



## **Tilgængelighedsvurdering - forslag til lokalplan "Ny Ellebjerg-området"**

Lokalplanforslaget fastlægger de planmæssige krav til bebyggelse og ubebyggede arealer. Der er optaget en bestemmelse, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser bevægelseshæmmedes færdsel på arealerne. På grund af de særlige forhold ved Gammel Køge Landevejs overføring over banen er der flere steder trapper samt hældninger, der overstiger 1:20. Disse steder skal sikres alternative handicapvenlige adgange.

Der fastlægges en cykelrute "Valbyruten" og andre stiforbindelser gennem området bl.a. med henblik på, at der kan etableres forbindelser under Gammel Køge Landevej-broen langs nordsiden af banen med adgange til F.L. Smidth-området og eventuelt via en perron langs sydsiden med adgang til Grønttorvsområdet. På tværs af banen passerer man via trapper og elevatorer og perronerne på stationen.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningerne, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser. Foranstaltninger til sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

09-07-2010

Sagsnr.  
2010-102691

Dokumentnr.  
2010-471081

Sagsbehandler  
Peter Høiriis Nielsen

### **Center for Bydesign**

Islands Brygge 37, 4. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1360

Telefax  
3366 7020

E-mail  
petnie@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk