

10. Anvendelse af 2 mio kr. fra grundbudgettet på Bostedet Jens Warmings Vej 56 i stedet for på Bostedet Sjælør Boulevard 155 (2008-155555)

Borgerrepræsentationen skal tage stilling til, at anvendelse af 2 mio. kr. fra grundbudgettet til vedligeholdelse flyttes fra renoveringsarbejder på Bostedet Sjælør Boulevard 155 til renoveringsarbejder på Bostedet Jens Warmings Vej 56.

INDSTILLING OG Beslutning

Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab. indstiller, at Socialudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at 2 mio. kr. af grundbudgettet til vedligeholdelsesarbejder i 2009 kan anvendes til renoveringsarbejder på Bostedet Jens Warmings Vej 56 i stedet for på Bostedet Sjælør Boulevard 155.

Problemstilling

I forbindelse med udmøntning af grundbudgettet til vedligeholdelse 2009 (behandlet af Borgerrepræsentationen 7. maj 2009) blev det bl.a. besluttet, at der skulle afsættes 2 mio. kr. til renovering af bade- og toiletrum på Bostedet Sjælør Boulevard 155. Efterfølgende er der indgået politisk aftale om Boligpakke 2, der bl.a. betyder, at der forventes afsat 11 mio. kr. til etablering af et nyt bosted til Sjælør Boulevard. Bygningerne på Sjælør Boulevard vurderes med fordel at kunne anvendes som hjemløsetilbud, hvorfor der er søgt midler til renovering af toiletterne på Sjælør Boulevard i Hjemløsepuljen. Socialforvaltningen ønsker derfor at anvende de 2 mio. kr. til renovering af et andet bosted.

Løsning

Jens Warmings Vej 56 er et bosted med 24 boliger for handicappede personer, hvor toiletter og fælleskøkkener trænger til renovering. Endvidere er der behov for udskiftning af flisebelægningen på bostedets område, idet den nuværende ujævne belægning medfører risiko for fald for bostedets beboere, ligesom der til tider opstår store vandsamlinger da vandet afledes dårligt.

Såfremt der tilføres midler til etablering af nyt bosted eller til renovering af bostedet Sjælør Boulevard via boligpakke 2 eller via satspuljen til hjemløse, kan anvendelse af de 2 mio. kr. derfor med fordel kunne flyttes til Jens Warmings Vej 56. Det vil give bostedet et betydeligt bygningsmæssigt løft.

I fald der hverken tilføres midler fra boligpakke 2 eller fra satspuljen, vil de 2 mill. kr. blive anvendt som oprindelig tiltænkt på Sjælør Boulevard 155.

Processen med planlægning af de ønskede renoveringsarbejder på Jens Warmings Vej er af tidsmæssige årsager startet op, da det ellers ikke vil være muligt at kunne nå at afholde renoveringsarbejder i 2009.

Det påregnes at renoveringen påbegyndes primo oktober med færdiggørelse ved udgangen af 2009

Økonomi

Indstillingen medfører ikke bevillingsmæssige ændringer, da der er tale om en omprioritering inden for Københavns Ejendommers grundbudget til vedligeholdelse for 2009. Københavns Ejendomme er indforstået med den foreslåede omprioritering.

Videre proces

Efter processen for inddragelse af Kultur- og Fritidsforvaltningen i sager, der vedrører grundbudgettet til vedligeholdelse skal indstillingen sendes til høring i Kultur- og Fritidsudvalget inden behandling i Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

BILAG

1. Høringssvar fra Københavns Ejendomme

Anette Laigaard

/

Jens Elmelund

bilag

[Administrativt høringssvar til Socialforvaltningen](#)

