

TRÆER

FORSLAG TIL TILLÆG 12 TIL LOKALPLAN 310

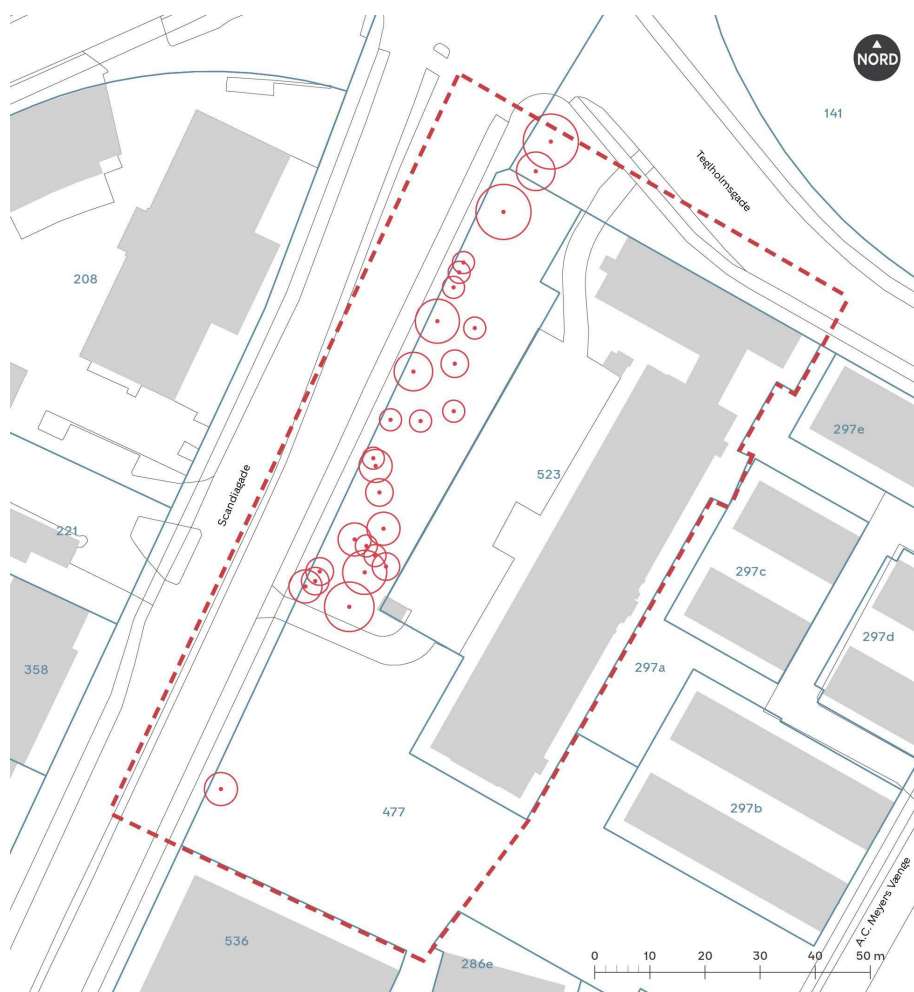
Inden for lokalplanforslagets afgrænsning har bygherre registreret 27 eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen (se nedenfor). Træerne står i et grønt bælte langs Scandiagade. Træarterne er platan, bøg, røn, taks, hestekastanje, kirsebær, ask, valnød, pil, robinie, tjørn og eg.

Af dem foreslås ingen fastlagt som bevaringsværdige. Det vil sige, at alle 27 kan fældes. Af de 27 træer, der kan fældes, er 21 hjemmehørende.

De træer, der vil kunne fældes, er placeret i et område, hvor det vil være hensigtsmæssigt at placere bebyggelse, fordi den kan bidrage til at danne en bymæssig kant langs vejrummet Scandiagade. Bebyggelsen vil desuden skærme den bagvedliggende bebyggelse og byrum mod trafikstøj.

Lokalplanforslaget stiller krav om plantning af nye træer og anden beplantning. Af de nye træer er ca. 20 hjemmehørende.

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| • Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen: | 0 |
| • Træer, der kan fældes, selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige: | 27 |
| • Nye træer: | 32 |



--- Lokalplanområdets afgrænsning

XX Matrikel

○ Træ, der kan fældes selvom det lever op til kriterierne for at være bevaringsværdigt

Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer.

Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år. Træer, der med disse kriterier kan fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes. Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdige.