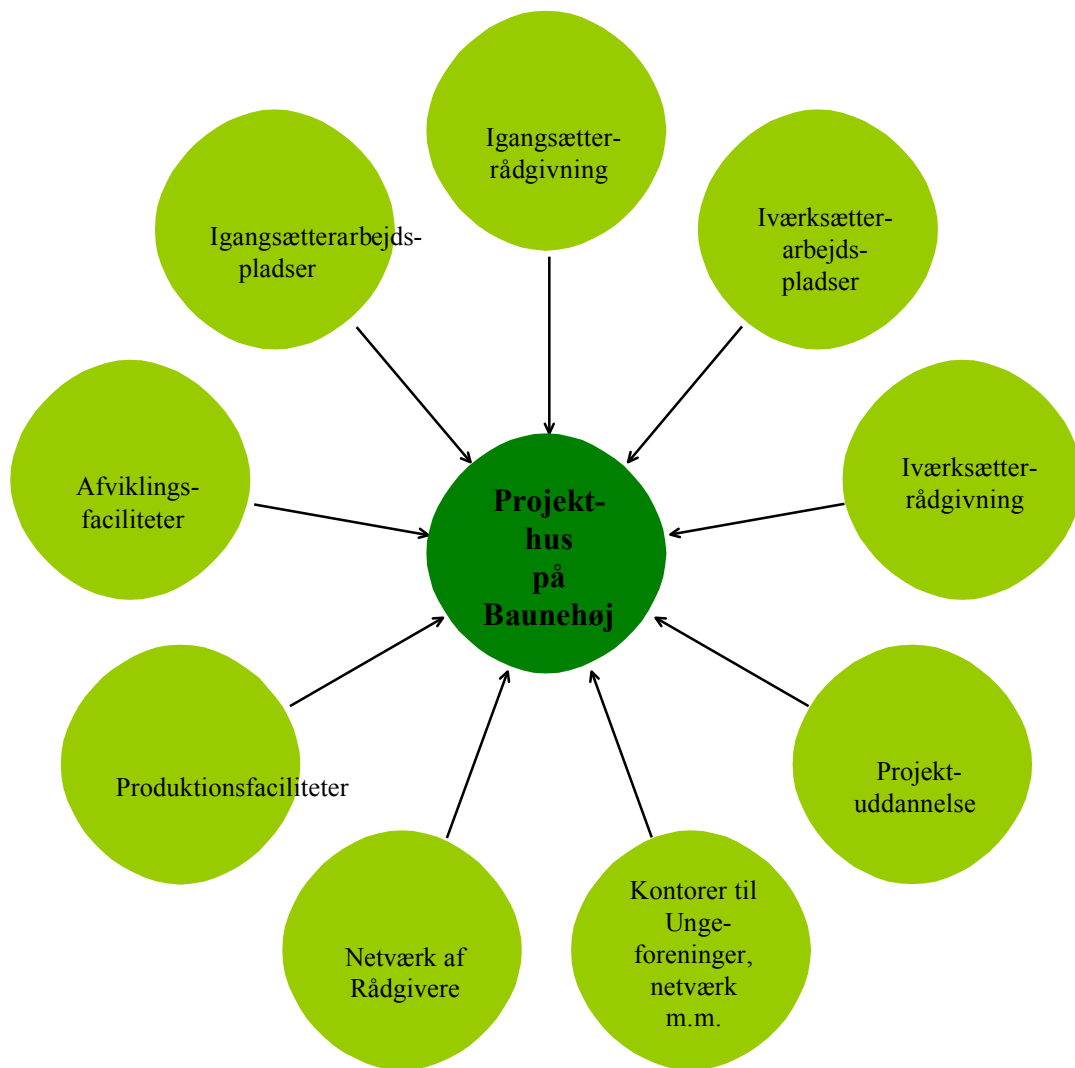


Visioner for Projekthus på Baunehøj



*Udarbejdet af Kraftverket i samarbejde med AFUK og øvrige interessenter
Maj 2008*

Indhold:

- Baggrund
- Fra August '08
- Fysiske rammer
- Øvrige interessenter
- Vision for projektværksted på Baunehøj
- Visionen for resten af Projekthuset
- Interessenter og samarbejdspartnere i projektværkstedet på Baunehøj
- Interesserede lejer i Projekthus på Baunehøj
- Økonomi.

Baggrund

Borgerrepræsentationen besluttede i oktober 2007 at Kraftverket skulle hjælpe med at udvikle nye rum i byen og har derfor i løbet af 2007 og 2008 afholdt mange høringer for unge om deres ønsker til København. Blandt de konkrete ønsker hos de unge var:

- Flere projektværksteder og frie rum, som understøtter deres muligheder for at udvikle og gennemføre netværks- og projektbaserede aktiviteter, herunder bedre information og rådgivning om ansøgningsprocedurer til puljer og diverse tilladelser.
- Lettere adgang til at anvende byrummet til forskellige aktiviteter, evt. i "Frie Zoner", hvor der er en bagatel grænse i forhold til hvornår der skal indhentes tilladelse til brug af det offentlige rum.

I april 2008 besluttede Borgerrepræsentationen at Kraftverket i forbindelse med genhusning skal etablere et nyt projektværksted på Baunehøj samt at forankring og organisering skal afklares.

Med udgangspunkt i de to BR-beslutninger og de unges ønsker har Kraftverket opsøgt andre institutioner og organisationer med kontakt til unge københavnere og har forhørt sig om deres visioner på det område. Det har vist sig at mange af dem, også med udgangspunkt i de unges behov, ønsker at etablere projektværksteder og lignende for unge.

Fra August '08

Fra August 2008 flytter Kraftverket ind på Baunehøj. Det sker i forbindelse med at Kraftverkets nuværende lokaler Valgårdsvej 2 skal lovliggøres og der skal etableres tilgængelighedsforanstaltninger. I den periode som vil strække sig over min. 5 måneder, vil Kraftverket dels afholde egne aktiviteter og samtidig opbygge det nye projektværksted, som beskrives nedenfor, i samarbejde med de øvrige interessenter. Derudover skal tiden bruges til at afklare samarbejdsrelationer internt og eksternt, udvælgelsesprocedurer for igangsættere og iværksættere, organisering og udvælgelsesinstans, forankring m.m. Der er allerede gjort mange tanker på alle områderne, men det vil være hensigtsmæssigt at bruge tid på at diskutere de mange ideer grundigt igennem, inden der tages endelige beslutninger om hvilken model, der skal peges på.

Fysiske rammer for et projektværksted

Unge københavnere og de involverede interessenter har alle deres bud på hvad et projektværksted skal rumme: Et åbent rådgivningstilbud, hvor du kan komme udelukkende for at få rådgivning uden andre forpligtigelser. Projektkontorer, hvor mange kan arbejde med sine projekt- eller virksomhedsideer i en afgrænset periode, gerne i fællesskab med andre og med kvalificeret hjælp tilknyttet. Et sted, hvor man kan arbejde med produktion af fysiske ting, som skal bruges i forbindelse med f.eks. events, udstillinger m.m. Samt steder, hvor man kan afvikle små nichéarrangementer og hvor nybegyndere kan høste deres første afviklingserfaringer uden

de helt store omkostninger. Kort sagt steder hvor ”Man kan slå sig blødt”, som en ung udtrykte det til en af vores høringer.

Vi har i dette oplæg forsøgt at tage højde for så mange af de ønsker som muligt. Projektværkstedet på Baunehøj skal fysisk derfor rumme både projektrådgivning, kontor- og mødefaciliteter og mindre produktions- og afviklingsfaciliteter. Det foreslås på baggrund heraf at såvel Remisen og 3. sal i forhuset mod Enghavevej benyttes til formålet.

Øvrige interessenter

I arbejdet med visionen for projektværkstedet har det vist sig, at der også er et behov for lokaler til ungdomsnetværk, der arbejder inden for det kulturelle og sociale felt, samt ønske fra uddannelsessteder og kulturelle værksteder om muligheden for at leje sig ind i lokalerne. Dette behov har vi ligeledes forsøgt integreret i dette oplæg. Den samlede vision for både projektværksted og netværks- og uddannelseshus, benævner vi her Projekthus. Det foreslås derfor at øvrige ledige og kommende ledige lejemål i forhuset anvendes til dette formål.

Vision for projektværksted på Baunehøj

Dette visionsoplæg er udarbejdet af Kraftverket på baggrund af resultaterne fra de mange høringer blandt unge københavnere, Kraftverket har gennemført i ’07 & ’08, og i samarbejde med AFUK på baggrund af de tanker de organisationer, der allerede har til huse på Baunehøj 80 -82, har om området, samt på baggrund af inputs fra øvrige institutioner, som vi har været i kontakt med.

Visionen er at skabe et miljø, som bliver den løftestang mange kreative nybegyndere har behov for, for at nå hele vejen fra idé til realisering. Det er tanken at skabe et projektværksted, som kan fungere som et innovations- og videnscenter for unge kreative igangsættere og iværksættere i alderen 15 – 29 år.

Projektværkstedet vil i høj grad henvende sig til unge, som ønsker at etablere aktiviteter inden for det kulturelle og sociale felt. Det vil sige større og mindre kulturelle arrangementer, events og aktiviteter (Koncert, udstilling, teater, performance, idræt, demokrati, ung til ung m.m.). Via et allerede etableret tæt samarbejde med Københavns Erhvervscenter vil Projektværkstedet endvidere kunne tilbyde professionel rådgivning til unge med idéer, der kan blive til virksomheder.

Det skal rumme tidsbegrænsede arbejdspladser til både kreative igangsætter og iværksættere, som udvælges efter fastlagte kriterier. Til projektarbejdspladserne knyttes desuden rådgivning og sparring samt opfølgningssamtaler. Der vil være et mindre gebyr for brug af projektarbejdspladser. Derudover skal projektværkstedet tilbyde gratis rådgivning til byens unge, som ønsker at iværksætte projekter eller mindre virksomheder, samt arrangere netværks- og temaaftener. Alle tema- og netværksarrangementer vil være åbent for alle københavnere.

Projektværkstedet skal desuden tilbyde mulighed for afvikling af ikke-kommercielle arrangementer (koncerter, udstillinger, tværkunstneriske events, teater m.m.) og rådgivning og vejledning i forbindelse hermed, samt tilbyde mulighed for konstruktionsfaciliteter. Remisen vil blive brugt til dette formål.

Stedet skal bemannes med ansatte, som kan give kvalificeret rådgivning og sparring samt kan facilitere netværk. Der vil der blive afholdt åbne projekt- og iværksætter aftener, hvor rådgivere fra forskellige instanser er samlet på Baunehøj. Projektgrupper kan mødes med rådgivere og repræsentanter fra fondsverdenen face to face og hurtigt få input og overblik over de muligheder, de kan gøre brug af. Foruden at det helt oplagt kommer unge københavnere til gode, da det skaber én indgang til kommunen for unge kreative kulturentreprenører, vil det også være en unik model for at skabe et netværk mellem rådgivere indenfor projekt-

og erhvervsrådgivning. Vi har været i kontakt med mange af byens øvrige rådgivere som alle bakker op ideen og meget gerne vil indgå i udviklingen af stedet og dets udgangspunkt for samarbejde, vidensdeling og erfaringsopsamling.

Visionen for resten af Projekthuset

I arbejdet med at afdække behov og ønsker for et projektværksted på Baunehøj, har det vist sig, at der også er et behov for et Netværkshus, som kan huse små, lokale og nystartede foreninger, netværk og projektgrupper inden for det kulturelle felt. De har ofte kun en ansat, hvis nogen overhovedet. De ønsker muligheden for kontorplads med andre, som de kan samarbejde og sparre med. De vil kunne hente god hjælp i projektværkstedet og efterhånden, som de bliver mere erfarne, er tanken at de kan fungere som rådgivere i projektværkstedet. Huset skal kun kunne benyttes i en begrænset periode, så det sikres, at der skabes rum og plads til nye, lokale, små ungenetværk, som har behov for det netværk og den sparring, huset kan tilbyde.

Derudover har uddannelsessteder som Kaospiloterne og kulturelle værksteder som LAB også vist interesse i at etablere sig i et sådant miljø, hvilket i høj grad kunne bidrage til en positiv synergi for stedet.

Forhuset Enghavevej 80-82 rummer 4 etager, hvoraf kun 3. sal p.t. er ledig. I løbet af Kraftwerkets genhusning vil vi i samarbejde med de øvrige lejere rundt om gården udarbejde et oplæg til hvordan de ledige (og måske kommende ledige) etager kan udnyttes til netværkshus. Som det kan ses af nedenstående liste over interessenter, er der mange, der overvejer eller har besluttet sig for at leje sig ind hvis det er muligt.

Fordeling af lokaler i netværksdelen af projekthuset til foreninger, ungenetværk, uddannelsessteder m.m. kan varetages af projektværkstedet, som ligeledes kan varetage den daglige drift af stedet, rådgivning og sparing og skabe netværk mellem de forskellige brugergrupper og lejere.

Vores langsigtede mål er at skabe et Projekthus, hvor alle midlertidige såvel som permanente lejere skaber den størst mulige synergi imellem sig. Der skal desuden være et konstruktivt samarbejde med de øvrige faciliteter og lejere rundt om gården.

Interessenter i projektværkstedet på Baunehøj

Kraftverket
Københavns Erhvervscenter
AFUK

Samarbejdspartnere

Metapol
Projektrådgivningen
Folkeoplysningskonsulenter
ProjektVærkstedet, under Kultur & Idræt
Cirius
DUF
Private fonde

Interesserede lejer i Projekthus på Baunehøj

GAM3
Yngresagen
Nau-net
LAB
Kaospiloterne
Ombold

Unfair
og en række mindre projekter

Økonomi.

Den samlede udgift til leje af de ledige etagemetre i forhuset, Remisen, øvrig drift og ansættelse af det nødvendige personale vil ligge i størrelsesordenen 3 til 4 millioner kroner.