



03-04-2008

Sagsnr.  
2007-82339

Dokumentnr.  
2008-178388

Sagsbehandler  
Kim Vindbjerg

## **Bilag 4**

### **Tilgængelighedsvurdering for ”Holsteinsgade”, tillæg 1**

Lokalplantillægget fastlægger de overordnede planmæssige krav til bebyggelse og ubebyggede arealer. I lokalplantillægget er der indarbejdet en generel bestemmelse, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle, jf. lokalplantillæggets § 5, stk. 4.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af bebyggelsen, men tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses med bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den videre proces vil der på dette grundlag i forbindelse med byggesagsbehandlingen af såvel bebyggelse som indretning af de ubebyggede arealer blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

Der vurderes ikke i den aktuelle sag at være forhold, der er til hinder for, at tilgængeligheden kan sikres.

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1341

Telefax  
3366 7020

Mobil  
2332 1195

E-mail  
kimvin@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk