



Til ØU

10-10-2011

Orientering vedrørende udbud af rengøringsydelser

Sagsnr.
2011-127855

Dokumentnr.
2011-664500

Sagsbehandler
Ulrik Bundgaard

I forbindelse med møde den 6. september mellem Økonomiudvalget og Københavns Kommunes centrale samarbejdsorgan (CSO) blev der rejst spørgsmål om, hvorvidt der pågår et arbejde med udlicitering af rengøringsfunktionerne i kommunen.

Spørgsmålet var foranlediget af et arbejdsnotat fra Kultur- og Fritidsforvaltningen. Kultur- og Fritidsforvaltningen har oplyst, at notatet var udarbejdet på baggrund af interne overvejelser og på daværende tidspunkt alene har været drøftet i en intern arbejdsgruppe bestående af ledere fra institutionerne og medarbejdere. Muligheden for et udbud af rengøring i Kultur- og Fritidsforvaltningen indgår dog i Københavns Kommunes Udbudsstrategi 2010, der er blevet godkendt af Kultur- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen (BR 2. november 2010, punkt 1).

Økonomiforvaltningen kan oplyse, at rengøringsydelser i kommunen – og internt i blandt andet Kultur- og Fritidsforvaltningen - overordnet set i dag leveres på tre forskellige måder:

- 1) af medarbejdere, der er ansat lokalt på institutionerne, og som bruger hele deres arbejdstid, eller en del heraf, på udførelse af rengøring
- 2) via kommunens to rengøringsenheder i henholdsvis Københavns Ejendomme under Kultur- og Fritidsforvaltningen, henholdsvis Børne- og Ungdomsforvaltningen.
- 3) af private virksomheder, der via udbud har vundet opgaven med at gøre rent (kommunens egne rengøringsenheder kan afgive kontrolbud, og dermed selv vinde opgaven). Det beror på en politisk beslutning, hvis rengøring udført af kommunalt ansatte skal udliciteres.

Der foreligger ikke i dag nogen fælleskommunal indkøbsaftale om udførelse af rengøringsydelser. En indkøbsaftale er en rammeaftale, som forvaltningerne skal anvende i de situationer, hvor rengøring købes eksternt. Økonomiforvaltningen er tværtimod bekendt med, at flere forvaltninger hver især har udbudt opgaven.

Da gennemførelse af et udbud i sig selv er en ressourcekrævende opgave, er det derfor alt andet lige mere hensigtsmæssigt, at

Center for Økonomi og HR

Rådhuset, 1. sal, 25
1599 København V

Telefon
3366 2874

E-mail
ubu@okf.kk.dk

EAN nummer
5798009800206

www.kk.dk

kommende udbud af rengøring i forvaltningerne og på institutioner, hvor dette ikke ønskes varetaget af egne medarbejdere eller af kommunens rengøringsenheder, gennemføres som en fælleskommunal indkøbsaftale.

På den baggrund indgår rengøring på den liste over fælleskommunale aftaler, som Økonomiudvalget vedtog den 9. november 2010 som led i drøftelserne om konkretisering af ny indkøbsordning i Københavns Kommune (ØU 9. november 2010, punkt 2).

Som en del af administrationsplan-projektet vil Økonomiforvaltningen - i samarbejde med Københavns Ejendomme og forvaltningerne – opstarte et arbejde med at lave en ejendomsservice-pakke til institutionerne med indkøbsaftaler på en række ydelser, som institutionerne har brug for at købe som led i deres daglige drift. Det kan være håndværkerydelser, vinduespudsning samt rengøring. Målet er at gøre det let for institutionerne at få ordnet de opgaver, der knytter sig til drift og vedligeholdelse, og hermed frigøre tid til kerneydelser ude i institutionerne.

Såfremt forvaltningerne, som led i dette arbejde, ønsker at inddrage opgaveområder, hvor kommunens eget personale står for opgaveløsningen, f.eks. på rengøringsområdet, skal forvaltningerne sikre, at fagudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen bliver forelagt en indstilling herom.

Herudover skal medarbejderne inddrages i forbindelse med eventuelt påtænkte udliciteringer af funktioner, der i dag varetages af kommunalt ansatte medarbejdere. Såfremt en sag indebærer udbud af funktioner, der varetages af kommunens medarbejdere i flere forvaltninger, vil CSO i medfør af ”Aftale om oprettelse af centralt samarbejdsorgan i Københavns kommune” være det rette forum for inddragelse af medarbejderne. Hvis det drejer sig om én forvaltning, skal sagen behandles i forvaltningens eget HSU / HovedMED-udvalg. I sidstnævnte tilfælde vil det bero på en konkret vurdering, om sagen evt. skal behandles i et lokalt samarbejdsudvalg, f.eks. såfremt sagen alene vedrører funktioner på en konkret institution.

I forbindelse med den aktuelle sag i Kultur- og Fritidsforvaltningen om rengøring, skal forvaltningen derfor inddrage samarbejdsorganisationen i forbindelse med de aktuelle overvejelser om et udbud af rengøringsfunktioner, der i dag varetages af forvaltningens egne medarbejdere. Kultur- og Fritidsforvaltningen har overfor Økonomiforvaltningen oplyst, at forvaltningens HovedMED-udvalg løbende er blevet inddraget i forbindelse med implementeringen af udbudsstrategien på forvaltningens område. HovedMED-udvalget er desuden på et møde den 14. september blevet forelagt en status vedr. fælles rengøringsudbud i Kultur- og Fritidsforvaltningen til information og drøftelse.