



29. januar 2010

### **Bilag 3.**

#### **Etablering af rehabiliterings- og akutplejecenter på det kommunale plejehjem Vigerslevhus og åbning af det nybyggede plejecenter på Verdisvej**

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen råder over ca. 250 rehabiliterings-, akutpleje- og akutpladser fordelt på 7 institutioner. Med henblik på at sikre størst mulig faglig kvalitet, ensartethed og sammenhæng i tilbuddene samles disse midlertidige døgnpladser på de bygningsmæssige bedste ikke-ombyggede plejehjem.

Rehabiliteringspladserne lokaliseres med en enhed i hvert lokalområde, og pladserne på Akutplejeenhed København (der på nuværende tidspunkt er placeret på Fælledgården) og akutpladserne på Gl. Kloster samles og kommer til at udgøre én udbygget bydækkende akutplejeenhed.

Konkret betyder det, at der – som supplement til de eksisterende rehabiliteringscentre på Hørgården (Amager), Hasselbo (Vanløse/Brønshøj/Husum) og Dortheagården (Nørrebro/Bispebjerg) etableres ét rehabiliteringscenter på Østerbro/Indre by samt et rehabiliteringscenter og en akutplejeenhed på Vesterbro/Kgs.

**Økonomistaben -  
Boligsekretariatet**

Sjællandsgade 40, H420  
2200 København N

Telefon  
3530 3258

E-mail  
Hh69@suf.kk.dk

EAN nummer  
5798009290809

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Enghave/Valby.

I forhold til Valby/Vesterbro/Kongens Enghave foreslås det derfor, at der etableres et rehabiliterings- og akutplejecenter på det kommunale plejehjem Vigerslevhus i Valby.

Vigerslevhus, Vigerslevvej 180 i Valby er et kommunalt plejehjem med i alt 90 boliger. Alle er 1-rumsboliger med badeværelse og fransk altan. Plejehjemmet er opført i 1986 og er indretnings- og vedligeholdelsesmæssigt et af de bedste ikke-ombyggede plejehjem i kommunen.

Vigerslevhus vurderes til at være særdeles velegnet til at huse midlertidige pladser på grund af de relativt store service- og fællesarealer, der bl.a. kan anvendes til træningslokaler mv. Endvidere vil plejehjemmet fremadrettet kun rumme midlertidige døgnpladser, hvilke vil styrke den faglige udvikling, fokus og sammenhæng.

De midlertidige pladser der samles på Vigerslevhus er følgende:

- 24 rehabiliteringspladser fra Hermann Kock Gården
- 36 akutplejepladser fra Fælledgården
- 12 akutpladser fra Gammel Kloster

De resterende 18 pladser omdannes til midlertidige aflastningspladser. Disse pladser kan dog anvendes fleksibelt afhængigt af det aktuelle behov for andre pladstyper.

Med hensyn til de nuværende beboere på Vigerslevhus åbner der et nyt plejecenter i umiddelbar nærhed.

Medio 2010 åbner det nybyggede plejecenter på Verdisvej i Kongens Enghave med 70 moderne og rummelige 2-rumsboliger med tilhørende fælles- og servicearealer.

Det foreslås på denne baggrund, at beboere på Vigerslevhus flyttes - under hensyntagen til det frie plejeboligvalg - til Verdisvej.

I forbindelse med forslaget stoppes pladsanvisningen til Vigerslevhus og indregnes den forventede udvikling i antallet af ledige pladser samt det forventede flyttemønster til andre plejehjem er det forvaltningens vurdering, at Vigerslevhus på flyttetidspunktet vil rumme ca. 70 beboere som alle vil kunne tilbydes flytning til Verdisvej.

Det skal bemærkes, at 6 af de nuværende beboere på Vigerslevhus kommer fra et plejehjem, der tidligere er afviklet permanent eller udtaget til modernisering.

## **Personale**

Det til borgerne tilknyttede personale på Vigerslevhus overflyttes til Verdisvej med uændrede ansættelsesforhold.

Med hensyn til det kommende personale på Vigerslevhus overflyttes medarbejderne vedrørende de 36 akutplejepladser på Fælledgården og de 12 akutpladser på Gammel Kloster med uændrede ansættelsesforhold. Det tilknyttede personale til de 24 rehabiliteringspladser, der overflyttes fra Hermann Koch Gården til Vigerslevhus overføres efter gældende regler i virksomhedsoverdragelsesloven. Medarbejderne overføres dermed med de løn- og ansættelsesvilkår, der bestod på tidspunktet for overdragelsen.

## **Økonomi**

Åbningen af det nye plejecenter på Verdisvej og etablering af rehabiliterings- og akutplejecenter på Vigerslevhus er en del af Moderniseringsplanen, herunder tilpasningen af plejeboligkapaciteten i 2010 til den demografiske udvikling på ældreområdet samt samlingen af de midlertidige døgnpladser.

I løbet af 2010 åbnes 6 nye plejeboligcentre med i alt 412 pladser. Det er en grundforudsætning i Moderniseringsplanen, at der udover reduktionen som følge af demografien skal lukkes et tilsvarende antal pladser som der åbnes nye, af hensyn til driftsfinansieringen samt fastholdelse af dækningsgraden og serviceniveauet.

I forbindelse med åbningerne af de nye plejecentre, afviklingen af utidssvarende institutioner samt samlingen af de midlertidige døgnpladser må der forventes et forbigående ekstraordinært pres på såvel 4-ugersgarantien som antallet af færdigbehandlede på hospitalerne.

## **Videre Proces**

Når det i Borgerrepræsentationen er endeligt besluttet, hvornår plejehjemmene skal flyttes / afvikles, inddrages alle involverede parter i planlægningen af det videre konkrete forløb.

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen vil i et tæt samarbejde med de implicerede institutioner sikre det bedst mulige procesforløb, jf. de gode erfaringer, der er indhentet fra tidligere afviklingsforløb.

Det skal bemærkes, at pladsanvisningen til Vigerslevhus er stoppet,

indtil institutionernes endelige fremtid er afklaret.