

Visionsplan for Nordøstamager

Indhold

Indhold

Visionsplan for Nordøstamager.....	1
Byudvikling på borgernes præmisser: En bydel med synergi mellem tradition og modernitet	2
Boliger.....	5
Erhverv.....	6
Trafik.....	7
Kultur, idræt og fritid.....	8
Bymiljø og byliv/Livet mellem husene.....	9
Vermlandsgade og Siljengade	11
Kløverparken	12
Vandkanten fra Lille Øresundsvej til Prøvestensbroen	13
Prøvestenen.....	14
Kløvermarken	16
Vær med til at videreudvikle visionerne	17
Baggrund	18

Byudvikling på borgernes præmisser: En bydel med synergi mellem tradition og modernitet

Den nordøstlige del af Amager har historisk været et industriområde. Engang en bydel præget af industritanke og andet anonymt byggeri der lå som tung røg over en fjern del af Amager. I dag ser det anderledes ud i denne bydel, der langsomt er ved at blomstre op. De sidste 20 år er store dele af området blevet inddraget til byudvikling. Tung industri er trådt i baggrunden, og tæt byggeri har fundet vejen frem, kombineret med megen trafik. Der er ganske vist liv i Nordøstamager.

Amager Øst Lokaludvalg ønsker fremover en udvikling på området og borgernes præmisser. En fin balancegang der rummer en byudvikling med ny bebyggelse, stor tilflytning og plads til erhvervslivet uden at gå på kompromis med påskønnelsen af områdets spirende natur. Et Nordøstamager der i takt med byudviklingen nærer den grønne og vilde natur der karakteriserer området.

Nordøstamager skal ikke kendetegnes af ren industri eller høje, anonyme bygninger. I stedet skal områdets grønne profil til sin ret: Et grønt åndehul med vand, natur, lys, luft og horisont. Nordøstamager er en bydel der nyder godt af en kystnær placering med rum til både fritidsliv, vandsport, grønne områder og vild natur. Disse grønne områder bør bevares, da adgangen til naturen kan have en helbredende funktion og rekreativ effekt for byens borgere.

Der er behov for en holistisk plan der også konsoliderer områdets indre sammenhængskraft og betoner områdets historiske karakteristika. Dette indebærer også et nyt blik for områdets trafikale infrastruktur, så området bliver mindre trafikalt belastet. Vi forestiller os en bydel hvor der er plads til iværksætterdrømme, mens familier kan bosætte sig i et charmerende kvarter, der ånder af bydelens fortid som arbejderområde og fremtiden som grøn forgangsbydel.

Denne visionsplan bygger på tre fundamentale visioner for området der kan karakteriseres som følger:

Kommenterede [EMW1]: Input fra SOSU

Nordøstamager som spirende bydel skal karakteriseres af et krydsfelt mellem tradition og modernitet

Området oser af sit historiske ophav; gamle industribygninger står som solide påmindelser om kvarterets kulturelle arv og historie, og området skal forsat kendetegnes af sin tradition for industrielt håndværk og andet erhverv der stadig har en stærk tilstedeværelse i dag. Byen skal forsat formes af det, der former den i dag, både hvad angår beboere og erhvervsliv. Samtidig skal bydelen være et område hvor befolkningens glæder kan komme til udtryk i moderne rammer – et område præget af nytænkende infrastruktur og arkitektur, med plads til iværksætteri og aktivt fritidsliv.

Kommenterede [EMW2]: Input fra PET

Nordøstamager skal være et område præget af diversitet for både mennesker og natur

Området er blandt andet karakteriseret af vild natur og grønne områder, som skal tilgodeses i fremtiden. De grønne områder skal bevares og plejes, så der værnes om biodiversiteten i området. Endvidere forestiller vi os en fri adgang til hele kyststrækningen i form af sti- og cykelforbindelser, med små byrum til ophold. Den rummelige tilgang skal gå igen i indstillingen til borgernes udfoldelse på stedet. I forlængelse heraf skal der som en naturlig del af planlægningen indtænkes muligheder og kvalitet for socialt udsatte og borgere med nedsat mobilitet.

Kommenterede [EMW3]: Input fra SOSU

Området kan tjene som arena for mangfoldige kultur- og fritidsaktiviteter, og et område hvor der er plads til alternative og fællesskabsorienterede boligformer.

En grøn og (re)kreativ oase der rummer friluftsliv og erhvervsliv

Nordøstamager er oplagt som kreativt hjemsted for bydelens iværksættere. Med sin tradition for industriliv, godt håndværk og iværksætteri, er det oplagt at fastholde og videreudvikle denne tradition. Nordøstamager skal være et kvarter præget af kreativitet, hvor der er rum til at nye idéer kan udvikles og blomstre.

Området rummer desuden et stort potentiale for at også friluftslivet kan trives og tilgodeses. Vi foreslår blandt andet en åbning af den sydlige del af området Prøvestenen, der giver mulighed for at benytte området som naturområde samt udnytte områdets kvaliteter til brug for midlertidige aktiviteter som vandsport og ophold.

I de følgende kapitler kan du læse mere om de konkrete visioner for forskellige områder i Nordøstamager. Første del er inddelt efter relevante temaer, hvorefter der følger uddybende kapitler om områderne i Nordøstamager.

[Her indsættes kort som viser afgrænsningen af Nordøstamager for denne plan]

God fornøjelse.

UDKAST

Boliger

Nordøstamager er som bekendt et tidligere industriområde, som trænger til et fornyende og frisk pust med omtanke for kvarterets historiske karakter.

Området har et stort potentiale for at forene interesserne for både boliger og erhvervsliv i fremtiden. Kløverparken, erhvervsområderne ved Vermlandsgade og Siljangade og Amager Strandvej 3 – den såkaldte Gasværksgrund - er alle udlagt til erhvervsområder og primært til industri. Disse kan med tiden videreudvikles fra rene industriområder til blandede bolig- og erhvervsområder til glæde for både beboere og erhvervsliv. Vi ønsker således at boliger udvikles med respekt for fortiden og med et varieret udtryk med fokus på detaljer og samspillet mellem bygningerne.

Et naturskønt rum for bolig- og erhvervsliv

Vi ser gerne en bydel hvor boliger og erhverv kan blomstre i skøn forening i naturskønne omgivelser med respekt for kvarterets egenart. Hvor der er blandet boligbyggeri, serviceerhverv og lettere håndværkerhverv. Derfor kan man forestille sig at bevare de historiske industribygninger der vidner om kvarterets historiske ånd, samtidig med at vejen banes for boligbyggeri og bevaring af de grønne omgivelser.

Kommenterede [EMW4]: "snekerværksteder" er taget ud, input fra PET

Den grønne forankring

Et nyt boligkvarter i Nordøstamager skal tage udgangspunkt i grønne løsninger i områdets ånd: Her bør være en begrænset bebyggelsesgrad med tanke for miljøet, naturen og klimaet. Den kystnære placering åbner desuden for muligheden for husbåde, naturligvis uden at man går på kompromis med muligheden for adgangen til vandet.

Kommenterede [EMW5]: Input fra BIFUK

Den nye boligudvikling bør bygge på CO₂-neutrale fremgangsmåder i byggeriet, eventuelt en, hvor træ spiller en central rolle. Det bør være byggeri hvor der er plads til forskellige eje- og lejeformer, og hvor der skabes gode rammer for at udvikle fællesskaber og en blandet by. Området bør have bilfri zoner og plads til grønne områder. Der bør plantes mange træer og buske og være plads til den vilde, rå natur der karakteriserer området i dag.

Erhverv

Erhvervslivet og industrien har en særlig plads på Nordøstamager. Det drejer sig særligt om områderne Kløverparken, Gasværksgrunden, området ved Siljangade og området mellem Uplandsgade og Vermlandsgade.

En bydel der emmer af innovation, åbenhed og iværksætter

Nordøstamager skal traditionen tro forsat rumme det sammende erhvervsliv og industri som den historisk er kendt for. Der er forsat brug for områder hvor der kan være erhvervsbyggeri. Her tænkes i høj grad på håndværksmæssigt erhverv, reparationsværksteder, og områder hvor der kan foregå udvikling, sparring og innovation.

Området skal forsat være hjemsted for både erhvervsliv, det kulturelle liv og fritidslivet – derfor ønsker vi en mangfoldighed af virksomheder der afspejler området, og fungerer som indgang for de unge til erhvervslivet. Dette betyder blandt andet at det skal være muligt at leje sig ind relativt billigt, så der er økonomisk råderum til at eksperimentere og afprøve ideer.

Derudover ønsker vi, at områdets erhvervsliv er ikke-forurenende, og at erhvervsområderne og de enkelte erhvervsejendomme åbnes op, så vidt det er muligt. Vi foreslår derfor en indretning som giver mulighed for, at borgerne kan bevæge sig rundt i områderne, og at det arbejdsliv der udfoldes også kan opleves fra gadeplan.

Kommenterede [EMW6]: Input fra BIFUK



Trafik

Nordøstamager har som bekendt historisk set været præget af industri, og området er stadig den dag i dag præget af at huse tungere industri på det trafikale område. Den tunge trafik betyder også mindre fremkommelighed for cyklister og gående.

Det er et gennemgående ønske for Amager Øst Lokaludvalg at Nordøstamager åbnes op, både hvad angår adgangen til naturen og på det trafikale spørgsmål. På den måde kan der sikres nemme og sikre smutveje ud til vand, natur, lys og luft, som er nogle af områdets stærke kvaliteter.

Et opgør med den tunge trafik: Nem og sikker adgang for cyklister og gående

Gennemgående ønsker vi flere muligheder for at cykle gennem området på kryds og tværs, og gøre området mere attraktivt for den bløde trafik.

Dette kan eksempelvis gøres ved at skabe flere muligheder for at krydse de store veje på cykel og gåben. En sværvægter som Raffinaderivej kan gøres tilgængelig for gående, eventuelt ved en forlængelse af Amager Strandvej op til Kløvermarksvej/ Forlandet.

Ligeledes kan man også tænke sig en grøn sti langs kysten der giver bedre adgang for cykler og fodgængere til Amager Strand og resten af kystlinjen.

Det er vigtigt at der gennemgående i tilpasningen for cyklister og fodgængere også indtænkes muligheder for borgere med lav mobilitet.

Kommenterede [EMW7]: Input fra SOSU

Nye kollektive transportformer

Lokaludvalget er opmærksom på at byudvikling af større områder i Nordøstamager – særligt i Kløverparken – vil kræve ny højt klassificeret kollektiv transport. Transportformen og linjeføring vil dog skulle tænkes ind i en større infrastrukturel sammenhæng og vi vil derfor ikke i denne plan gå dybere ned i placering eller udformning af ny kollektiv transport i området.

Kultur, idræt og fritid

Den fremtidige udvikling af Nordøstamager bør som nævnt indledningsvist skabe rum for både naturen og beboernes udfoldelsesmuligheder. Det betyder også et særligt fokus på mulighederne for fritidsaktiviteter i området, der har oplagte arealer med potentiale til at huse disse aktiviteter. Der bør fokuseres på mulighederne for at etablere både fritids- og kulturtilbud i området til glæde for krop og sind.

Store potentialer for mere fysisk og kreativ udfoldelse

Det nordøstlige område skal være et hjemsted for fritids- og idrætsaktiviteter både til lands og til vands. Der er et stort ønske på Amager om flere boldspil- og idrætsfaciliteter for at imødekomme de mange aktive borgere i området. I Helhedsplanen for Kløvermarken arbejdes der med etableringen af fire idrætshaller: En kampsportshal, et ketchersportens hus, en fodbold/futsalhal og en hal til den øvrige idræt. Endvidere kan området også rumme kulturelle tilbud, som eksempelvis opførelsen af et amfiteater, kunst i det offentlige rum og et kunstværksted for børn og unge.

Kommenterede [EMW8]: Input fra BIFUK

Udvikling af kystzonen: Et nyt åndehul til ophold og fritidsliv

Vi ønsker en udvikling af Nordøstamagers kystzone, der skaber adgang til kystområdet for gående og cyklende. Nordøstamager huser et særligt område der kan udgøre et nyt opholdssted med plads til afslapning og sportsaktiviteter. På Prøvestenen Syd ligger der nemlig en ufærdig lystbådehavn - med bassiner og kanaler, som på søsiden rummer muligheder for vandsport.

Vi foreslår en etablering af stier til vandring på landsiden, og adgang til vandet ved etablering af anløbsbroer. Dette vil give mulighed for kajakroning, SUP og andre former for vandsportsaktiviteter. Der kan i den forbindelse, på længere sigt, også være andre aktiviteter på landsiden, som urbane haver og et klubhus.

Servicefaciliteter der passer til og befordrer det gode byliv

Den kraftige byudvikling stiller krav om, at der samtidig udvikles kommunale servicefaciliteter på både børne-, kultur- og ældreområdet. Det er vigtigt at disse indtænkes gennemgående i udviklingen, så der er tanke for alt fra skoler og institutioner, til kultur- og fritidsfaciliteter samt ældretilbud: Alt det, der bidrager til det gode byliv. Ovenstående tiltag er eksempler på muligheder for at udnytte og nyde godt af Nordøstamagers natur og plads til idrætsudfoldelser til vands og til lands. Ligeledes kan man indtænke skulpturer og arkitektur der befordrer udendørsophold, og giver livskvalitet til områdets beboere.

Bymiljø og byliv/Livet mellem husene

Livet mellem husene og det gode naboskab kommer ikke af sig selv. Derfor er der brug for en helhedsplanlægning når nye områder af byen udvikles, der også har tanke for sammenhængskraften. Det er afgørende at der tænkes helhedsorienteret i forhold til bebyggelse, transport, placering af parkeringspladser, og udfoldelsesmuligheder i kvarteret.

Et rum for godt naboskab med plads til det aktive liv

Nordøstamager skal være et område, hvor man kan opholde sig ude og mødes i det offentlige rum. Et rum for det sunde, aktive liv og et rum for godt naboskab. Man kan ikke planlægge sig til godt naboskab, men man kan søge at skabe de bedste rammer for at livet mellem husene kan blomstre i den nye bydel. Netop derfor er det afgørende at udfoldelsesmulighederne i området tænkes tidligt ind i byudviklingsprocessen.

I Amager Øst Lokaludvalg betoner vores visioner for områdets byliv et særligt fokus på byrum der fordrer møder mellem mennesker, og mellem mennesker og natur forankret i offentlig adgang. Dette kan imødekommes ved at tænke i konventionelle muligheder for at mødes ved at indtænke fælleslokaler i kvarteret. Det er også muligt at tænke i kreative mødesteder og udformninger, eksempelvis ved etablering af små byrum langs områdets stier. Dette kan være skulpturer, borde-bænke-sæt, urbane haver eller andet der giver stierne en ekstra dimension. **Byens rum skal også kunne danne ramme for mødesteder for unge.**

Kommenterede [EMW9]: Input fra SOSU

Endnu en oplagt mulighed er at udnytte adgangen til vandet ved at sikre at et kystbånd på minimum 50 meter holdes fri for bygninger og gøres offentligt tilgængelig. Samtidig kan man fokusere på tilgængeligheden for cykler og gående som øger muligheden for at være aktiv i sit nabolag. Variationen i gadeforløbet kan desuden give gode og uventede opholdsrum, og skabe værdi for livet mellem husene. **Der skal indtænkes plads til det aktive fritidsliv og plads til de borgere, som ikke ønsker at være aktive, men stadig ønsker at nyde deres nabolag i ro og mag.**

Kommenterede [EMW10]: Input fra SOSU

De enkelte områder

Nordøstamager består af en række mindre delområder af forskellig karakter. Det er vigtigt at der i den fremtidige planlægning tænkes på tværs af områderne og skabes gode forbindelser på kryds og tværs, ikke mindst til de omkringliggende bydele.

I denne plan har vi valgt nedenstående opdeling af områderne på baggrund af deres varierende karakter og udviklingsmuligheder.

Vermlandsgade og Siljengade

Erhvervsområdet ved Vermlandsgade og Siljengade har en meget sammensat karakter der rummer både industri, lager og værkstedsbygninger med varierende alder, udtryk, kvalitet og stand. Områdets variation udgør både udfordringer og potentialer, men udfordringerne i bygningernes stand udgør også et historisk udtryk for områdets tradition for kreative håndværk.

Arnested for iværksætter og industri

Vi ser gerne at området primært fastholdes som erhvervsområde og at eksisterende bygninger i videst muligt omfang bevares og renoveres. Nybyggeri bør således indarbejdes som parasitbebyggelse eller ved genbrug og omdannelse af eksisterende bygningselementer. Herved bevares områdets kulturhistoriske spor og der skabes et oplevelsesrigt og mangfoldigt bymiljø.

Plads til småerhverv, nye boligformer og grønne tiltag

Det er vigtigt for Amager Øst bydel, at der fortsat sikres plads til erhverv. Vi er særligt optaget af at skabe gode rammer for småerhverv som eksempelvis håndværksmestre, kreative erhverv og opstartsvirksomheder. Denne type af virksomheder har ofte brug for fleksible rammer og en relativt lav husleje.

Dette kan opnås ved i høj grad at videreudvikle kommuneplanens begreb "kreative zoner". Vi foreslår at der indtænkes en større grad af varighed i begrebet. Placeringen af håndværk og kreative erhverv og opstartsvirksomheder bør ikke fungere som byggemodning for boligudvikling, men være en varig del af den blandede by.

Vi ser store potentialer i at fastholde og eventuelt udvide den kreative zone ved Siljengade, men samtidig give mulighed for at omdanne og fortætte med alternative boformer, som for eksempel bofællesskaber.

Vi opfordrer desuden til, at der indarbejdes sammenhængende grønne tiltag i området. Det kan være gennemgående stiftorbindelser der skaber bedre adgang mellem Prags Boulevard og Kløvermarken, men også muligheden for at etablere små byhaver, grønne tage og beplantning i kantzonerne i øvrigt, som vil være med til at berige området.

Kløverparken

Kløverparken er i kommuneplanen udlagt som industriområde og perspektivområde. I størrelsen har Kløverparken potentiale til at udgøre en hel ny bydel. Denne nye bydel kan være en ny, efterlignelsesværdig bydel med grønne løsninger, særligt med henblik på områdets trafik. Det trafikalt belastede område bør erstattes af grønne og sikrere løsninger. Blandt andet kan man som en del af områdets nytænkende infrastrukturelle løsninger forestille sig en forlængelse af Amager Strandvej fra Prags Boulevard til Kløvermarksvej, så den tungere trafik ledes uden om Raffinaderivej. I samme ånd kan der være bilfrie zoner i området. Et bud på en sådan zone kan være et område, hvor biler parkeres under jorden, som muliggør at områderne umiddelbart rundt om boligerne bliver bilfrie.

Det er desuden oplagt at Kløverparken kan huse idrætsfaciliteter, som der er stor efterspørgsel på i området.

En nytænkende forgangsbydel

Et nyt område i Kløverparken kan være genstand for nye boligformer, f.eks. bofællesskaber, eller fællesskaber hvor forskellige generationer kan bo sammen. En bydel hvor byggeriet er bæredygtigt, og hvor der kan eksperimenteres med byggeri i træ og nye arkitektoniske udtryk. Desuden kan man inddеле området i to dele, der hver har forskellige kvaliteter der konsoliderer bydelens ånd.

Den østlige del: Det rekreative bånd

Den østlige del kan kendes som "det rekreative bånd": Et bånd på 25 meter med cykel- og gangsti, med grønne områder der kan styrke biodiversiteten og oplevelsen, når man bevæger sig langs stranden. Området mellem det rekreative bånd og den "nye" Amager Strandvej – se illustration - kan med fordel udlægges til blandede boliger og serviceerhverv.

Den vestlige del: Det kreative hjørne

Væsentlige dele af området i den vestlige del kan være tilholdssted for mindre industri-, håndværksmæssige virksomheder og iværksættere i bydelen. Det vil stimulere mulighederne for arbejdspladser og uddannelsespladser for unge.

Det resterende område kan bruges til blandet bolig og erhvervsbyggeri og kan udlægges til grønne åndehuller eller nye fodboldbaner. Et sådant område kan blive en bilfri zone.

Kommenterede [EMW11]: Jf. Input fra BIFUK og Miljø og Klima

Vandkanten fra Lille Øresundsvej til Prøvestensbroen

Amager Strandpark er en af bydelens og hovedstadens største succeser. Men vi har meget mere kystareal, som udnyttet på den rigtige måde, kan skabe stor værdi for borgerne i København. Vandkanten fra Lille Øresundsvej til Prøvestensbroen skal bevares som rekreativt område, og de eksisterende aktiviteter og foreninger i området skal forsat have plads langs vandet. Vi ser dog et potentiale for at skabe en helt ny forbindelse langs vandet – en forbindelse vi har døbt ”Prøvestien”.

Prøvestien: Vejen til livet tættere på vandet og naturen

Den såkaldte Prøvesti kunne forbinde Strandparken og Prøvestenen. Prøvestenen ligger centralt i hovedstaden, og dele af øen er allerede udlagt til rekreative formål, som der dog ikke er offentlig adgang til. Vi ønsker fuld adgang til faciliteterne – se også afsnittet om Prøvestenen.

I dag er Amager Strandvej den eneste forbindelse fra Strandparken til de grønne arealer nord for. Med en ny stiforbindelse vil man kunne gå og cykle og langs vandet fra det nordlige Amager til Den Blå Planet. Langs stien vil det være oplagt at placere udendørs faciliteter som eksempelvis udendørs træningsfaciliteter, som giver stien yderligere værdi.

Sammenhæng i de grønne områder

Den nordligste del af området er den gamle gasværksgrund, som i dag står ubenyttet og indhegnet hen. I Amager Øst Lokaludvalg foreslår vi at området bliver omlagt, så den del der vender mod vandet gøres til et nyt rekreativt område, hvorved der skabes et sammenhængende grønt bælte fra Strandparken til henholdsvis Prøvestenen, og til ”Det rekreative bånd”, som vi foreslår etableret langs vandet i Kløverparken.

Den blå sti

På længere sigt anbefaler vi, at Prøvestien forlænges langs Kløverparken og Prøvestenen, forbi ARC og Margretheholm med henblik på at skabe en blå sti der forbinder Amager Strand med inderhavnen. Den blå sti er tiltænkt til de ’bløde trafikanter’ på vandet, f.eks. kajakker, robåde og SUP.

Herved opnås en sammenhæng med Havneringen, og der gives bedre muligheder for at fordele aktiviteterne fra de mest benyttede til de mindre benyttede områder af havnen.

Prøvestenen

Amager Øst og Nordøstamager nyder godt af sin kystnære placering og grønne områder, og er et eftertragtet område for fritidsliv og fysisk udfoldelse, og det med rette. Prøvestenen er et område med store potentialer for forskellige slags udvikling, og er blandt andet et område der har potentiale til at kunne imødekomme bydeles store efterspørgsel på naturområder. Vi har opdelt Prøvestenen i en sydlig og nordlig del, hver med sine muligheder og udviklingspotentialer.

Prøvestenen Syd: Vandring og fritidsliv for alle

Prøvestenen Syd er et område med stort potentiale for rekreation – og faktisk er området allerede udlagt som et rekreativt areal med en endnu ufærdig lystbådehavn med bassiner og kanaler. På landsiden rummer Prøvestenen Syd spændende natur og på søsiden er der gode muligheder for vandsport. Desværre er disse faciliteter ikke i brug. Amager Øst Lokaludvalg ønsker en fuld åbning af arealet med offentlig adgang både til vands og til lands.

På landsiden ønsker lokaludvalget at der etableres stier til vandring, samt adgang til vandet. Der ønskes også bygninger og faciliteter der understøtter vandreture og det vandbaserede foreningsliv, som toiletter og affalds- og opbevaringsrum. For indeværende er der ikke indlagt vand, strøm, kloakering eller affaldshåndtering i området. Dette kan dog give anledning til at eksperimentere med bæredygtige forsyningsmetoder herunder regnvandsopsamling, strøm fra solceller og muldtoiletter.

På sigt ønskes en ubesværet gang- og cykelbro fra Amager Strandvej til prøvestenen, så transport til området adskilles fra den tunge trafik til og fra Prøvestenen.

Ved vandet kan der lægges anløbsbroer og badebroer, som giver muligheder for kitesurfing, kajak og andre former for sejlsportsaktiviteter. På den måde kan Prøvestenens potentiale på bedste vis komme til sin ret.

Prøvestenen Nord: Adgang til historien

Prøvestenen Nord er blandt andet Københavns strategiske benzindepot, hvilket indebærer eksplosionsfare og dermed en risikozone som begrænser byudvikling langs kysten på Nordøstamager. Tilladelsen til benzintankene er dog tidsbegrænset til 2035.

Lokaludvalget ønsker at der ikke opføres nye benzintanke på den østlige og sydlige del, og ved en ny såkaldt "zonerings" af hvor der må opføres benzintanke i fremtiden, kan områdets samlede udvikling planlægges på bedst mulig vis.

Dybt inde på Prøvestenen ligger desuden et historisk forsvarsværk, Prøvestensfortet. Fortet er i dag lukket for offentlig adgang, og ligger midt i et område som kræver særlig tilladelse at komme ind til. Fortet udgør i midlertidig et interessant stykke historie, som kan udgøre en spændende historisk attraktion for byens borgere.

Udvikling af Prøvestenen skal ses i sammenhæng med hele kystzonen, som bør udvikles til et grønt og rekreativt bånd, hvor borgere fra hele København kan udfolde sig.

UDKAST

Kløvermarken

Med sin historie som gammelt militært øvelsesareal under navnet Christiansfælled og senere som rekreativt areal, har Kløvermarken lagt jord til lidt af hvert i årenes løb. Siden 2011 har området været fredet og huser i dag boldbaner og tilstødende faciliteter.

Behov for flere faciliteter

Kløvermarken Idrætsanlæg rummer den dag i dag 18 stk. 11-mands græsbaner, 16 stk. 7/8-mands græsbaner, 3 stk. kunststofbaner, 1 stk. cricketbane, lokale til vægtløfterklub, omklædningslokaler og café. Alligevel er dette langt fra nok for at imødekomme områdets store efterspørgsel.

En fremtidig udvikling af Kløvermarkens område bør indeholde en analyse af mulighederne for at etablere flere fodboldbaner i Kløvermarkens nærhed.

Mangfoldighed i fritidslivet på Kløvermarken

Det fremtidige fritidsliv på Kløvermarken skal være karakteriseret af en rummelig og mangfoldig tilgang til fritidslivet på Kløvermarken med lige adgang for alle. Det kan eksempelvis opnås ved en indsats i tilgangen til omklædningsaktiviteter for kvinder og piger, der ønsker at være en del af fritidslivet i området. Dette kan åbne for muligheden for at flere kvinder og piger deltager i idrætslivet i Nordøstamager, der kan fungere som en samlende kraft i området.

Vær med til at videreudvikle visionerne

Denne plan er vores første bud på en samlet vision for udviklingen af Nordøstamager. Den skal betragtes som et oplæg til debat. Et oplæg til debat om hvordan vi i fællesskab lokalt kan forfine og præcisere vores ønsker og behov til områdets udvikling.

For at kickstarte debatten afholder vi i efteråret et åbnet arrangement, hvor vi dykker ned i udviklingen af Nordøstamager

Kom og debatter Nordøstamager med os torsdag den 5. september kl. 19-21 i Café Himmelblå på Kofoeds Skole, Holmbladsgade 120, 2300 København S.

Program

- Velkomst
- Præsentation af visionsplanen for Nordøstamager
- Pause
- Workshop om temaer
 1. Fremtid med respekt for nu- og fortiden
 2. En blandet og bæredygtig bydel
 3. Rammen om det gode fritidsliv
- Workshop om delområder
 1. Vermlandsgade og Siljangade
 2. Kløverparken
 3. Vandkanten
 4. Prøvestenen
 5. Kløvermarken
- Opsamling og afrunding

Tilmelding til arrangementet sker på aoelu@kk.dk

Hvad skal det bruges til?

Vi indsamler de input vi får og indarbejder dem i vores visionsplan. Visionsplanen skal bl.a. fremsendes til Københavns Kommune som en del af vores høringsvar til forslag til kommuneplan 2019. Herigennem håber vi, at visionsplanen fremstår som et klart signal med et stærkt lokalt mandat om hvilken udvikling vi ønsker, og vil arbejde for i vores bydel.

Baggrund

Amager Øst Lokaludvalg har i en årrække arbejdet målrettet med Nordøstamager. Vi har gennemført byvandring, afholdt borgermøder, arrangeret workshops, haft borgmestre på besøg, fremsendt budgetønsker, udarbejdet publikationer og skrevet diverse høringsvar.

I foråret 2018 kulminerede vores arbejde med området i et stort borgermøde med workshops om Nordøstamager. Ca. 100 borgere deltog og inspirerede os til at arbejde videre med at udvikle en række visioner for området. Det har vi gjort i 2019 med denne plan som resultat.

Visionsplanen kan derfor betragtes som resultatet af alle de tiltag vi tidligere har gennemført, og som et forsøg på at skabe sammenhæng og helhedstænkning i den fremtidige udvikling. Planen er skrevet af en arbejdsgruppe i lokaludvalget på baggrund af vores lokalkendskab og de mange års input fra borgere i bydelen.

Arbejdsgruppen har bestået af Ole Pedersen, Ole Meldgaard, Karl Vogt-Nielsen, Rasmus Steenberger, Rune Solvang, Tom Christensen, Frank Lambert, Lasse Rossen, Ib Wendrup, Rasmus Munch Søndergaard og Eva Damgaard.

Nedenfor ses en kronologisk liste over aktiviteter og tiltag vedrørende Nordøstamager som lokaludvalget har igangsat eller samarbejdet med andre om.

- 2010: Lokaludvalget udarbejder projektforslaget "Den blå sti" og "Prøvestien"
- 2014: Lokaludvalget udgiver publikationen "Fremtidens Nordøstamager"
- 2016: Københavns Kommunes Teknik- og Miljøforvaltning udarbejder "Helhedsanalyse for Nordøstamager"
- 2017: Lokaludvalget udarbejder et debatoplæg om Nordøstamager
- 2018: Lokaludvalget afholder borgermøde og workshops om Nordøstamager