



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Overborgmesteren

Socialforvaltningen  
Rådhuset, Sekretariatet

02 FEB. 2010

J.nr.: 2010-10988

Socialborgmester Mikkel Warming

Dokumentnr.  
2010-64683

Kære Mikkel

Tak for dit initiativ til en mere koordineret håndtering af henvendelsen fra Ilir Shkoza om Værestedet Fiskens nye projekt for unge over 18 år i Demokratihusets kælder på Vesterbro.

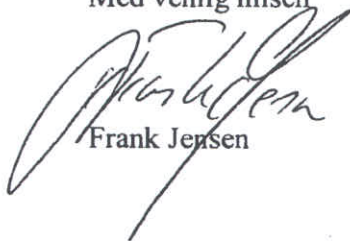
Økonomiudvalget har jo netop skudt en styrket indsats mod bandekriminalitet i gang. Af den indstilling, vi alle stemte for, fremgår det, at vi i Økonomiudvalget skal prioritere indsatsen og sikre, at kommunens ressourcer bruges der, hvor de har størst effekt i forhold til at forebygge kriminalitet og fremme tryghed. Det fremgår også – og det, ved jeg, er en mærkesag for dig – at vi skal udarbejde yderligere tiltag for de 18-25-årige med henblik på at holde dem ude af bandekonflikten.

Jeg mener, at en eventuel fællesindstilling skal forholde sig til begge dele. Det skal analyseres, om netop Vesterbro er et af de steder, hvor vi skal prioritere en indsats for de over 18-årige. Og det skal undersøges, om Fiskeriet er den rette samarbejdspartner, og om Demokratihuset er den rette lokation.

Jeg foreslår, at Socialforvaltningen udarbejder en indstilling i samarbejde med Center for Sikker By og de andre involverede forvaltninger. Tidsfristen den 1. april passer fint sammen med Center for Sikker Bys samlede oplæg, der også skal fremlægges denne dag.

Mit indtryk af Fiskeriets arbejde er grundlæggende positivt. Og det har vi jo mulighed for at få bekræftet, når vi sammen besøger stedet den 10. februar.

Med venlig hilsen

  
Frank Jensen

SOF SEKR. RÅDHUSET		
	Behand.	Orient.
Borgmester		X
Adm. Dir. / Sekr.		
Direkt.		
Direkt.		
Direkt.		
Sokr./ch.		
SUD		
Alle H. / Smer		
Socialcenter		
Fagkontoret		
Hentlægges		
Dato		

Kopi til:

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
3366 3366

Telefax  
3366 7008

Direkte telefon  
3366 2202

E-mail  
ob@okf.kk.dk

15 FEB. 2010

J.nr.: 2010-10988
**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
 Børne- og Ungdomsborgmesteren

Socialborgmester Mikkel Warming

15-02-2010
Sagsnr. 2010-22969
Dokumentnr. 2010-104197

Kære Mikkel,

Tak for dit brev om værestedet Fisker og problematikken om de 18-25-årige. Jeg synes, det er godt, at du har taget initiativ til en koordineret håndtering af henvendelsen fra lederen af værestedet, Ilir Shkoza.

Børne- og Ungdomsforvaltningen har som bekendt i en årrække samarbejdet med Fisker, og værestedet modtager hvert år et tilskud fra BUF. Jeg vil bestemt ikke udelukke, at det kan være en god idé at bakke yderligere op om Fiskers projekt for unge over 18 år. Vi har netop besluttet i Økonomiudvalget, at vores kriminalpræventive ressourcer skal bruges, hvor de har størst effekt med hensyn til at forebygge kriminalitet og fremme tryghed. Her bør Fisker og det kriminalpræventive arbejde på Vesterbro efter min mening analyseres grundigt.

En yderligere støtte til værestedet bør efter min mening ses i sammenhæng med den styrkede indsats mod bandekriminalitet, som vi har besluttet i Økonomiudvalget. Jeg vil derfor foreslå, at Socialforvaltningen og Center for Sikker By er tovholder på at lave en fællesindstilling. Børne- og Ungdomsforvaltningen vil naturligvis gerne bidrage i arbejdet.

Jeg kan tilslutte mig, at en fællesindstilling skal ligge klar til udvalgsbehandling senest 1. april 2010.

Venlig hilsen

Anne Vang

SOF SEKR. RÅDHUSET		
	Behand.	Orient
Borgmester		X
Adm. Dir. /		
Direktor		
Direktor i		
Direktor i		
Sekretariat		
SUD		
Alle kl. center		
Socialcenter		
Fagkontoret		
Hentlægges		
Dato		

Kopi til:

**Rådhuset**  
 1599 København V

 Telefon  
 3366 2000

 Telefax  
 3366 7038

 E-mail  
 borgmester@buf.kk.dk

 EAN nummer  
 5798009386182

www.kk.dk



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Beskæftigelses- og Integrationsborgmesteren

**1 8 FEB. 2010**

J.nr.: 2010-10988

Borgmester Mikkel Warming  
Københavns Rådhus

Dato: **16-02-2010**

Sagsnr.: 2010-2982  
Dok.nr.: 2010-36516

Kære Mikkel

Tak for dit brev af 22. december 2009, hvori du opfordrer mig til at gå ind i arbejdet om at udarbejde en fællesindstilling med Kultur- og Fritidsborgmesteren, Børne- og Ungdomsborgmesteren og Overborgmesteren.

Værestedet Fisker v. Ilir Skhoza har i mail af 28. oktober 2009 henvendt sig med en ansøgning om kommunal økonomisk støtte til deres projekt for unge over 18 år i Demokratihuset i Valdemarsgade. Du anbefaler, at der i fællesindstillingen redegøres for nødvendigheden af en kriminalpræventiv indsats overfor kriminalitetstruede unge på Vesterbro samt om, hvorvidt lokalerne i Demokratihuset kan anvendes til formålet.

Forebyggelsen af kriminalitet/en kriminalpræventiv indsats står højt på den politiske dagsorden i København, og værestedet Fisker gør en meningsfuld indsats i denne sammenhæng i arbejdet med kriminalitetstruede unge på Vesterbro. Det er også i den sammenhæng, at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget i august 2009 har bevilget Fisker 500.000 kr. til at kunne fortsætte deres projekt "Fritidsjobformidlingen" i 2010 - et projekt, som henvender sig til unge, overvejende af anden etnisk herkomst end dansk, allerede fra 13-årsalderen.

Det er derfor også med beklagelse, at jeg må afslå anmodningen om at medvirke til en medfinansiering af projektet. Det ligger uden for BIF's regi at kunne medfinansiere driften af projekter, der har karakter af væresteder. Jeg vil, i den udstrækning værestedet kommer i drift, se positivt på at samarbejde om beskæftigelses/uddannelsesfremmende aktiviteter i relation til projektet.

Venlig hilsen

  
Klaus Bondam

Beskæftigelses- og Integrationsborgmester

SOF SEKR. RÅDHUSET		
	Behand.	Orient.
Borgmester		X ✓
Adm. Dir. afd.		
Dir. afd. 1		
Dir. afd. 2		
Dir. afd. 3		
Sekretariat		
SUD		
Alle f. chefer		
Socialcenter		
Fagkontor		
Hentlægges		
Dato		

Kopi til:

**Rådhuset**  
1599 København V.

Telefon  
33 66 28 51

Telefax  
33 66 71 30

E-mail  
borgmester@bif.kk.dk

www.bif.kk.dk

**Jurgita Versiackaite-Pedersen**

---

**Fra:** KFFAFD\_Kulturborgmesteren  
**Sendt:** 19. januar 2010 12:23  
**Til:** Mikkel Warming  
**Cc:** Ulla Kaatmann  
**Emne:** Værestedet Fisken  
**Vedhæftede filer:** Dok.nr 2009-676183 - Borgmestersvar til Ilir Shkoza vedr. lejemål i Valdemarsgade 4.doc

Kære Mikkel

Tak for dit brev af 22. december 2009 vedr. henvendelsen af 28. oktober 2009 fra lederen af værestedet Fisken, Ilir Shkoza.

Jeg svarede Ilir Shkoza ved brev af 17. november 2009, som er vedlagt i kopi (dok.nr. 2009-676183).

Af mit brev til Ilir Shkoza fremgår det, at Københavns Ejendomme allerede har givet 1 års lejefritagelse frem til 15. marts 2010 på grund af, at lokalerne har stået ledige gennem længere tid. Samtidig henviser jeg i brevet til Borgerrepræsentationens beslutning om, at Københavns Ejendomme skal udleje til markedsleje, idet tilskud ikke skal/må ydes i form af huslejetilskud.

Værestedet Fisken holder til i kælderens på Valdemarsgade 4 (Demokratihuset), der har fået forlænget sit lejemål uden regulering af lejen til markedsleje frem til udgangen af 2011. Dette er der taget hensyn til i den lejekontrakt som Københavns Ejendomme har fremsendt til underskrift af Fisken.

Fisken har oprindeligt fået bevilget 1,8 mio. kr. til istandsættelse af lokalerne. Denne istandsættelse er ved at være tilendebragt, men lejekontakten er endnu ikke underskrevet.

I dit brev spørger du til muligheden for en midlertidig løsning, hvorefter Fisken i de første 3 måneder af 2010 ikke betaler leje. Fisken er som nævnt allerede fritaget for at betale leje indtil 15. marts 2010. En forlængelse af lejefritagelsen på 14 dage ser jeg ingen problemer i. Jeg giver Københavns Ejendomme besked herom.

Det forudsættes således, at Fisken betaler husleje til Københavns Ejendomme med virkning fra 1. april 2010.

Jeg støtter naturligvis op om en fælles indsats som kan være med til at sikre det nødvendige kriminalpræventive arbejde på Vesterbro.

Med venlig hilsen

Pia Allerslev  
Kultur- og fritidsborgmester

---

**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Kultur- og Fritidsforvaltningen  
Københavns Rådhus  
1599 København V  
Telefon 33 66 23 20  
Telefax 33 66 70 35  
E-mail: [kulturborgmesteren@kff.kk.dk](mailto:kulturborgmesteren@kff.kk.dk)  
[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

18-05-2010



Iilir Shkoza  
e-mail: [is@fisken.org](mailto:is@fisken.org)

Dato: 17. november  
2009

Sagsnr.: 2009-153117  
Dok.nr.: 2009-676183

### **Kære Iilir Shkoza**

Tak for din mail af 28. oktober 2009 om lejemålet i kælderen i Valdemarsgade 4.

Jeg har stor respekt for det arbejde som du og dine kolleger lægger i arbejdet med de unge på Vesterbro, og jeg håber der kan findes nogle fornuftige løsninger, så projektet kan fortsætte.

Vedrørende de økonomiske løsningsforslag, som fremgår af din mail, har jeg videresendt dette til min kollega socialborgmester Mikkel Warming. Socialforvaltningens sekretariat har oplyst, at de vil forelægge henvendelsen for Socialudvalget som en ansøgning om økonomisk støtte. Til din orientering er kontaktpersonen i Socialforvaltningen sekretariatschef Thomas Tækker ([thomas.taekker@sof.kk.dk](mailto:thomas.taekker@sof.kk.dk) eller tlf. 33 66 24 59).

For så vidt angår løsningsforslag 1, som hører under mit ressortområde, kan jeg oplyse, at det er Kultur- og Fritidsforvaltningen, Københavns Ejendomme, som er ansvarlig for udlejning af kommunens ejendomme, herunder at der indgås en lejekontrakt med de respektive lejere.

Vedrørende dit forslag om lejefritagelse i 3 år kan jeg oplyse, at Borgerrepræsentationen har besluttet, at Københavns Ejendomme skal udleje til markedsleje. Med etableringen af Københavns Ejendomme har det bl.a. været hensigten, at der ikke længere skulle ydes tilskud i form af huslejenedsættelser- og fritagelse, men at et eventuelt lovligt tilskud skulle være synligt og bevilliges af den relevante fagforvaltning

Københavns Ejendomme har oplyst, at når der i kontraktsforhandlingerne med Fiskeriet er lagt op til, at der ikke skal betales leje i perioden marts 2009 – marts 2010, skyldes det, at lokalerne havde stået tomme i en længere periode.

Til din orientering foregår der i øjeblikket en afklaring om principperne for lejefastsættelsen for resten af ejendommen Valdemarsgade 4.

Da Jeres lejevilkår naturligvis skal være i overensstemmelse med vilkårene for resten af ejendommen, og de principper der i øvrigt fastsættes fremadrettet, har Københavns Ejendomme foreslået, at Fiskeriet indtil videre får en tidsbegrænset lejekontrakt på op til 2 år (med udløb

31. december 2011), samt at lejen for kælderlokalerne med virkning fra 15. marts 2010 fastsættes til 50 % af den leje, som der til enhver tid betales i resten af huset i den tidsbegrænsede periode, d.v.s. ca. 200 kr. pr. kvm. for kælderlokalerne.

I vil således snarest blive kontaktet af Københavns Ejendomme med henblik på indgåelse af en tidsbegrænset lejekontrakt.

Venlig hilsen

Pia Allerslev

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
33 66 23 20

Telefax  
33 66 70 35

E-mail  
kulturborgmesteren@kff.kk.dk

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)



**Til**

15-04-2010

**Afklaringen af behovet for en kriminalpræventiv indsats på Vesterbro overfor unge over 18 år set ift resten af byen**

Sagsnr.  
2010-34499

Dokumentnr.  
2010-255050

Sagsbehandler  
Ane Løfstrøm Eriksen

Da Socialudvalget den 9. december 2009 godkendte Socialforvaltningens indstilling om ikke at imødekomme værestedet Fiskens ansøgning om økonomisk støtte, pålagde udvalget samtidig forvaltningen at udarbejde en fællesindstilling i samarbejde med BUF, BIF, KFF samt ØKF om nødvendigheden af en kriminalpræventiv indsats overfor kriminalitetstruede unge på Vesterbro, samt en vurdering af, om Fiskens lokaler i Valdemarsgade 4 i givet fald kan anvendes til formålet.

Dette notat har derfor til formål at afdække behovet for en kriminalpræventiv indsats overfor kriminalitetstruede unge over 18 år på Vesterbro, og vurdere dette behov i forhold til behovet for en lignende indsats i andre bydele. På denne måde kan vi tydeliggøre, om økonomisk støtte til Fiskens vil afhjælpe et faktisk behov, eller om en indsats vil gøre mere gavn andre steder i byen. Afdækningen vil ske på baggrund af flere forskellige kilder, der hver især belyser behovet for en kriminalpræventiv indsats fra forskellige vinkler.

Det sociale belastningsindeks viser belastningsgraden i de forskellige bydele målt ud fra en lang række parametre fx uddannelsesniveau, indkomst, arbejdsmarkedsstatus, kriminalitet, overførselsindkomster og lignende. Kriminalitet er således en af de parametre, som belastningsgraden er vurderet ud fra. Derudover hænger kriminalitet ofte sammen med andre sociale risikofaktorer, og vi vil derfor på baggrund af indekset kunne sige noget om, hvor de sociale problemer er så store, at der er en forhøjet risiko for kriminalitet. Indekset er fra februar 2010 og bygger på tal fra 2007.

BIFs tryghedsindeks måler, om borgerne har været udsat for kriminalitet, og om borgerne vurderer, at deres nabolag er trygt. Indekset kan således fortælle os noget om omfanget og typen af kriminaliteten i de forskellige bydele. Tryghedsindekset er fra 2009 og bygger på data fra 2008 til 2009.

For både det sociale belastningsindeks og tryghedsindekset gælder det dog, at tallene ikke siger noget specifikt om målgruppen for denne afdækning – unge over 18 år. De siger kun noget generelt omkring henholdsvis belastningsgraden og behovet for en tryghedsskabende indsats. Det er således et forbehold for afdækning.

**Mål- og rammekontor  
for  
børnefamilier**

Bernstorffsgade 17  
1592 København V

Telefon  
3317 3471

E-mail  
BD5C@sof.kk.dk

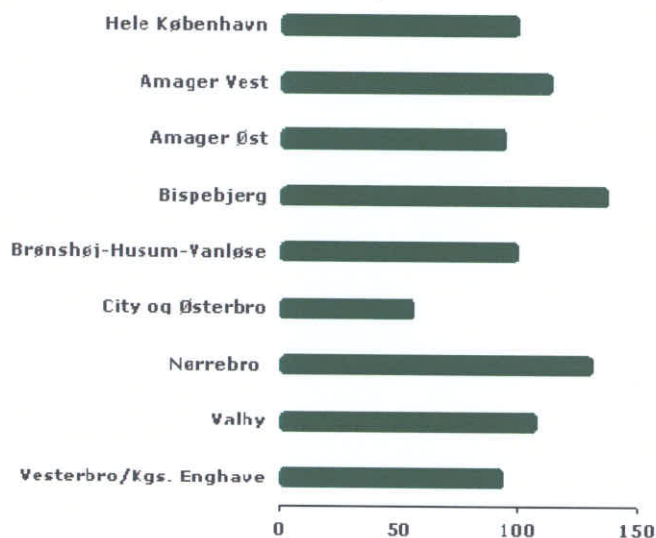
www.kk.dk

Dog inddrager afdækningen også tilbagemeldinger fra SSP ledergruppen, hvis formål er lokalt at forebygge kriminalitet blandt børn og unge. De har således en førstehandsviden om, hvor behovet for en kriminalpræventiv indsats for unge over 18 år er størst i byen.

### Det sociale belastningsindeks

Når vi kigger på den generelle belastningsgrad på Vesterbro/Kgs. Enghave sammenlignet med belastningsgraden i Københavns andre bydele, kan vi for det første se, at belastningsgraden på Vesterbro ligger under den gennemsnitlige belastningsgrad for hele København (93 for Vesterbro/Kgs. Enghave og 100 for hele København). For det andet viser det også, at belastningsgraden på Vesterbro/Kgs. Enghave er den næstlaveste i hele bydelen. Kun City/Østerbro har en lavere belastningsgrad. Se tabel 1 og figur 1

Figur 1: Belastningsgraden



Tabel 1: Belastningsgraden

Vesterbro-Kgs. Enghave	93
Valby	108
Nørrebro	131
City og Østerbro	56
Brønshøj-Husum-Vanløse	100
Bispebjerg	138
Amager Øst	95
Amager Vest	114
<b>Hele København</b>	<b>100</b>

På baggrund af belastningsindekset er der også udarbejdet et kort over belastningsgraden i de enkelte boligområder/kvarterer (se bilag 1). Dette kort viser, at værestedet Fiskeriet ligger i et kvarter, hvor belastningsgraden er under den gennemsnitlige belastningsgrad i byen. I nærheden ligger dog områder med belastningsgrader, der ligger henholdsvis på gennemsnittet og lige derover (100-149) og over gennemsnittet (150-199).

Når vi således vurderer behovet for en kriminalpræventiv indsats på Vesterbro på baggrund af den sociale belastningsgrad i bydelen, peger det på, at Vesterbro generelt og området omkring Fiskeriet ikke er det område i byen, der er hårdest belastet ud fra en lang række sociale parametre. Her kan i stedet fremhæves en bydel som Bispebjerg, der med sine 138 ligger langt over gennemsnittet for hele København. Denne bydel har også en række boligområder, hvor belastningsgraden ligger over 200. Belastningsgraden på Vesterbro peger således ikke

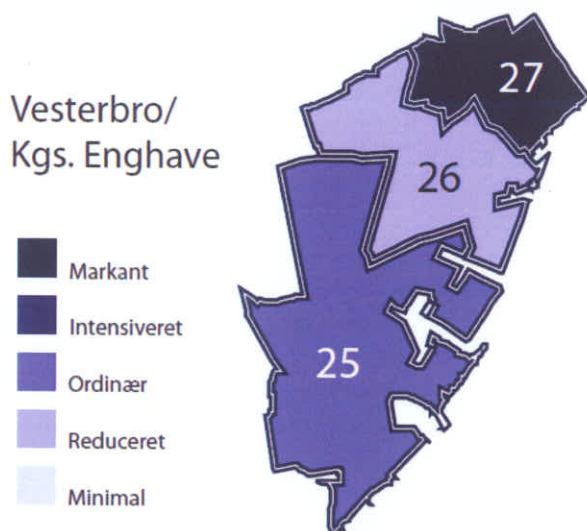


på, at det er denne bydel, der har det største behov for en kriminalpræventiv indsats.

### Tryghedsbarometeret

Vesterbro/Kgs. Enghave er i tryghedsbarometeret inddelt i tre distrikter. Distrikt 27 er indre Vesterbro, og det er i dette distrikt, at værestedet Fisken er lokaliseret. Tryghedsindekset viser, at dette distrikt har et markant behov for en tryghedsskabende indsats. Se figur 2<sup>1</sup>

Figur 2: Behovet for en tryghedsskabende indsats



Det er høje tal for anmeldelser og borgernes vurdering af deres egen udsathed og nabolagets problemer i forbindelse med især vold og trusler, narkotika, hærværk og chikane, men også indbrud og tyveri, der bevirker, at distriktet har et markant behov for en tryghedsskabende indsats. Se figur 3

<sup>1</sup>**Markant indsats:** Dette interval går mellem indeksværdierne 19,0250 – 100

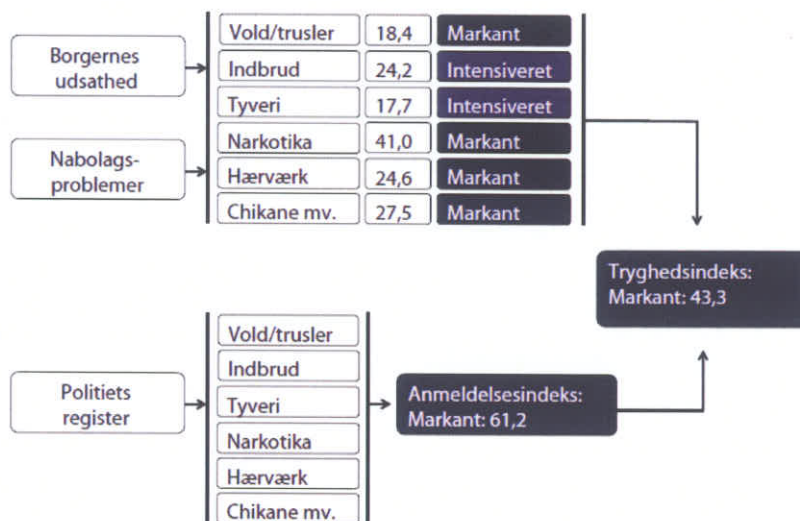
**Intensiveret indsats:** Dette interval går mellem indeksværdierne 15,5975 – 19,0250

**Ordinær indsats:** Dette interval går mellem indeksværdierne 14,0428 – 15,5975

**Reduceret indsats:** Dette interval går mellem indeksværdierne 11,8278 – 14,0428

**Minimal indsats:** Dette interval går mellem indeksværdierne 0 – 11,8278

Figur 3: Distriktets placering på tryghedsindekset og underindeks



Som figur 3 viser, vurderer borgerne i distriktet, at det især er narkotika, der volder problemer i distriktet (indeksværdi på 41), mens tabel 2 viser, at det især er tyveri, chikane samt narkotika, der bliver anmeldt. Generelt er der 4 gange så mange anmeldelser for tyveri, som gennemsnitligt for København, mens den er 6 gange så højt for chikane og 5 gange så højt for narkotika.

Tabel 2: Antal anmeldelser pr. 1000 indbyggere

Bydel	Nr	Vold og trusler	Indbrud	Tyveri	Narkotika	Hærværk	Chikane mv.
Vesterbro/Kgs. Enghave	27	29,80	21,91	370,52	75,79	12,85	156,42

Som tallene viser, er der store problemer med narkotika i netop dette distrikt, og det er vores vurdering – hvilket bekræftes i en samtale med BIF - at den høje kriminalitet i distriktet netop udspringer af det narkotika- og misbrugsmiljø, der findes på Vesterbro. Det er således ikke de kriminalitetstruede unge over 18 år, der er årsag til de høje kriminalitetstal i distriktet.

Så på trods af, at tryghedsindekset peger på, at der er et markant behov for en tryghedsskabende indsats på indre Vesterbro, er det dog vores vurdering, at denne indsats i langt højere grad skal sætte ind i forhold til narkotika- og misbrugsmiljøet og i mindre grad i forhold til uroskabende unge over 18 år.

### Tilbage melding fra SSP ledergruppen

SSP ledergruppens tilbage melding omkring behovet for en kriminalpræventiv indsats på Vesterbro er, at det ikke er i dette område, at de skønner behovet til at være størst. I stedet fremhæver de især Voldparken i Brønshøj og Telemarksgade på Amager som områder, der i særlig grad har behov for en indsats overfor

uroskabende og kriminelle unge. Derudover nævner de også området omkring Sjøelør Boulevard i Valby og til dels Blågårds Plads på Nørrebro, hvor der også er problemer med unge kriminelle.

### **Vurderingen af behovet for en kriminalpræventiv indsats for unge over 18 år på Vesterbro**

Tallene fra det sociale belastningsindeks, tryghedsindekset samt tilbagemeldingerne fra SSP ledergruppen tegner tilsammen et billede af behovet for en kriminalpræventiv indsats for unge over 18 år på Vesterbro. For det første er belastningsgraden generelt på Vesterbro og specifikt i området omkring Fiskeriet ikke særlig høj. Faktisk ligger den under den gennemsnitlige belastningsgrad for hele København. Belastningsgraden giver således ikke anledning til en forhøjet risiko for kriminalitet i området.

Tryghedsindekset viser dog et lidt andet billede. Distriktet som Fiskeriet ligger i, har et markant behov for en tryghedsskabende indsats, hvilket er det højeste mulige behov på indekset. Vurderingen er dog, at dette behov ikke udspringer af uroskabende og kriminelle unge over 18 år, men skal snarere ses i sammenhæng med det narkotika- og misbrugsmiljø, der findes i distriktet. Det er således en noget anden kriminalpræventiv indsats, der er behov for, end den der er rettet mod uroskabende og kriminelle unge over 18 år.

SSP ledergruppens tilbagemelding er i overensstemmelse med det billede, der tegnes af henholdsvis det sociale belastningsindeks og tryghedsindekset. De mener ikke, at behovet for en kriminalpræventiv indsats for unge over 18 år er størst på Vesterbro. De fremhæver i stedet især Voldparken i Brønshøj og Voldparken på Amager.

Den samlede vurdering bliver således, at behovet for en kriminalpræventiv indsats for unge over 18 år ikke er størst på Vesterbro, men at der er andre bydele og boligområder, der har et større behov. I forhold til en eventuel finansiering af +18 væresteder vil vores anbefaling på denne baggrund være, at det ikke er værestedet Fiskeriet, der prioriteres midler til.

## Socialt belastningsindeks for børnefamilier

