

Brev til Københavns Kommune og Hofor vedr. oversvømmelse

Efter reoveringen og etablering cykelstier på Jernbane Allé i Vanløse 2016 har området omkring Jernbane Allé, Tustrupvej, Dronninglundvej oplevet årligt tilbagevendende oversvømmelser og senest her i 2024 (se video bilag fremsendt med WeTransfer). Oversvømmelserne skyldes at vandafledningen på Jernbane Allé (på strækningen fra Jyllingevej og til Vanløse station) overbelastes, samtidig med at cykelstierne leder alt overskydende vand til det laveste punkt på Jernbane Allé (ca nr. 50-75) og derfra videre ned ad Dronninglundvej. Overfladevandet, som derved står i skel mod vejen, opstemmer så højt, at vi ikke kan sikre vores ejendomme, og igennem alle årene har de ansvarlige for forretninger, ejendomme og lejemål forsøgt at imødegå skaderne. Dette bl.a. ved hjælp af højvandslukker, afpropning og tilmuring af lyskasser, rensning af riste og kloakker, opmuring af sokler etc., men i praksis er det ikke muligt at holde vandpresset tilbage, og veje, fortove, kælderhalse, kældre og gårde fyldes enten med strømmende vand fra Jernbane Allé eller via kraftig vandgennemtrængning i murværk m.m.

De tiltagende oversvømmelser, forårsaget af vand der opstemmes og ledes over skel, har stor betydning for området, idet opsugning, tømning, affugtning og udbedring af kældre m.m. skaber omkostninger og over tid sundhedsfare for både private og erhvervsdrivende. Mange erhvervslejemål står allerede nu tomme, og flere erhvervsdrivende kan ikke længere benytte kældre m.m. til opmagasinering, hvilket vanskeliggør genudlejning. Også beboelsesejendomme må forudsiges at falde i værdi, når vand og fugt sætter langvarige skader på mur- og træværk, samtidig med at udgifter til administration og forsikringer i sagens natur er stigende.

Vi vil derfor bede jer om undersøge, på hvilken måde vandafledningen på Jernbane Allé kan forbedres, og vi deltager gerne i dette arbejde og bidrager - i fald det er muligt - meget gerne til en løsning.

Vh.

Formand - A/B Dronninglundvej 9
2720 Vanløse.

På vegne af:

Andelsboligforeningen for København & Omegn, Jernbane Allé 71

Vanløse Bistro, Dronninglundvej 10

Hus Forbi, Jernbane Allé 68

Vanløse Gård, Jernbane Allé 90-94

Jernbane Allé 58-60

Galleri Bjerker, Dronninglundvej 9

Skomagerdrengen, Jernbane Allé 65

Lille Studio, Jernbane Allé 62

Bofty, Jernbane Allé 60

AB Dronninglundvej 9