



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Økonomiforvaltningen

**NOTAT**

# UDKAST

26-03-2008

## **Samarbejdsaftale mellem**

**Nørrebrohallen, Danmarks Idrætsforbund i regi af  
Copenhagen Moves og Økonomiforvaltningen/Center for  
Byudvikling**

Sagsnr.  
2008-32809

Dokumentnr.  
2008-161593

Sagsbehandler  
Sanne Maj Andersen

**om**

**Udvikling og etablering af midlertidige aktiviteter på  
DSB-arealet på Ydre Nørrebro.**

**April 2008**

### **Center for Byudvikling**

Rådhuset, 3. sal,  
1599 København V

Telefon  
3366 2636

Telefax  
3366 7003

E-mail  
sma@okf.kk.dk

EAN nummer  
5798009800176

www.kk.dk

## Parterne

Denne samarbejdsaftales parter er:

Nørrebrohallen i det følgende kaldet NBH

og

Økonomiforvaltningen ved Center for Byudvikling, i det følgende kaldet CBU

og

Danmarks Idrætsforbund i regi af CPHmoves, i det følgende kaldet CPHM

### Imellem:

Københavns Kommune  
Økonomiforvaltningen  
Center for Byudvikling  
Rådhuset  
1599 København V

og

Nørrebrohallen.  
Bragesgade 5  
2200 København N  
i det følgende kaldet NBH

og

Danmarks Idrætsforbund v/CPHmoves  
[Adresse kommer senere]

er indgået følgende samarbejdsaftale om, at NBH og CPHM i samarbejde foranlediger, at borgere i området kan gøre brug af midlertidige aktiviteter på DSB-arealet på ydre Nørrebro i årene 2008, 2009 og 2010.

Danmarks Idrætsforbunds medvirken gennem CPHmoves er baseret på at bidrage med arbejdsressourcer via konsulent Lars Kruse.

## 1. Opgaven

Det er forudsat, at der til sommer og hen over efteråret 2008 igangsættes ét eller flere aktivitetstilbud, som kan forenes med grundens nuværende beskaffenhed. Som udgangspunkt vil der være tale om det befæstede areal, som er vist på vedlagte kort – fase 1. Herudover kan der igangsættes aktiviteter uden for det viste område under forudsætning af, at dette er godkendt af relevante myndigheder, herunder Center for Miljø og Københavns Ejendomme.

Under forudsætning af en politisk godkendelse vil Teknik- og Miljøforvaltningen i slutningen af 2008 foranstalte, at det på kortet viste areal – fase 2 – ryddes, og at der udlægges ren jord samt eventuelt fast belægning på dele af grunden efter samråd med parterne. Arealets præcise afgrænsning vil bero på en nøjere undersøgelse af jorden. Denne udføres inden rydning og udlægning af ren jord. Det er målet, at der kan ske aktiviteter på fase 1 delen sideløbende med rydning af den viste fase 2-del af grunden. Eksisterende bygninger vil blive stående på grunden, men kan tages i anvendelse til aktiviteter under forudsætning af, at dette kan godkendes af relevant myndighed.

1.1 Opgaven indebærer at give mulighed for, at borgere i området gennem igangsættelse af midlertidige aktiviteter på DSB-arealet hurtigt og smidigt kan gøre brug af arealet til rekreative formål. Opgaven omfatter projektudvikling, anlæg, koordinering og drift af de midlertidige aktiviteter. Det forudsættes, at NBH og CPHM samarbejder om dette i henhold til nedenstående ansvarsfordeling.

1.2. NBH og CPHM skal i samarbejde projektudvikle de midlertidige aktiviteter. Der tages afsæt i lokale erfaringer, intensionerne bag kvarterets samlede områdefornyelse, helhedsplanlægning i Mjølnerparken og i de mange idéer, som lokalområdet er fremkommet med igennem årene. Der nedsættes en lokal styregruppe til at sikre, at dette sker.

1.3 NBH skal sikre anlæg af nødvendige fysiske faciliteter, så de midlertidige aktiviteter kan igangsættes hurtigt og løbende. Dette kan ske ved hjælp af ansættelse af en lokal projektudvikler, som forankres i NBH.

1.4 CPHM skal sikre koordinering og drift af de midlertidige aktiviteter. Aktiviteterne skal igangsættes hurtigt og smidigt med lokalt ejerskab, have et så bredt sigte som muligt og kunne skabe liv på arealet hele året.

1.5. CBU skal sikre, at der afrapporteres til det politiske niveau, samt at det overordnede budget overholdes. CBU skal desuden sikre, at der indsamles erfaringer fra igangsættelse af midlertidige aktiviteter til brug i helhedsplanen for arealet og udvikling af den permanente aktivitetspark, der udarbejdes i partnerskabet med Realdania.

## **2. Aftalegrundlag**

1. Nærværende aftale.

2. BR's beslutning på møde den 11. juni 2008. Fællesindstilling mellem TMF og ØKF om udvikling, etablering og drift af midlertidige aktiviteter på DSB-arealet.

### 3. Aftaleorganisation

3.1 NBH's ledelse er ansvarlig for, at økonomiske midler anvendes i henhold til BR's beslutning af den 11. juni 2008 og for at udarbejde regnskabsmæssig redegørelse for brug af økonomiske midler til CBU.

3.2 NBH ansætter i samarbejde med CPHM en lokal projektudvikler for projektet, som skal deltage i projektudvikling af projektet og sikre anlæg af nødvendige fysiske faciliteter. Projektudvikleren forankres i NBH.

3.3 CPHM er ansvarlig for koordinering og drift af midlertidige aktiviteter i samarbejde med projektudvikleren i NBH.

3.4 CBU har det overordnede budgetmæssige ansvar samt ansvar for afrapportering til det politiske niveau.

### 4. Tidsfrister

- |  |                      |
|--|----------------------|
| - Sommer og efterårsaktiviteter  | Juli – ultimo nov 08 |
| - Aktiviteter på ryddet grund<br>(under forudsætning af politisk godkendelse): | Primo 2009           |
| - Løbende aktiviteter:   | 2009 – ultimo 2010   |

### 5. Økonomisk grundlag

7.1. Samlet budget for sagen er 3 mio. kr. ekskl. moms i 2008 midler til anlæg og projektudvikling.

Heraf:

max. 500.000 kr. i 2008, 1.5 mio. kr. i 2009 og 1 mio. kr. i 2010.

Den økonomiske model for overførsel af midler afklares senere.

### 6. Underskrifter.

For Nørrebrohallen

For CPHmoves

Dato

Dato

Ole Bræstrup  
Leder af Nørrebrohallen

Lars Kruse  
Danmarks Idrætsforbund

For Økonomiforvaltningen

Ved Center for Byudvikling

Dato

Rebekka Auken Nymark  
Kontorchef i CBU