 2015 skal der være skåret 20 pct. af byens CO₂-udledning. En af de væsentligste indsatser for at nå de københavnske mål er opstilling af 120-130 vindmøller med en effekt på 3 MW. Samlet skal vindmøllerne bidrage med en CO₂-reduktion på 262.000 tons i 2015 og 650.000 tons i 2025.

Københavns Kommune har givet Københavns Energi til opgave at opføre møllerne, hvilket indebærer en investering på cirka 5,5 milliarder kroner. De første formentlig seks møller rejses i selve København på lokaliteterne Kalvebod Syd og Prøvestenen og er planlagt til at gå i drift i 2013.

Vindmøllerne i København bliver ”folkemøller”, idet københavnere skal have mulighed for at købe andele og på den måde blive medejere af vindmøllerne.

KE Varmeforsyning Holding P/S etablerede i november 2010 selskabet KE Vind A/S med henblik på, at dette selskab skal eje, drive, vedligeholde samt finansiere vindmøllerne.

Selskabets første årsregnskab omfatter perioden 15. november 2010 til 31. december 2011. Selskabet er indregnet i koncernregnskabet for KE Varmeforsyning Holding P/S på grundlag af selskabets interne regnskab.

Udviklingen i økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 3.305,2 mio. kr., det ordinære resultat før skat udgør 197,1 mio. kr. og egenkapitalen udgør pr. 31. december 2010 3.744,4 mio. kr. Det ordinære resultat før skat fremkommer således:

Mio.kr.	Koncern 2010	Koncern 2009
Årets resultat før skat i KE Varme P/S	129,1	-149,5
Årets resultat før skat i KE Fjernkøling A/S	0,3	-1,1
Årets resultat før skat i KE Transmission A/S	23,6	19,3
Årets resultat før skat i KE Vind A/S	-1,6	-
Regulering af regnskabsmæssig gevinst ved salg af Københavns Energi Holding A/S	26,6	27,0
Administrationsomkostninger mv.	-3,6	-3,7
Finansielle poster, netto	22,7	46,4
Ordinært resultat før skat	197,1	-61,6

Resultatforbedringen på 258,7 mio. kr. før skat kan først og fremmest tilskrives KE Varme P/S. Øvrige aktiviteter og poster er på niveau med sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsesberetning

Beretning

KE Varme P/S

Mio. kr.	2010	2009
Nettoomsætning inkl. andre driftsindtægter	3.216,0	2.512,0
Vareforbrug	2.351,8	1.972,6
Andre eksterne omkostninger	235,9	246,8
Afskrivninger	388,3	354,9
Finansielle poster, netto	110,9	87,3
Årets resultat før skat	129,1	(149,5)
Anlægsaktiver	6.077,3	4.929,5
Egenkapital	2.246,4	2.117,3
Årets investeringer i materielle anlægsaktiver	376,2	452,8

Årets resultat

Årets resultat blev et overskud på 129,1 mio. kr., hvor 2009 udviste et underskud på 149,5 mio. kr. - en forbedring af resultatet med 278,6 mio. kr.

Resultatforbedringen kan først og fremmest tilskrives det større varmesalg, der har øget dækningsbidraget væsentligt.

Omsætningen inkl. andre driftsindtægter udgjorde 3.216,0 mio. kr., hvilket er 28 pct. mere end i 2009. Knap halvdelen af stigningen skyldes et større varmesalg. Den resterende stigning skyldes primært højere varmepriser (højere brændselsafgifter). Værdien af balanceposten vedr. uafregnet forbrug er reguleret ned med 29,6 mio. kr. (2,2 pct.), og dette har medført en tilsvarende nedregulering af omsætningen. Nedreguleringen er en konsekvens af, at der i løbet af 2010 er udviklet en model, der kan lave en direkte og mere præcis opgørelse af værdien af varme leveret ud til kunderne, men hvor dette forbrug hverken er målt eller afregnet endnu.

Salget af varmeenergi udgjorde 5.015 GWh i 2010, hvilket er knap 16 pct. mere end i 2009. Det øgede energisalg skyldes det koldere vejrlig i 2010. Målt ved graddage var 2010 godt 22 pct. koldere end 2009. Tilsluttet effekt udgjorde 4.013 MW – stort set det samme som i 2009.

Udviklingen i andre eksterne omkostninger har været positiv – de er faldet fra 246,8 mio. kr. til 235,9 mio. kr. dvs. et fald på 4,5 pct.

Bortfald af afskrivninger på tjenestemandspensioner har forbedret resultatet med 88,5 mio. kr.

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver udgør 328,8 mio. kr. - en stigning på 66,8 mio. kr. i forhold til 2009. Heraf kan 21 mio. kr. henføres til engangsafskrivninger på ledninger, der er taget ud af drift i løbet af 2010. Stigningen i afskrivninger på materielle anlægsaktiver i øvrigt skyldes primært afskrivninger på den nye varmetunnel, der blev taget i brug i fuld skala ultimo 2009.

De finansielle poster udviser nettorenteudgifter på 110,9 mio. kr., hvilket er 23,6 mio. kr. mere end i 2009. Stigningen skyldes køb af en 20-årig kapacitetsret til varmeproduktion på Amagerværket (AMV1), hvilket har øget gælden væsentligt.

Ledelsesberetning

Beretning

Investeringer

Årets investeringer i materielle anlægsaktiver udgjorde 376,2 mio. kr. Hertil kommer en investering på 1,1 mia. kr. til køb af en 20-årig kapacitetsret til varmeproduktion på Amagerværket - investeringen er omtalt nedenfor under "Optimering af varmekøb".

Københavns Kommune godkendte i 2009 en konverteringsplan med henblik på at omlægge den dampbaserede fjernvarme til vandbaseret fjernvarme. Konverteringen forventes afsluttet i 2025.

Samlet set omfatter "Dampkonvertering 2025" konvertering til vandbaseret fjernvarme for ca. 1200 kunder (etaageejendomme m.m.) og etablering af ca. 90 km nye fjernvarmeledninger.

Dampkonverteringen skal fremtidssikre fjernvarmeforsyningen i København ved at sikre adgang til billigere og mere miljørigtig varme samt bidrage til at reducere nettab. Dette understøtter således også målet om at gøre Københavns Kommune CO₂-neutral i 2025.

Konverteringen fra damp til vand er nu godt i gang, og der er i 2010 anvendt 153 mio. kr. på anlæg af nye ledninger og centraler. Der er anlagt omkring 5 km dobbeltrør og konverteret 84 centraler fra damp til vand, hvilket har resulteret i en vedvarende reduktion af nettab på næsten 10 GWh/år.

En del af konverteringen er udført på Slotsholmen, hvor der er i godt samarbejde med Slots- og Ejendomsstyrelsen er udført et omfattende ledningsarbejde igennem Christiansborg og øvrige bygninger.

Der er i 2010 renoveret ledninger for 94 mio. kr., hvor primært gamle betonkanaler er udskiftet med nye ekstra-isolerede præ rør.

Nyinvesteringer til udbygning af ledningsnettet og tilslutning af nye kunder har udgjort 47 mio. kr. i 2010.

Udbygningen af metroen i København har indtil videre udløst investeringer på 55 mio. kr. til omlægning af fjernvarmeledninger i forbindelse med etablering af metrostationerne. Heraf er 42 mio. kr. afholdt i 2010.

Årets aktiviteter

Varmeplan Hovedstaden

Der er igangsat en opfølgning på Varmeplan Hovedstaden, som er en analyse af den fremtidige varmeforsyning i hovedstaden, og som blev offentliggjort i 2009.

Opfølgningen skal etablere et afstemt grundlag for KE Varme P/S, CTR I/S og VEKS I/S omkring den fremtidige udbygning af fjernvarmesystemet i hovedstaden, herunder ny grundlastkapacitet efter lukning af gamle værker samt konsekvensen af ændrede affaldsmængder, bl.a. efter liberaliseringen af erhvervsaffald.

Avedøreværket har uudnyttet kapacitet til varmeproduktion, som overvejes udnyttet ved etablering af en fjernvarmeledning fra værket ind til Sydhavnen. Ledningen skal primært forsyne det konverterede område med fjernvarme og således bl.a. erstatte dyr spidslastproduktion samt Svanemølleværkets blok 7, der forventes skrottet i løbet af få år.

Ledelsesberetning

Beretning

Fjernaflæsning

Der arbejdes fortsat på at udbygge fjernaflæsningen af kundernes fjernvarme-forbrug. I 2010 blev yderligere 1700 målere tilsluttet de nye fjernaflæsningsenheder, som via GPRS sender data til servere. Fjernaflæsning sikrer korrekte samt rettidige aflæsninger og dermed bedre forbrugsafregning og kundeservice. I 2011 vil vi fortsætte med udvikling af forskellige services i tæt samarbejde med kunderne.

Skattereform

Den i 2009 vedtagne omlægning af brændselsafgifterne (skattereform-pakken) trådte i kraft 1. januar 2010. Omlægningen indebar særligt store afgiftsstigninger for København og andre byer med varmforsyning fra ”centrale” kraftvarmeværker. De øgede afgifter har fordyret varmekøbet væsentligt, og dette er hovedårsagen til, at varmepriserne i 2010 måtte sættes op med 15 pct.

Afgiftsomlægningen er hovedforklaringen på, at varmepriserne i København nu ligger i midterfeltet på landsbasis, hvor KE Varme P/S tidligere var blandt den tredjedel af landets varmeselskaber, der havde de laveste varmepriser.

Optimering af varmekøb

KE Varme P/S har primo 2010 overtaget hovedparten af finansieringen af det nye kraftvarmeanlæg på Amagerværket (AMV1) fra Vattenfall A/S – svarende til den del af anlæggets kapacitet, der er reserveret til KE Varme P/S (kapacitetsret). Overtagelsen er sket til et beløb på 1,1 mia. kr. Rationalet bag omlægningen har været, at KE Varme P/S kan refinansiere sig væsentligt billigere end den forrentning, Vattenfall A/S indregner i varmeprisen.

Købet af kapacitetsretten har øget gælden og dermed renteudgifterne, hvortil kommer afskrivninger på kapacitetsretten – hvilket imidlertid opvejes af besparelser ved indkøb af varme.

Optimering af ejers værdier

Varmeforsyningslovens prisregler foreskriver, at der i varmeprisen kan indregnes en rimelig forrentning af ejerens indskudskapital, således som defineret i varmforsyningsloven. Energitilsynet har truffet afgørelse om, at den prismæssige indskudskapital kan reguleres op efter nærmere regler for værdiansættelse af anlægsaktiver ved ikrafttræden af varmforsyningslovens prisregler tilbage i 1981.

KE Varme P/S har til energitilsynet anmeldt en forhøjelse af den prismæssige indskudskapital samt en forrentning af samme. Det forventes, at Energitilsynet i løbet af 2011 tager stilling til det anmeldte, herunder at der løbende kan indregnes en rimelig forrentning i varmeprisen. Det skal understreges, at det konkrete udfald af sagen i Energitilsynet er behæftet med usikkerhed på en række punkter.

Kunderelation udbygget

Der er implementeret en Key Account Manager funktion (2 medarbejdere) med det formål at udvikle og håndtere en tættere dialog og samarbejde med udvalgte storkunder. Tiltaget forventes at øge kundetilfredsheden, udbredelsen af vores produkter, medvirke til dampkonvertering og fremme energibesparelser.

Ledelsesberetning

Beretning

Energispareaktiviteter

Lovgivningen pålægger alle varmeselskaber at dokumentere energibesparelser hos kunderne. Kravet til energibesparelser i 2010 blev næsten fordoblet i forhold til 2009.

KE Varme P/S rådgiver kunderne om at spare på energien. Et af de vigtigste indsatsområder er optimering af varmeanlæg med henblik på at forbedre afkøling i ledningsnettet – dermed kan fremløbstemperaturen sænkes, hvilket reducerer nettabet i ledningerne.

Endvidere afprøves der løbende nye muligheder for energispareindsatser. Et eksempel på nye aktiviteter er projekt 2100.nu på Østerbro, som er en større geografisk fokusering på klimaforbedringer, herunder energibesparelser. 2100.nu gennemføres sammen med Miljøpunkt Østerbro og Teknologisk Institut, hvor både den enkelte borger, men også boligforeninger og virksomheder på Østerbro via hjemmesiden www.2100.nu tilbydes viden og hjælp til at foretage tiltag inden for områderne energi, transport og affald gennem gratis energirådgivning, seminarer, klimafilm, mv.

Et andet eksempel er igangsættelse af en tilskudsordning for ejendomme til forbedringer af bygningers klimaskærm og tekniske installationer. Ordningen blev afprøvet og igangsat i efteråret 2010.

Der blev realiseret energibesparelser på 76 GWh i 2010 (52 GWh i 2009). Energistyrelsens krav til energibesparelser er dermed opfyldt.

Optimering af fremløbstemperatur

Tidligere blev fremløbstemperaturen i fjernvarmenettet styret manuelt med stort set samme temperaturer over hele byen. I 2010 gik vi i gang med at implementere et temperaturoptimeringssystem, hvilket giver mulighed for individuel styring af fremløbstemperaturen i de enkelte forsyningsområder - baseret på DMI's vejrprognoser. Det forventes derfor, at fremløbstemperaturen store dele af året vil blive lavere end i dag. Dette medvirker til et reduceret nettab, og dermed opnås en mere energieffektiv drift af fjernvarmenettet. Det nye optimeringssystem er allerede med succes sat i drift for et område på Vesterbro.

Finansiering

KE Varme P/S har omlagt og refinansieret lån for 2,2 mia. kr. i 2010. 1,0 mia. kr. er refinansiering af lån, der forfaldt ultimo 2010, og 1,2 mia. kr. er den omlægning af det variabelt forrentede lån, der blev optaget i 2009 til køb af kapacitetsretten på AMV1.

Selskabet har desuden optaget en kortfristet stand-by facilitet på 200 mio. kr. til at imødegå eventuelle likviditetsforskydninger.

Den gennemsnitlige løbetid på selskabets lån er 12,8 år, og den gennemsnitlige rentebinding er 6,8 år.

Ledelsesberetning

Beretning

Forventninger til fremtiden

For 2011 forventes et resultat omkring nul i KE Varme P/S.

Det er målsætningen, at fjernvarmeforsyningen bliver CO₂-neutral i 2025.

I samarbejde med varmeleverandørerne arbejdes der på at få mere biomasse ind i fjernvarmeproduktionen på kraftvarmeverkerne i hovedstaden. I den forbindelse er der også opstillet bæredygtighedskrav til varmeleverandørerne med hensyn til tilvejebringelsen af biomasse.

Omstilling af kraftvarmeproduktionen til biomasse på Avedøreværket og Amagerværket samt produktion af affaldsvarme vil betyde, at mere end 70 pct. af fjernvarmeforsyningen i hovedstadsområdet kan blive CO₂-neutral allerede i 2015.

Herudover analyseres forskellige andre vedvarende teknologier, som kan indgå i fremtidens fjernvarmeforsyning.

Der er igangsat analyser af mulighederne for et nyt biomassekraftværk på Amager på en kraftværksgrund beliggende ved Amagerforbrænding.

Som led i et aftalt arbejdsprogram i HGS-regi (Hovedstadens Geotermi-samarbejde), hvor også CTR I/S, VEKS I/S og DONG Energy A/S deltager, er der igangsat en analyse af et større geotermianlæg på Amager. Analysen færdiggøres i 2011. Herefter skal evt. etablering af et større geotermianlæg i Nordhavnen analyseres.

Endelig er der igangsat en analyse af økonomien i at etablere og drive et varmesæsonlager i Nordhavnen. Det undersøges, om det er fordelagtigt at etablere et samspil mellem et sæsonlager, det samlede fjernvarmesystem og fremtidige VE-teknologier som bl.a. vind, sol og geotermi.

Varmepriserne i 2011 er nedsat med 4 pct. primært som følge af forventede lavere indkøbspriser på varme, uanset at brændselsafgifter øges med virkning fra 1. juli 2011.

Varmeproduktionen fra det nye biomassefyrede kraftvarmeanlæg på Amagerværket vil i 2011 komme op på fuld skala. Dette sammen med en mere effektiv varmfremstilling forventes at billiggøre det direkte indkøb af varme i forhold til 2010.

Temperaturforholdene i vintermånederne er af meget stor betydning for salget af varme, og større afvigelser fra et såkaldt normalgradsår kan påvirke de enkelte års resultater væsentligt i såvel negativ som positiv retning.

Ledelsesberetning

Beretning

KE Fjernkøling A/S

Mio. kr.	2010	2009
Nettoomsætning inkl. andre driftsindtægter	8,9	2,0
Vareforbrug	1,4	0,1
Andre eksterne omkostninger	4,3	2,8
Afskrivninger	2,0	0,1
Finansielle poster, netto	0,9	0,2
Årets resultat før skat	0,3	(1,1)
Anlægsaktiver	148,9	75,9
Egenkapital	19,9	19,6
Årets investeringer i materielle anlægsaktiver	65,1	76,0

Årets resultat

Årets resultat blev et overskud før skat på 0,3 mio. kr., hvilket er bedre end forventet.

Omsætningen har udviklet sig positivt i forhold til forventningerne, mens vareforbrug i 2010 stort set har udviklet sig som forventet. Det samme er tilfældet for andre eksterne omkostninger.

Fjernkøling er meget kapitaltung, og afskrivninger er derfor en relativ stor post i regnskabet – godt 2 mio. kr. i 2010.

Renteudgifterne (netto) har været lavere end forventet pga. lavere renteniveau.

Kundetilgangen i 2010 har været tilfredsstillende. Der er nu indgået leveringsaftaler med 17 kunder, der har kontraheret tilslutningseffekt på i alt 14,5 MW. Heraf var 11 kunder tilsluttet ultimo 2010 med en samlet tilslutnings-effekt på 8,7 MW.

I årets løb er der totalt afregnet effekt for 7,9 MW og leveret køling for 4,2 GWh. Køleforbruget var mindre end forventet, hvilket må ses i sammenhæng med en relativ kølig sommer.

Investeringer

Årets investeringer var på 65,1 mio. kr. Færdiggørelse af produktionsanlægget i Adelgade beløb sig til 21 mio. kr. Investeringer i nye ledninger i Kgs. Nytorv-området udgjorde 17 mio. kr., og udvidelse af ledningsnettet ned mod Rådhusplads-området udgjorde 27 mio. kr.

Investeringer i nye ledninger koordineres i vidt omfang med KE Varme P/S's omlægning af dampledninger til vandledninger i den indre by (samgravning). Begge selskaber har fordel heraf i form af lavere udgifter til nedlægning af nye ledninger.

Ledelsesberetning

Beretning

Årets aktiviteter

Skattereform

Den i 2009 vedtagne omlægning af energifgifterne m.m. (skattereform-pakken) trådte i kraft 1. januar 2010. Omlægningen indebærer bl.a., at der ikke længere kunne opnås godtgørelse af afgifter på energiforbrug anvendt til fremstilling af komfortkøling. Dette medførte en væsentlig fordyrelse af selve produktionen af fjernkøling.

Som konsekvens blev energiprisen på fjernkøling forhøjet. Afgiftsommelægningen har dog styrket fjernkølingens konkurrencedygtighed i forhold til ”lokal” køling (egne anlæg) – primært fordi fjernkøling fremstilles med en meget høj virkningsgrad.

Mere fjernkøling

Det oprindelige projekt til fjernkøling var afgrænset til området omkring Kgs. Nytorv. I løbet af 2010 er det besluttet at udvide projektet til også at omfatte området mod Sankt Annæ Plads, området ved Rigshospitalet samt området omkring Rådhuspladsen, herunder en ledning der forbinder Kgs. Nytorv og Rådhuspladsen. Udvidelserne er igangsat bortset fra ”området ved Rigshospitalet”, der afventer indgåelse af bindende kundeaftaler.

Finansieringen af det udvidede projekt er på plads via en kreditfacilitet fra moderselskabet på totalt 200 mio. kr.

Finansiering

Selskabets likviditetsbehov er finansieret via cash pool ordning etableret af KE Varmeforsyning Holding P/S.

Forventninger til fremtiden

I 2011 forventes et mindre underskud i KE Fjernkøling A/S, men årene herefter forventes at udvise stigende overskud – i takt med at flere kunder tilsluttes, og en bedre kapacitetsudnyttelse dermed opnås. Den primære grund til det forventede underskud i 2011 skyldes afskrivninger på ibrugtagne anlæg.

Fjernkøling er mere effektivt end traditionelle køleanlæg. Virksomheder og andre store kunder, der vælger at erstatte deres lokale køleanlæg med fjernkøling, reducerer deres el-forbrug med op til 80% og deres CO₂-udledning med op til 70%. KE Fjernkøling A/S ser et stort potentiale i fjernkøling og oplever stor interesse fra erhvervs-kunder.

Selskabet ønsker at udvikle fjernkøling til at dække endnu flere områder i København. Aktuelt pågår undersøgelser af områderne omkring Kalvebod Brygge, Sydhavnen og Nordhavnen. Desuden er områderne omkring Islands Brygge, Ørestad Nord og Ørestad Syd interessante potentialer.

Fjernkøling bliver kun tilbudt de kunder, der i forvejen har et større køleanlæg, således at KE Fjernkøling A/S ikke skaber et nyt energiforbrug.

Fjernkølecentralen i Adelgade og projektet på Kongens Nytorv er første skridt i KE Fjernkøling A/S' arbejde for at sikre CO₂-neutral køling til København. Næste projekt kommer til at ligge i området omkring Rådhuspladsen og forventes klar til drift i 2012.

Et nyt produktionsanlæg nær Rådhuspladsen forventes færdig primo 2014. Kundemassen forventes at vokse til 53 MW i 2015 (tilsluttet effekt).

Ledelsesberetning

Beretning

KE Transmission A/S

Årets resultat

Årets resultat blev et overskud før skat på 23,6 mio. kr. Resultatet før skat er forbedret med 4,4 mio. kr. i forhold til 2009.

Selskabets omsætning er steget med 1,0 mio. kr., da selskabets indtægtsramme er forøget primært som følge af prisudviklingen. Selskabets eksterne omkostninger er netto faldet med 4,5 mio. kr. Denne udvikling dækker over 2 forhold, nemlig en stigning i selskabets omkostninger til reparation af kabellækager mv. 4,1 mio. kr. og et fald i omkostninger i relation til omlægning af et kabel placeret ved Marmormolen på 8,6 mio. kr.

Afskrivningerne er steget med 0,2 mio. kr., mens selskabets finansielle nettoindtægter er reduceret med 0,9 mio. kr. primært som følge af lavere opnået forrentning af selskabets likvide midler.

Investeringer

Der er i 2010 i alt investeret 28,5 mio. kr. primært omfattende omlægning af kablet placeret ved Marmor-molen med 13,6 mio. kr. samt 14,5 mio. kr. i en ny reservetransformer.

Årets aktiviteter

KE Transmission A/S blev pålagt af By- og Havn I/S at omlægge et kabel placeret ved Marmormolen inden den 1. december 2009.

KE Transmission A/S anmodede den 26. november 2009 Energitilsynet om en forhåndstilkendegivelse vedrørende indtægtsrammeforhøjelse således at de afholdte omkostninger midlertidigt kunne indgå i indtægtsrammen. De afholdte omkostninger blev herefter aktiveret pr. 31. december 2009.

Energitilsynet imødekom imidlertid ikke selskabets anmodning om en indtægtsrammeforhøjelse som følge af omlægningen. Ledelsen har herefter besluttet regnskabsmæssigt at aktivere de afholdte omkostninger vedrørende kablet placeret ved Marmormolen som et materielt anlægsaktiv med i alt 13,6 mio. kr. Samtidig er den regnskabsmæssige restværdi af det omlagte kabel blevet udgiftsført med 5,1 mio. kr.

Finansiering

Selskabet er selvfinansierende og har haft overskudslikviditet stående i året.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2011 på niveau med resultatet for 2010.

KE Varmeforsyning Holding P/S solgte i 2005 sine el-distributionsaktiviteter og igangsatte en proces med at sælge KE Transmission A/S. I henhold til el-loven (lov nr. 494 af 9. juni 2004, § 35) er transmissionsvirksomheder underlagt salgsplicht til staten, hvis minimum 50 pct. af ejerandelen sælges til en anden part. Staten er samtidig underlagt købsplicht, såfremt en transmissionsvirksomhed ønsker at sælge. Energinet.dk varetager statens købsplicht. I mangel af enighed mellem virksomhed og Energinet.dk fastsættes pris og betalingsvilkår af Taksationskommissionen efter reglerne i kapitel 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Ledelsesberetning

Beretning

KE Vind A/S

Årets resultat

Årets resultat blev et underskud før skat på 1,6 mio. kr. Underskuddet skyldes omkostninger knyttet til opstarten af vindmølleaktiviteterne.

Investeringer

Når VVM-redegørelse for Kalvebod Syd og Prøvestenen foreligger i 2011, skal projekterne i en offentlig høring, hvor borgere, virksomheder og andre kan komme med bemærkninger og indvendinger til projekterne.

Hele myndighedsbehandlingen med VVM-redegørelser, høringer og lokalplaner vil først være afsluttet ved udgangen af 2011. Herefter skal møllerne i udbud, og der skal vælges en leverandør. Københavns Energi forventer, at de første københavnermøller er i drift i sommeren 2013.

Finansiering

Selskabets likviditetsbehov er foreløbigt finansieret via cash pool ordning etableret af KE Varmeforsyning Holding P/S.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et underskud i 2011, da selskabet afholder omkostninger til opstart af vindmølleaktivitet i 2013.

Frem mod 2015 forventes en udbygning af selskabets kapacitet til ca. 140 MW. Dette svarer til ca. 50 vindmøller. I en tæt by som København er der kun plads til et begrænset antal vindmøller. Derfor omfatter vindmølleplanerne også placeringer uden for København. Både på havet og på landjorden. Placeringen af landvindmøllerne uden for København ligger endnu ikke fast, men der er en lang række kommuner i Danmark, som har udpeget områder, der er velegnede til vindmøller.

Københavns Energi arbejder sammen med Københavns Kommune på, at de nuværende afregningsregler tilpasses, så det bliver økonomisk rentabelt også at opføre havmøller.

Som reglerne er i dag, er økonomien for produktion af havvindmøllestrøm nemlig ikke tilstrækkelig attraktiv. Havmøller er langt dyrere at etablere og vedligeholde, fordi de skal etableres på åbent hav, og man skal sejle ud til dem, når de skal efterses og repareres.

Ledelsesberetning

Beretning

Generelle forhold

Forventninger til fremtiden

Samlet for KE Varmeforsyning Holding koncernen forventer ledelsen et mindre overskud i 2011.

Begivenheder efter årets udløb

Der er efter regnskabs afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for bedømmelse af koncernens økonomiske stilling pr. 31. december 2010.

Særlige forhold

Salg af el-forsyningen

KE Varmeforsyning Holding P/S afhændede med virkning 1. januar 2005 Københavns Energi Holding A/S med tilhørende datterselskaber og kapitalandele i Energi E2 A/S til DONG Energy A/S. Den regnskabsmæssige avance ved salget er i 2010 reguleret med 26,6 mio. kr. grundet tilbageførsel af reservationer mv.

Der udestår stadig enkelte forhold, som skal endeligt afklares og opgøres i forbindelse med salget af Københavns Energi Holding A/S. Der er taget højde for disse forhold i forbindelse med opgørelsen af den regnskabsmæssige avance ved salget.

KE Varmeforsyning Holding P/S har herunder påtaget sig en række garantier mv. i forbindelse med salget. Der henvises til note 21 på side 50.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling i årsrapporten

I henhold til årsregnskabslovens § 42 skal virksomhedens anlægsaktiver nedskrives hvis genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Ved genindvindingsværdien forstås den højeste værdi af salgspris med fradrag af afhændelsesomkostninger og nutidsværdien af de forventede fremtidige cash flow. Salgspris vurderes ikke relevant i dette tilfælde, og tilbage står derfor en vurdering af nutidsværdien af cash flowet.

KE Varme P/S er underlagt lovgivning, som sætter en øvre grænse for de priser, der kan opkræves hos kunderne, i al væsentlighed svarende til hvad virksomheden har af udgifter og investeringer ("hvile i sig selv princippet").

Lovgivningen har den effekt, at virksomhedens drift og netto cash flow på sigt ligger på 0 eller i nærheden af 0 kr. Med dette udgangspunkt vil en nedskrivningstest resultere i en meget lav værdi af virksomhedens anlægsaktiver.

Ledelsesberetning

Beretning

Hvis netaktiverne nedskrives til 0 kr. eller en meget lav værdi, afspejler virksomhedens balance ikke det, der er virksomhedens formål, nemlig at vedligeholde og investere i velfungerende forsyningsnet. Dette vil ikke være retvisende, hvorfor ÅRL § 11, stk. 3, efter ledelsens opfattelse kan anvendes til at modificere kravet til nedskrivningstesten. Nedskrivningstesten er derfor modificeret således, at det testes, at selskabets økonomi "hviler i sig selv". Denne indgangsvinkel medfører efter ledelsens opfattelse, at den indregnede værdi af aktiverne kan oprettholdes, såfremt følgende på sigt er positivt:

- resultat før skat (EBT)
- selskabets netto cash flow

Til støtte for de i årsrapporten indregnede værdier af netaktiverne har ledelsen udarbejdet en nedskrivningstest, som viser, at såvel resultat før skat (EBT) som cash flow akkumuleret forventes positivt over den kommende periode, og at der således ikke er behov for nedskrivning af netaktiverne.

Prisregnskaber

Varmepriserne fastsættes efter "hvile i sig selv princippet" i henhold til lov om varmforsyning.

Der udarbejdes derfor hvert år særskilt prisregnskab i overensstemmelse med lovgivningen. Prisregnskabet udviser pr. 31. december 2010 en samlet gæld til kunderne (såkaldt overdækning) på 15,9 mio. kr. i KE Varme P/S. Overdækningen forventes indregnet i varmeprisen over de kommende år.

I modsætning til årsregnskabet dækker prisregnskabet alene over de omkostninger, der kan indregnes i priserne. Således opgøres anlægsaktiver i prisregnskabet til kostpris, og prisregnskabet styres af, hvor hurtigt investeringen kan inddækkes hos kunderne. Værdien af materielle anlægsaktiver i prisregnskabet er på 2.723,6 mio. kr., hvor årsregnskabet udviser en værdi på 4.949,8 mio. kr. opgjort i henhold til regnskabspraksis for materielle anlægsaktiver.

Ledelsesberetning

Beretning

Risikoforhold

Forretningsmæssig risiko

KE Varmeforsyning Holding P/S koncernen driver aktiviteter inden for flere stærkt regulerede områder, og ændringer i reguleringen kan have stor påvirkning af koncernens resultat, balance og finansielle stilling. Ledelsen har derfor valgt at tage en aktiv rolle i relevante branchegrupper samt at holde en tæt dialog med de regulerende myndigheder.

Operational risiko, beredskabsplaner og procedurer

KE Varmeforsyning Holding P/S koncernen har etableret beredskabsplaner på alle væsentlige områder knyttet til koncernens aktiviteter. I praksis dækker dette alt fra skader på anlæg og net til hændelser forbundet med it- nedbrud og strømafbrydelser. Procedurebeskrivelser anvendes både til oplæring og i forbindelse med uafhængig kvalitetssikring af funktioner.

Forsikret risiko

KE Varmeforsyning Holding P/S koncernens største forsikrede risici vedrører driften af net og anlæg inden for forretningsområderne varme og transmission. I samarbejde med et forsikringsmæglerselskab har koncernen tegnet relevante forsikringer i forskellige forsikringsselskaber. Risiciene bliver løbende vurderet, og forsikringerne justeres ved større ændringer. Der blev i 2010 foretaget en gennemgang af udvalgte dele af KE Varmeforsyning Holding P/S' forsikringer.

Finansiel risiko

Finansiel risiko styres gennem bestyrelsesgodkendte risikopolitikker samt løbende risikoovervågning og vurdering af koncernens eksponering.

Renterisiko

Selskaber i KE Varmeforsyning Holding P/S koncernen finansieres selvstændigt gennem afdragsfrie usikrede lån, hvoraf størstedelen er fastforrentet. I tillæg hertil er der etableret cashpoolordninger med trækingsrettigheder, som dækker selskabernes driftsmæssige likviditetsbehov. Træk på cashpoolen forrentes med variabel rente.

Likviditetsrisiko

KE Varmeforsyning Holding P/S koncernen eksponeres for likviditetsrisiko ved, at løbetiden på finansielle forpligtelser ikke stemmer overens med den pengestrøm, aktiviteterne genererer.

Gældens forfaldsprofil er sammensat på grundlag af selskabernes langtidsbudgetter. Deltagelse i cashpoolordninger sørger for en dækkende likviditetsreserve.

Kreditrisiko

KE Varmeforsyning Holding P/S koncernen eksponeres for kreditrisici gennem salget til kunder, entreprenørprojekter og forudbetalinger til leverandører. Ved større udbud fremsender leverandøren i forbindelse med prækvalifikation sit regnskab med henblik på kreditvurdering. Langt de fleste projekter udføres af et fåtal af større entreprenørselskaber kendt gennem et langvarigt samarbejde.

Ledelsesberetning

Beretning

Samfundsansvar

KE Varmeforsyning Holding P/S er meget bevidst om det ansvar, som virksomheden har i samfundet, herunder ansvaret for virksomhedens kunder, medarbejdere, miljø og klima.

KE Varmeforsyning Holding P/S har besluttet at rapportere om virksomhedens samfundsansvar med udgangspunkt i de retningslinjer for rapportering, som det internationale Global Reporting Initiative (GRI) har udarbejdet. Det er anden gang, at virksomheden rapporterer ifølge disse retningslinjer. KE Varmeforsyning Holding P/S er i øjeblikket ved at udarbejde en strategi for det fremtidige arbejde med samfundsansvar, og hvordan dette arbejde skal rapporteres fremover.

I forbindelse med strategiarbejdet holdes der workshops med virksomhedsledelsen og relevante referencepersoner. Strategien fremlægges for bestyrelsen til godkendelse i foråret 2011. Københavns Energi indmeldes i Global Compact i foråret 2011 og tilslutter sig dermed FN's ti principper for virksomheders arbejde med samfundsansvar.

Selskabet har ikke udarbejdet en selvstændig redegørelse for samfundsansvar, jf. årsregnskabsloven § 99 a, stk. 6.

En samlet redegørelse for samfundsansvar på koncernniveau kan hentes her:
http://www.ke.dk/portal/page/portal/Om_KE/Aarsrapport?page=111.

Samfund

KE Varmeforsyning Holding P/S søger løbende at give input til udviklingen af den offentlige politik inden for virksomhedens interesseområder. Arbejdet foregår dels direkte, dels indirekte gennem brancheorganisationer som Dansk Fjernvarme og Dansk Industri. I 2010 har indsatsen særligt været koncentreret omkring den nye skattereform.

Kunder

Kundernes interesser er et centralt element i Københavns Energi's og KE Varmeforsyning Holding P/S' strategi.

Københavns Energi har i 2010 fortsat arbejdet med kundefokus, som har resulteret i en segmentering af kunderne for at kunne imødekomme deres forskellige behov. Arbejdet fortsætter i 2011 med udarbejdelse af en kundevisiøn og en kundepolitik.

Sagsbehandlingen bliver løbende evalueret af vores kunder, og indgår i kundecenterets arbejde med forbedringer. Københavns Energis kundeambassadør hjælper kunder, som har behov for, at vi kigger på en sag en ekstra gang. Kundeambassadøren har i 2010 fået henvendelser fra cirka 70 kunder. Kundeambassadøren kan kontaktes via mail, brev eller direkte på ke.dk.

Ledelsesberetning

Beretning

Medarbejdere

Som nævnt under ”selskabsstruktur” er samtlige medarbejdere i Københavns Energi ansat i Københavns Energi A/S.

Københavns Energi beskæftiger således 679 medarbejdere (ekskl. timelønnede) inden for forskellige faggrupper. Virksomheden har fokus på at udvikle medarbejderne, belønne de gode præstationer samt at bevare og udvikle et sikkert, sundt og inspirerende arbejdsmiljø. Der er besluttet en ny strategi for personaleområdet, som understøtter den nye koncernstrategi.

Udvikling af medarbejdere

Alle Københavns Energis medarbejdere er indplaceret i en karrieremodel, der anvendes som grundlag for kompetenceudvikling og karriereveje. Karrieremodellen har tre spor: ledelses-, specialist- og projektledelsesvejen.

Indplacering i karrieremodellen indgår i den årlige personaleudviklings- og lønsamtale – kaldet PULS.

Talentprogram

Københavns Energis talentprogram skal udvikle de ledere og medarbejdere, der vurderes at have et særligt udviklingspotential. 11 personer har afsluttet det to-årige talentprogram i 2010, hvor fokus har været på forretningsmæssige cases, forandringsledelse og personlig udvikling. Både ledere og specialister har deltaget i forløbet.

Professionel projektledelse

Professionel projektledelse med tilhørende værktøjskasse er fuldt implementeret i hele organisationen. Der afholdes løbende introduktionskurser for nye projektledere, og der er i 2010 gennemført et Action Learning Program for projektledere med henblik på certificering. Københavns Energi har nu 47 projektledere, som er certificeret af IPMA (International Project Management Association).

God ledelse

Vi tror på, at gode ledere udvikler kompetente medarbejdere, som igen skaber resultater for virksomheden og kunderne. Alle chefer og ledere vurderes derfor en gang årligt i forhold til ledelsespræstationer og ledelsesadfærd ud fra fem temaer: Resultatorientering, Udviklingsorientering, Helhedsorientering, Engagement og Kommunikation. Opfølgning på God Ledelse sker fire gange årligt mellem lederen og dennes nærmeste chef. God ledelse revideres i strategiperioden i forhold til målene og kravene i den nye koncernstrategi for 2011-15.

Aflønning af medarbejdere

Kompetencer afspejler sig i præstationer og præstationer i aflønning. I 2010 blev udviklingssamtalen og lønsamtalen for første gang gennemført i én PULS opdelt i en udviklingsdel og en løndel. Alle medarbejdere i virksomheden modtager ved denne lejlighed en gang årligt en evaluering af deres præstationer, og der aftales en udviklingsplan, som skrives ned.

Københavns Energi har i flere år arbejdet med resultatlønskontrakter for chefer og ledere, der er bygget op omkring en vurdering af ledelsesadfærd og opnåede resultater. Der kan maksimalt opnås en bonus på fem procent af lønnen.

Københavns Energi har i 2010 etableret en ordning med fleksible personalegoder betalt over bruttolønnen, som er blevet anvendt af hver femte medarbejder. Ordningen forventes udbygget med flere produkter i 2011. Hertil kommer, at vi gennem en indkøbsafdeling kan tilbyde vores medarbejdere rabat på en hel række produkter og serviceydelser.

Ledelsesberetning

Beretning

Personalepolitiske retningslinjer

Københavns Energi har i 2010 løbende tilpasset personalepolitikker og retningslinjer i forhold til den kulturændring, som pågår i virksomheden.

Sygefravær

Vi har i 2010 etableret en ny plan for nedbringelse af sygefraværet, som indebærer øget ledelsesmæssig opfølgning og dialog med sygemeldte medarbejdere.

Sygefraværet eksklusive langtidsfravær er faldet 26 pct. fra 2009 til 2010, mens sygefraværet inklusive langtidsfravær er faldet 20 pct. Faldet betyder, at Københavns Energi har nået målet på maksimalt seks sygedage eksklusive langtidssygefravær per medarbejder i 2010. Det er målsætningen, at sygefravær eksklusive langtidssygefravær reduceres til maksimalt 5,8 dage per medarbejder i 2011 for at ende på 5 dage i 2015.

Sygefravær i forbindelse med arbejdsulykker

I 2010 var der 22 arbejdsulykker med fravær. Medarbejderne var fraværende i mellem 1 og 80 dage. Samlet var medarbejderne fraværende i alt 353 dage. De fleste skader har været overfladiske skader, eller skader forårsaget af tunge eller forkerte løft.

I 2010 har der været en kampagne med henblik på indførelse af ”nærved ulykke” begrebet. Der er udarbejdet fire forskellige tegninger med situationer fra reelle hændelser i virksomheden, uddelt notatblokke til registreringer og ved tavlemøder i driften diskuteres arbejdsmiljøhændelser løbende. Desuden drøftes hver enkelt skade, der resulterer i fravær, med henblik på forebyggende foranstaltninger.

Arbejds miljø

Københavns Energis arbejdsmiljøpolitik skal sikre et sundt arbejdsmiljø på alle arbejdspladser. Vi arbejder aktivt med at forebygge uheld og skader. I 2010 blev der gennemført arbejdspladsvurderinger (APV) i hele Københavns Energi. Arbejds miljøgrupperne er i gang med at analysere resultaterne og oprette handlingsplaner. Der er allerede gennemført handlingsplaner i dele af Københavns Energi inden for indeklima og støj – blandt andet har en afdeling fået opsat støjskærme, yderligere grøn beplantning, sofahjørner og lignende. Københavns Energis arbejdsmiljøorganisation har besluttet at gennemføre APV-runder hvert andet år i hele virksomheden.

Københavns Energi har i 2010 besluttet at arbejde hen imod en arbejdsmiljøcertificering. Dette arbejde fortsætter i 2011 med opbygning og implementering af et fælles ledelsessystem. Ledelsessystemet forventes certificeret i 2012.

Anvendelsen af arbejdsmiljøhåndbøger er implementeret i virksomheden, og bøgerne uddeles af lederne til alle nyansatte i driften. Der blev i 2010 foretaget i alt 18 sikkerhedsrunderinger, hvor forbedringsmuligheder efterfølgende er drøftet i de enkelte arbejdsmiljøgrupper. I 2011 er målet også at gennemføre 18 sikkerhedsrunderinger.

Ledelsesberetning

Beretning

Undersøgelse for PCB

Københavns Energi undersøgte i 2010 udvalgte bygninger for PCB. PCB er et miljø- og arbejdsmiljøfarligt stof, der blev anvendt i blandt andet byggematerialer (f.eks. fugemasse) i 1960erne og 1970erne. PCB afdamper fortsat efter 30 år, og er derfor i dag også sundhedsskadeligt.

Der blev udtaget prøver fra alle de bygninger, hvor der har været mistanke om PCB. Resultaterne viste, at der i fire bygninger var for høje koncentrationer i forhold til anbefalingerne fra Sundhedsstyrelsen. De to af bygningerne er eller vil blive nedrevet, og i de to andre er der foretaget PCB reducerende tiltag. Her vil der i 2011 blive foretaget nye målinger. Alle medarbejdere, der arbejder - eller har mistanke om - at de har arbejdet på en Københavns Energi arbejdsplads med risiko for PCB udsættelse, kan blive henvist til en helbredssamtale i arbejdstiden hos Arbejdsmedicinsk Klinik. Der er mulighed for, at samtalen kan blive fulgt op af en helbredsundersøgelse.

Klima og Miljø

Københavns Energi arbejder med at rådgive kunder om energibesparelser samt dele vores miljøerfaringer med andre.

Energibesparelser

Københavns Energi er gennem varmforsyningsloven forpligtet til at fremme realiseringen af energibesparelser til gavn for energiforbrugerne og samfundet. Vi har valgt at realisere så stor en del af energibesparelseskra- vet som muligt via energispareaktiviteter og projekter i forsyningsområdet.

Energirådgivningen søger løbende nye veje for at afprøve nye muligheder for energispareindsatser og effektivitet. Et eksempel på nyorientering er projektet 2100.nu, som er en større geografisk fokusering på klimaforbedringer, herunder energibesparelser.

I 2011 har vi fokus på videreudvikling af serviceydelser til kunder med fjernaflæste varmeenergimålere så som overvågning af kundernes varmeanlæg og driftsoptimering. Vi arbejder endvidere med tilskudsordninger til energisparetiltag som led i at nå energisparekravene på 76 GWh.

Konvertering fra damp til vandbaseret fjernvarme

KE Varme P/S har arbejdet videre med at fremme planerne om en total konvertering fra damp til vandbaseret fjernvarme. Konverteringen skal afsluttes ved udgangen af 2025. Afviklingen af damp forventes at give såvel store driftsbesparelser som betydelige miljømæssige fordele.

Miljøpolitik

I Københavns Energis miljøpolitik arbejder vi med at skabe miljøforbedringer og forebygge forurening – både gennem egen adfærd og ved at stille krav til leverandører.

I 2010 implementerede Københavns Energi HSE (Health, Safety and Environment) i anlægsprojekter med det formål at få tænkt miljø og arbejdsmiljø ind i de enkelte anlægsprojekter i projekterings-, udførelses- og driftsfasen. Der er blandt andet blevet udarbejdet værktøjer til projektlederne vedrørende ”Plan for Sikkerhed og Sundhed” og Miljøhandlingsplan i projektering. Der blev afholdt tre informationsmøder for ca. 30-40 projektleder om det nye værktøj. Fremadrettet bliver der foretaget auditering af anlægsprojekter.

Ledelsesberetning

Beretning

Miljøberetning

Københavns Energi udarbejder hvert år en miljøberetning, som viser hvor meget kuldioxid, svovldioxid og kvælstofilter, der udledes til omgivelserne for hver forbrukt kWh fjernvarme og bygas. Miljøberetningen gennemgås og påtegnes af revisionsfirmaet KPMG. Derudover opgøres den CO₂-neutrale andel af fjernvarmen årligt. Tallene for 2010 offentliggøres på ke.dk i slutningen af april 2011.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KE Varmeforsyning Holding P/S for 2010 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i klasse C.

Der er ikke foretaget ændring i anvendt regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden KE Varmeforsyning Holding P/S samt dattervirksomheder, hvori KE Varmeforsyning Holding P/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Dattervirksomheden KE Vind A/S blev stiftet 15. november 2010 og aflægges først årsregnskab ved udgangen af 2011. Selskabet er konsolideret ind i koncernregnskabet på baggrund af selskabets interne regnskab for perioden 15. november – 31. december 2010.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Herunder fradrages eventuelle besluttede omstrukturingshensættelser vedrørende den overtagne virksomhed. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 20 år. Resterende negative forskelsbeløb indregnes i balancen under periodeafgrænsningsposter som negativ goodwill.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Beløb der kan henføres til forventet tab eller omkostninger, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de forhold, der ligger til grund herfor, realiseres. Af negativ goodwill, der ikke relaterer sig til forventede tab eller omkostninger, indregnes et beløb svarende til dagsværdien af ikke-monetære aktiver i resultatopgørelsen over de ikke-monetære aktivers gennemsnitlige levetid.

Positive og negative forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder kan, som følge af ændring i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres. Dermed svarer nettoomsætningen til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på det igangværende arbejde og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger vil tilgå selskabet.

Fakturerede tilslutningsafgifter/investeringsbidrag indgår i nettoomsætningen. Tilslutningsafgifter/investeringsbidrag indtægtsføres over 10 år.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder årets omkostninger af primær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet. Posten omfatter blandt andet netbetaling til det overordnede transmissionsnet og køb af varme. Herudover indgår omkostninger i forbindelse med produktionen og driften af varmeaktiviteten.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, vedligeholdelse af netaktiver og tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, vederlag, pensioner og øvrige personalerelaterede omkostninger til koncernens ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under a conto skatteordningen m.v.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, er uden for virksomhedens kontrol, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af ordinært resultat

Årets skat for de skattepligtige aktiviteter, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og indirekte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen. Den andel af den i resultatopgørelsen indregnede skat, der knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Immaterielle anlægsaktiver

Kapacitetsrettigheder

Kapacitetsrettigheder omfatter ret til at aftage varme fra varmeproducent i 20 år fra 2010. Kapacitetsrettighederne amortiseres lineært over 20 år, svarende til den periode kontrakten gælder.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vedrørende transmissionsaktiviteten

Anskaffelsesværdi for aktiver erhvervet 31. december 1999 eller tidligere

Produktions- og distributionsaktiver (netaktiver)

Tekniske anlæg og maskiner samt netaktiver måles ud fra standardpriser, der er fastsat af Energitilsynet og prisreguleret til niveauet på det beregnede investeringstidspunkt. Den regulerede standardpris frem til 31. december 1999 afskrives med lige store årlige beløb over standardlevetiden, som også er fastsat af Energitilsynet. Det beregnede investeringstidspunkt opgøres på baggrund af standardlevetiden sammenholdt med et skøn over den forventede restlevetid.

Øvrigt driftsmateriel måles til anskaffelses- eller kostprisen og nedskrives efterfølgende til genindvindingsværdi.

Anskaffelsesværdi for aktiver erhvervet 1. januar 2000 eller senere

Tekniske anlæg og maskiner, herunder netaktiver, anskaffet efter 1. januar 2000 måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger, der er knyttet direkte til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Materielle anlægsaktiver vedrørende varmeaktiviteten

Anskaffelsesværdi for aktiver erhvervet 31. december 2001 eller tidligere

Grunde og bygninger

Bygningsdele, som ikke indgår i målingen af tekniske anlæg (produktions- og distributionsaktiver), måles til den offentlige ejendomsvurdering pr. 1. januar 2002.

Produktions- og distributionsaktiver (netaktiver)

Produktions- og distributionsaktiver (netaktiver) anskaffet før 1. januar 2002 er værdiansat med udgangspunkt i en standardpris pr. aktiv (genanskaffelsespris). Afskrivningsgrundlaget for aktiverne er genanskaffelsesprisen pr. 1. januar 2002.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Anskaffelsesværdi for aktiver erhvervet 1. januar 2002 eller senere

Bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt netaktiver anskaffet efter 1. januar 2002 måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger, der er knyttet direkte til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider.

Afskrivninger

De forventede brugstider for materielle anlægsaktiver er:

Tekniske anlæg og maskiner (netaktiver)	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-25 år

Anskaffelser i regnskabsåret afskrives forholdsmæssigt efter det tidspunkt, hvor anskaffelsen er blevet taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

Nedskrivningstest (KE Varme P/S)

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning og amortisering.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der er anvendt en modificeret nedskrivningstest. Nedskrivningstesten er modificeret således, at det testes, at selskabets økonomi "hviler i sig selv". Denne indgangsvinkel medfører, at den indregnede værdi af aktiverne efter ledelsens opfattelse kan opretholdes, såfremt følgende på sigt er positivt:

- resultat før skat (EBT)
- selskabets netto cash flow

Da vurderingen foretages over tid/flere år kan der i enkelte år, forekomme negativt EBT/cash flow uden, at dette udmønter sig i nedskrivning af aktiverne. Sædvanligvis anvendes en discounted cash flow model til nedskrivningstests. Den anvendte modificerede metode til nedskrivningstest er anvendt med henvisning til årsregnskabslovens

§ 11 stk. 3 om fravigelse af bestemmelser som ville medføre, at årsregnskabet ikke ville blive retvisende. Der er redegjort yderligere herfor i ledelsesberetningen på side 21.

Den anvendte tilgang for nedskrivningstest bevirker, at værdien af nettoaktiverne i balancen ikke nødvendigvis vil være lig en mulig salgspris til tredjemand.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivningstest (KE Fjernkøling A/S og KE Transmission A/S)

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer af værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis grupper af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og de forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller til-læg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nyerhvervede tilknyttede virksomheder indregnes i regnskabet på grundlag af overtagelsesmetoden.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver i den tilknyttede virksomhed på salgstidspunktet samt forventede omkostninger til salg.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer i en placeringsforening. Værdipapirerne måles til balancedagens dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Beholdninger af olie er i sagens natur optaget til gennemsnitspriser.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprise ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af om nettoværdien af salgsværdien med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de afholdes.

Uafregnede forbrugsleverancer

Årets forventede omsætning fra energisalg m.v. er beregnet på grundlag af mængden af leveret energi m.v. i forsyningsområdet, historiske forbrugsdata, nettab og de for året fastsatte tariffer. Årets forventede omsætning fra energisalg m.v. sammenholdes med den fakturerede mængde, og forskellen er årets ikke fakturerede mængde. Dette beløb indtægtsføres og medtages som et tilgodehavende.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital – Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, der forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Modervirksomheden er som partnerselskab ikke et selvstændigt skattesubjekt.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte a conto skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indeholder alle tillæg og godtgørelser i relation til a conto skatteordningen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende goodwill og kontorejendomme, der ikke er skattemæssigt afskrivningsberettiget, samt af andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt. Det sker enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og når det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

Ethvert tab på kontrakter om køb eller salg med fysisk levering opgjort som forskellen mellem kontraktprisen og markedsprisen på statusdagen eller på finansielle kontrakter indgået til sikringsformål pr. balancedagen, hvor der er forskel på kontraktprisen og sikringsbeløbet, medtages som andre hensatte forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, der svarer til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes desuden den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsevne.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktiviteter for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens aktiekapital, omkostninger forbundet hermed, optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til virksomhedsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Segmentoplysninger

Koncernens nettoomsætning er opdelt på nedenstående hovedaktiviteter:

- Elaktiviteter (KE Transmission A/S og KE Vind A/S)
- Varmeaktiviteter (KE Varme P/S)
- Fjernkølingsaktiviteter (KE Fjernkøling A/S)
- Øvrige (KE Varmeforsyning Holding P/S).

Segmentoplysningerne følger koncernens regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

Segmentindtægter omfatter de poster, der direkte kan henføres til det enkelte segment. Intern samhandel finder sted på markedsvilkår.

Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings Anbefalinger og Nøgletal 2010.

De nøgletal, der er anført i hoved- og nøgletalsoversigten, er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Aktiver/Egenkapital	$\frac{\text{Samlede aktiver}}{\text{Egenkapital i alt}}$
Resultat til analyseformål	Ordinært resultat efter skat
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat til analyseformål} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

tkr.	Note	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Nettoomsætning	1	3.305.209	2.591.149	0	0
Andre driftsindtægter	2	7.160	9.437	452	172
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-2.353.125	-1.972.546	0	0
Andre eksterne omkostninger		-270.286	-282.955	-3.758	-3.755
Bruttofortjeneste		688.958	345.085	-3.306	-3.583
Personaleomkostninger	3	-1.453	-1.356	-255	-100
Af- og nedskrivninger	4	-428.327	-392.584	0	0
Resultat af primær drift		259.178	-48.855	-3.561	-3.683
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0	145.369	-135.755
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	5	26.570	27.040	26.570	27.040
Andre finansielle indtægter	6	20.706	37.040	29.391	56.500
Finansielle omkostninger	7	-109.358	-76.774	-6.676	-10.063
Ordinært resultat før skat		197.095	-61.549	191.093	-65.961
Skat af ordinært resultat	8	-6.003	-4.412	0	0
Årets resultat		191.093	-65.961	191.093	-65.961

Forslag til resultatdisponering

tkr.			
Overført resultat		191.093	-765.961
Foreslået udbytte		0	700.000
		191.093	-65.961

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december**Balance**

tkr.	Note	Koncern 31/12 2010	Koncern 31/12 2009	Moder- virksom- hed 31/12 2010	Moder- virksom- hed 31/12 2009
AKTIVER					
Anlægsaktiver					
Immaterielle anlægsaktiver					
Kapacitetsrettigheder	9	1.127.516	27.141	0	0
		<u>1.127.516</u>	<u>27.141</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver					
Grunde	10	58.204	38.534	8.400	8.400
Tekniske anlæg og maskiner		5.974.648	5.861.343	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		30.453	17.143	0	0
Anlæg under opførelse		44.959	95.107	0	0
		<u>6.108.264</u>	<u>6.012.127</u>	<u>8.400</u>	<u>8.400</u>
Finansielle anlægsaktiver					
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	0	3.234.077	3.088.210
Andre værdipapirer og kapitalandele	11	0	367.568	0	367.568
Tilgodehavende tilslutningsbidrag	12	9.883	0	0	0
Deposita	13	1.243	1.218	0	0
		<u>11.126</u>	<u>368.786</u>	<u>3.234.077</u>	<u>3.455.778</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.246.906</u>	<u>6.408.054</u>	<u>3.242.477</u>	<u>3.464.178</u>
Omsætningsaktiver					
Varebeholdninger					
Råvarer og hjælpematerialer		14.777	19.286	0	0
		<u>14.777</u>	<u>19.286</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender					
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		399.217	311.991	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14	19.156	4.648	340.896	821.302
Andre tilgodehavender	15	43.107	155.146	29.200	118.008
		<u>461.480</u>	<u>471.785</u>	<u>370.096</u>	<u>939.310</u>
Likvide beholdninger		<u>380.635</u>	<u>143.654</u>	<u>230.775</u>	<u>45.577</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>856.892</u>	<u>634.725</u>	<u>600.871</u>	<u>984.887</u>
AKTIVER I ALT		<u>8.103.798</u>	<u>7.042.779</u>	<u>3.843.348</u>	<u>4.449.065</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

tkr.	Note	Koncern 31/12 2010	Koncern 31/12 2009	Moder- virksom- hed 31/12 2010	Moder- virksom- hed 31/12 2009
PASSIVER					
Egenkapital					
	16				
Aktiekapital		1.500.500	1.500.500	1.500.500	1.500.500
Reserve for opskrivninger		788.640	788.640	788.640	788.640
Udbytte		0	700.000	0	700.000
Overført resultat		1.455.122	1.264.023	1.455.122	1.264.023
Egenkapital i alt		3.744.262	4.253.163	3.744.262	4.253.163
Hensatte forpligtelser					
Udskudt skat	17	158.211	152.208	0	0
Andre hensatte forpligtelser	18	36.215	86.100	36.215	86.100
Hensatte forpligtelser i alt		194.426	238.308	36.215	86.100
Gældsforpligtelser					
Langfristede gældsforpligtelser					
Kreditinstitutter	19	3.374.507	975.000	0	0
		3.374.507	975.000	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser					
Kortfristet del af langfristet gæld		180.329	1.000.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.751	14.321	256	262
Gæld til tilknyttede virksomheder		174.330	233.764	53.753	93.140
Forudbetalte forbrugsleverancer		42.021	75.559	0	0
Anden gæld		342.453	250.889	8.862	16.400
Periodeafgrænsningsposter	20	21.719	1.775	0	0
		790.603	1.576.308	62.871	109.802
Gældsforpligtelser i alt		4.165.110	2.551.308	62.871	109.802
PASSIVER I ALT		8.103.798	7.042.779	3.843.348	4.449.065
Eventualaktiver/forpligtelser m.v.	21				
Nærtstående parter	22				
Honorar til generalforsamlingsvalgt Revisor	23				

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Koncern og modervirksomhed					
tkr.	Aktie- kapital	Reserve for op- skriv- ninger	Udbytte	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2010	1.500.500	788.640	700.000	1.264.023	4.253.163
Regulering til primo	0	0	0	6	6
Betalt udbytte til aktionærer	0	0	-700.000	0	-700.000
Overført fra resultatdisponering	0	0	0	191.093	191.093
Egenkapital 31. december 2010	1.500.500	788.640	0	1.455.122	3.744.262

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

tkr.	Note	Koncern 2010	Koncern 2009
Nettoomsætning	1	3.305.209	2.591.149
Omkostninger		-2.624.864	-2.256.857
Andre driftsindtægter, netto	2	7.160	9.437
Regulering for ikke-likvide poster		-2.333	0
Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	24	685.173	343.729
Ændring i driftskapital	25	31.376	103.551
Finansielle indtægter		11.910	37.040
Finansielle omkostninger		-109.358	-76.774
Pengestrøm fra ordinær drift		619.101	407.546
Betalt selskabsskat		0	0
Pengestrøm fra driftsaktivitet		619.101	407.546
Køb af immaterielle anlægsaktiver		-1.159.885	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-470.098	-541.726
Salg af materielle anlægsaktiver		0	207
Tilgang af finansielle anlægsaktiver		-10.589	-39.266
Afgang af finansielle anlægsaktiver *)		377.071	0
Tilgang deposita		-25	-46
Indgået vedr. salg af tilknyttede virksomheder		1.570	0
Pengestrøm fra investeringsaktivitet		-1.261.956	-580.831
Afdrag på kortfristet gæld		-500.000	0
Afdrag på langfristet gæld		-90.164	0
Optagelse af langfristet gæld		2.170.000	100.000
Kapitalforhøjelse		0	20.000
Udbetalt udbytte *)		-700.000	0
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet		879.836	120.000
Årets pengestrøm		236.981	-53.285
Likvider, primo		143.654	196.939
Likvider, ultimo	26	380.635	143.654

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncern- og årsregnskabets øvrige bestanddele.

*) Der er i 2010 udbetalt udbytte til Københavns Kommune på i alt 700.000 tkr. Beløbet er udbetalt i form af værdipapirer med en værdi på 377.071 tkr. og kontant 322.929 tkr.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Nettoomsætning

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009
Varme	3.208.835	2.502.765
Transmission	87.477	86.479
Fjernkøling	8.897	1.905
	<u>3.305.209</u>	<u>2.591.149</u>

2 Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter består af regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktiviteter.

3 Personaleomkostninger

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Gager og lønninger	1.138	1.132	255	100
Pensioner	181	192	0	0
Øvrige personaleomkostninger	29	32	0	0
	<u>1.348</u>	<u>1.356</u>	<u>255</u>	<u>100</u>
Gennemsnitlige antal medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Lønomsatninger til direktionen indgår i regnskabsposten andre eksterne omkostninger og indgår således ikke i personaleomkostninger.

Gager til modervirksomhedens direktion udgør 3.380 tkr. (2009: 2.637 tkr.) og pensioner 80 tkr. (2009: 214 tkr.).

Honorar til koncernens bestyrelse udgør 255 tkr. (2009: 100 tkr.). Herudover har koncernen afholdt omkostninger på i alt 17 tkr. relateret til bestyrelsens virke.

4 Af- og nedskrivninger

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Immaterielle anlægsaktiver	59.510	89.904	0	0
Materielle anlægsaktiver	368.817	302.680	0	0
	<u>428.327</u>	<u>392.584</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Kapitalandele i dattervirksomheder

tkr.	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Kostpris 1. januar	3.806.000	3.785.500
Tilgang	500	20.500
Afgang	0	0
Kostpris 31. december	3.806.500	3.806.000
Værdireguleringer 1. januar	-717.790	-531.999
Korrektion til værdiregulering, primo	-2	-36
Årets resultat efter skat i dattervirksomheder	145.369	-135.755
Årets udloddede udbytte	0	-50.000
Værdireguleringer pr. 31. december	-572.423	-717.790
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	3.234.077	3.088.210
Salgspris	0	0
- Reservationer mv.	26.570	27.040
Regnskabsmæssig værdi	0	0
Fortjeneste	26.570	27.040

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets re- sultat ef- ter skat	Egen- kapital
KE Varme P/S, København	100 %	500.000	129.119	2.246.443
KE Transmission A/S, København	100 %	134.000	17.717	968.995
KE Fjernkøling A/S, København	100 %	5.000	244	19.850
KE Vind A/S, København	100 %	500	-1.711	-1.211
			145.369	3.234.077

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
6 Finansielle indtægter				
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	2	0	9.874	21.430
Renter, bank	2.355	4.340	1.843	3.060
Renter, forbrugsdebitorer	673	690	0	0
Realiseret værdiregulering, placerings- forening	8.796	26.675	8.796	26.675
Renter ifm. salg af El-forretning	8.878	5.335	8.878	5.335
Andre finansielle indtægter	2	0	0	0
	<u>20.706</u>	<u>37.040</u>	<u>29.391</u>	<u>56.500</u>
7 Finansielle omkostninger				
Renter, bank	34	0	34	0
Renter, kreditinstitutter	105.955	73.173	0	0
Renter, tilknyttede virksomheder	3.306	2.982	6.630	9.703
Andre finansielle omkostninger	63	619	12	360
	<u>109.358</u>	<u>76.774</u>	<u>6.676</u>	<u>10.063</u>
8 Årets skat				
tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009		
Skat af årets resultat	0	0		
Årets regulering af udskudt skat	6.003	4.536		
Regulering af tidligere års skatter	0	124		
	<u>6.003</u>	<u>4.412</u>		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

9 Immaterielle anlægsaktiver

	Kapacitets- rettigheder
tkr.	
Kostpris 1. januar 2010	28.570
Tilgang	1.163.675
Årets værdireguleringer	-3.790
Afgang	0
Kostpris 31. december 2010	1.188.455
Amortiseringer 1. januar 2010	1.429
Årets amortiseringer	59.510
Årets nedskrivninger	0
Tilbageførsel af amortisering på afhændede aktiver	0
Amortiseringer 31. december 2010	60.939
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2010	1.127.516
Afskrives over	20 år

10 Materielle anlægsaktiver

	Koncern				I alt	Moder- virksom- hed
	Grunde	Tekniske anlæg og maskiner	Driftsma- teriel og inventar	Anlæg under op- førelse		Grunde
tkr.						
Kostpris 1. januar 2010	38.534	7.038.571	20.565	95.107	7.192.777	8.400
Tilgang	4.900	15.903	13.086	436.209	470.098	0
Overført fra anlæg under opførelse	14.944	469.959	1.454	-486.357	0	0
Afgang	0	-129.825	-64	0	-129.889	0
Kostpris 31. december 2010	58.378	7.394.608	35.041	44.959	7.532.986	8.400
Af- og nedskrivninger 1. januar 2010	0	1.177.228	3.422	0	1.180.650	0
Afskrivninger	174	345.981	1.184	0	347.339	0
Nedskrivninger	0	21.478	0	0	21.478	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-124.727	-18	0	-124.745	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2010	174	1.419.960	4.588	0	1.424.722	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2010	58.204	5.974.648	30.453	44.959	6.108.264	8.400
Afskrives over	Afskrives ikke	10-50 år	5-25 år	Afskri- ves ikke		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Andre kapitalandele og værdipapirer

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Kostpris 1. januar	359.966	341.200	359.966	341.200
Tilgang	14.436	18.766	14.436	18.766
Afgang	-374.402	0	-374.402	0
Kostpris 31. december	0	359.966	0	359.966
Værdireguleringer 1. januar	7.602	-307	7.602	-307
Årets værdiregulering	-5.639	7.909	-5.639	7.909
Afgang	-1.963	0	-1.963	0
Værdireguleringer pr. 31. december	0	7.602	0	7.602
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	0	367.568	0	367.568

12 Tilgodehavende tilslutningsbidrag

tkr.	Koncern 2010
Kostpris 1. januar	0
Tilgang	10.589
Afgang	-706
Kostpris 31. december	9.883
Af- og nedskrivninger 1. januar	0
Af- og nedskrivninger	0
Af- og nedskrivninger pr. 31. december	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	9.883

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Deposita

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009
Kostpris 1. januar	1.218	1.172
Tilgang	25	46
Afgang	0	0
Kostpris 31. december	1.243	1.218
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Værdireguleringer pr. 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	1.243	1.218

14 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

tkr.

	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Tilgodehavender hos Forsyning Holding koncernen	19.156	4.648	279	215
Tilgodehavender hos KE Fjernkøling A/S	0	0	87.247	54.318
Tilgodehavender hos KE Varme P/S	0	0	253.370	766.769
	19.156	4.648	340.896	821.302

15 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består primært af tilgodehavender vedrørende salg af Københavns Energi Holding A/S.

16 Egenkapital

Aktiekapitalen udgør nominelt 1.500.500 tkr., som er fordelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

17 Udskudt skat

tkr.

	Koncern 2010	Koncern 2009
Udskudt skat 1. januar	152.208	147.796
Årets regulering af udskudt skat	6.003	4.536
Regulering af tidligere års skatter	0	-124
Udskudt skat 31. december 2010	158.211	152.208

18 Andre hensatte forpligtelser

tkr.

	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Andre hensatte forpligtelser pr. 1. januar	86.100	105.200	86.100	105.200
Regulering af hensættelse vedrørende afståelse af selskaber	-49.885	-25.000	-49.885	-25.000
Anvendt i året	0	0	0	0
Hensat i året	0	5.900	0	5.900
	36.215	86.100	36.215	86.100

19 Langfristede gældsforpligtelser

tkr.

	Koncern 2010	Koncern 2009
Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år		
Kreditinstitutter	2.303.191	100.000
	2.303.191	100.000
Gældsforpligtelser, der forfalder mellem 1 år og 5 år		
Kreditinstitutter	1.071.316	875.000
	1.071.316	875.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.374.507	975.000

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

20 Periodeafgrænsningsposter

Posten omfatter forudbetalte tilslutningsafgifter og investeringsbidrag.

21 Eventualaktiver/forpligtelser mv.

Eventualforpligtelser:

Varmepriiserne fastsættes efter "hvile i sig selv princippet" i henhold til lov om varmforsyning. Der udarbejdes derfor hvert år et særskilt prisregnskab i overensstemmelse med lovens bestemmelser. Prisregnskabet udviser pr. 31. december 2010 en samlet gæld til kunder (såkaldt overdækning) på 15,9 mio. kr.

KE Varmeforsyning Holding P/S har i forbindelse med salget af Københavns Energi Holding A/S påtaget sig warranties. Efter sædvanlig praksis for sådanne handler er disse maksimeret med et beløbsmæssigt loft.

Koncernen hæfter for cashpool-aftale indgået med Danske Bank. Maksimum for cashpool-ordningen udgør 600 mio. kr.

Øvrige eventualforpligtelser mv.:

tkr.	2010	2009
Koncernen har huslejeforpligtelser på i alt	20,5 mio. kr.	10,1 mio. kr.
Koncernen har indgået forpligtelser vedrørende levering af ydelser, brug af fællesanlæg samt leje af teleforbindelse m.v.	9,5 mio. kr.	9,4 mio. kr.

Koncernen har indgået kontrakt med Københavns Energi A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelser.

Varmekøbet fra Amagerværkets blok 1, der ejes af Vattenfall A/S, er reguleret af en 20-årig aftale, der udløber i 2029. Aftalen giver KE Varme P/S ret til varmeproduktion fra 67,6 pct. af værkets samlede produktionskapacitet (250 MJ/s varmeeffekt). Aftalen forpligter KE Varme P/S til at refundere alle omkostninger, som Vattenfall A/S afholder med henblik på at opfylde aftalens bestemmelser om leverancer til KE Varme P/S.

Koncernen er part i enkelte løbende retssager og tvister i tilknytning til driften. Det er ledelsens opfattelse, at udfaldet af disse retssager ikke vil påvirke koncernens finansielle stilling ud over de tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2010.

Der er ingen sikkerhedsstillelser tilknyttet koncernens aktiver eller gæld.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

22 Nærstående parter

KE Varmeforsyning Holding P/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Københavns Kommune. Grundlaget er eneejerskab af KE Varmeforsyning Holding P/S.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

KE Forsyning Holding P/S, Københavns Energi A/S og KE Afløb A/S.

Transaktionerne med nærtstående partner

Transaktionerne omfatter:

- Administration og bemanning

23 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

tkr.	Koncern 2010	Koncern 2009	Moder- virksom- hed 2010	Moder- virksom- hed 2009
Samlet honorar	467	830	159	555
<i>Kan specificeres således:</i>				
Honorar vedrørende lovpligtig revision	415	427	128	152
Erklæringsopgaver med sikkerhed	21	18	0	18
Skatterådgivning	1	96	1	96
Andre ydelser	30	289	30	289
	467	830	159	555

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	Koncern 2010	Koncern 2009
24 Pengestrøm fra primær drift før ændringer i driftskapital		
Primært resultat	259.283	-48.855
Regulering for ikke-likvide driftsposter m.v.:		
Afskrivninger	428.327	392.584
Øvrige	-2.333	0
	<u>685.277</u>	<u>343.729</u>
25 Ændring af driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	4.509	-6.614
Ændring i tilgodehavender	-250.469	3.803
Ændring i leverandører og anden gæld	277.336	106.362
	<u>31.376</u>	<u>103.551</u>
26 Likvider		
Likvider	<u>380.635</u>	<u>143.654</u>
	<u>380.635</u>	<u>143.654</u>