

## BILAG 5 - Oversigt over forventet antal almene familie- og plejeboliger, finansiering samt foreløbig mulig tidsplan for indflytning

| Grunde                   | AlmenBolig+ / almene familieboliger | Almene plejeboliger    | Finansiering – skøn over kommunal grundkapital <sup>1</sup>   | Tidsplan – mulig indflytning af beboere <sup>2</sup>  |
|--------------------------|-------------------------------------|------------------------|---|---|
| Birkedommervej           | 50-60                               | evt 25                 | AlmenBolig+: 14 mio kr<br>Finansieres af salgsprovenu. Jf. Budgetaftale 2009.<br>Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.                           | Familieboliger forår 2011.  |
| Ragnhildgade             | 100-120                             | evt 25                 | AlmenBolig+: 28 mio kr<br>Finansieres af salgsprovenu. Jf. BR beslutning af 13. dec. 2007.<br>Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.              | Familieboliger forår 2011.  |
| Amagerfælledvej          | 60                                  | ca. 50                 | AlmenBolig+: 14 mio kr<br>Finansieres af uforbrugte midler.<br>Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.   | Plejeboliger og familieboliger ultimo 2010.   |
| Sundbyvang og Sundbygård | 65<br>60                            | ca. 70<br>ca. 50       | AlmenBolig+: 30 mio kr<br>Finansieres af uforbrugte midler, alternativt via budgetmidler i budget 2010.<br>Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009. | Sundbygård: Plejeboliger forår 2012 og familieboliger efterår 2013.<br>Sundbyvang: Plejeboliger og familieboliger 2013. |
| Grøndalsvænge Allé       | 100-130                             | 30-50                  | AlmenBolig+: 30 mio kr<br>Finansieres af salgsprovenu. Jf. BR beslutning af 13. dec. 2007.<br>Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.              | Plejeboliger og familieboliger forår 2011.  |
| Åben kvote               | 125                                 | 20-50                  | Almene familieboliger: 30 mio kr<br>Finansieres af uforbrugte midler.<br>Plejeboliger: Finansieres af midler tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.                                   | Plejeboliger og familieboliger 2011.  |
| <b>I alt</b>             | <b>Op til 620</b>                   | <b>240<sup>3</sup></b> | <b>Familieboliger: 146 mio kr</b><br><b>Heraf udgift, der skal finansieres af uforbrugte midler: 74 mio kr</b>  |   |

<sup>1</sup> Anlægsudgifterne til de almene plejeboliger udgør i alt 140,2 mio. kr., heraf vedrører 25,8 mio. kr. kommunale grundkapitallån og 114,4 mio. kr. etablering af servicearealer. Den samlede finansiering er tilvejebragt i forbindelse med budgetaftalen for 2009.

<sup>2</sup> Produktionen af AlmenBolig+ boligerne vil indgå i en rækkefølgeplan, der endnu ikke er endeligt fastlagt.

<sup>3</sup> Sammenlagt vises et potentiale på mellem 270 og 320 plejeboliger, mens der i alt kun skal realiseres 240 plejeboliger indenfor de mulige placeringer.