



Bilag 4

18-11-2011

Miljøvurdering - Lokalplan ”Kalkbrænderihavnsgade”

Sagsnr.
2011-130153

Lov om miljøvurdering af planer og programmer (MPP):

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan ”Kalkbrænderihavnsgade” har forvaltningen foretaget en screening af planen, jf. § 4, stk. 2, i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Dokumentnr.
2011-834648

Sagsbehandler
Laila Echammari

På den baggrund har Center for Bydesign besluttet, at planforslaget ikke medfører, at der skal foretages en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lovbek. nr. 936 af 24. september 2009). Det skyldes, at planen ikke muliggør anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag 3 og 4. Endvidere er der ikke tale om projekter, der i størrelse og omfang, samt i forhold til lokalplanområdets nuværende udformning og karakter vurderes at få væsentlig indvirkning på dette eller omkringliggende områder eller bebyggelser.

I forvaltningens vurdering indgår, at lokalplanen skal muliggøre et byggeri på knap 5.500 m² etageareal. Bebyggelsen udføres som et punkthus og føjer sig til kvarterets eksisterende bolig- og erhvervsbyggerier. Byggeriet indebærer ikke infrastrukturelle forandringer idet trafikken til bebyggelsen vil være af et mindre omfang, der kan håndteres på de eksisterende veje.

Vurderingen har været i høring hos relevante myndigheder, hvorfra der ikke har været bemærkninger, der giver anledning til ændrede overvejelser.

Forvaltningen har således afgjort, at der i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer ikke skal udarbejdes en miljørapport i tilknytning til planforslaget.

Byplan Nord

Njalsgade 13, 5
Postboks 447
2300 København S

Telefon
3366 1367

Telefax
3366 7020

E-mail
laiech@tmf.kk.dk