



**Til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen**

14-04-2011

**KEjd administrativt høringssvar vedr. salg af Amagerbrogade 241**

Sagsnr.  
2011-54333

Dokumentnr.  
2011-279379

Københavns Ejendomme har modtaget følgende indstilling

Sagsbehandler  
Peter Jakobsen Kjær

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Københavns Kommune sælger ejendommen matr.nr. 33a Sundbyøster, København, beliggende Amagerbrogade 241, 2300 København S til Dansk Supermarked Ejendomme A/S for en kontant købesum på 4.500.000 kr. ekskl. moms og i øvrigt på de nedenfor anførte vilkår, samt
2. at provenuet indtægtsføres på Økonomiudvalgets bevilling, Salg af rettigheder m.v., funktion 0.25.10.3 faste ejendomme
3. at der pr. overtagelsesdagen foretages en varig reduktion af Kultur- og Fritidsforvaltningens indtægts- og udgiftsbudget. Når overtagelsesdagen er kendt, indarbejder Kultur- og Fritidsforvaltningen, i en sag om bevillingsmæssige ændringer, de bevillingsmæssige konsekvenser af indstillingen i overensstemmelse med de angivne beløb og bevillinger i økonomiafsnittet.

Følgende fremgår endvidere af indstillingens økonomiafsnit:

I henhold til BR's beslutning af den 28. maj 2009 (2009-13477) betaler Økonomiforvaltningen reservationsleje for ejendommen til Københavns Ejendomme indtil overtagelsesdagen med ca. 354.000 kr. (2011 p/l) årligt.

Pr. overtagelsesdagen foretages korrektion af Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, drift som følge af de bortfaldne lejeindtægter på 354 t.kr. (2011 p/l) og udgifter på 126 t.kr. (2011 p/l) årligt.

Når overtagelsesdagen er kendt, indarbejder Kultur- og Fritidsforvaltningen de bevillingsmæssige konsekvenser af indstillingen i en sag om bevillingsmæssige ændringer.

Københavns Ejendomme har ingen bemærkninger til indstillingen.

**økonomikonsulent**

Nyropsgade 1  
Postboks 228  
1602 København V

E-mail  
pkjaer@kff.kk.dk

EAN nummer  
5798009781482

www.kejd.dk