



07-05-2009

Side 1 af 2

Børne- og Ungdomsforvaltningen
Nyropsgade 1, 6.
1602 København V

Att.: Nina Fage

Administrativt fælleshørings svar vedrørende følgende indstillinger:

- Krudtuglen, Artillerivej 71A, 2300 Kbh. S
- Grantofte, Rundforbivej 18, 2950 Vedbæk

På det foreliggende grundlag har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til de fremsendte indstillinger:

Indstillingerne, der omhandler en række daginstitutionssager, er en del af BUFs "Handlingsplan vedr. pasningsgaranti på 0-5 års området". Det er karakteristisk ved sagerne, at de er underlagt et betydeligt tidspres, da der på kort tid skal skaffes et større antal daginstitutionspladser.

Sagerne er sendt til høring i KEjd på et tidspunkt i forløbet, hvor de er utilstrækkeligt belyst. Det er således ikke på denne baggrund muligt for KEjd at forholde sig til, hvorvidt den afsatte økonomiske ramme og de tidsmæssige angivelser er realistiske, samt om der er særlige risici, der kan medføre merudgifter og/eller forsinkelser i de enkelte sager.

Idet det ønskes at fremme sagerne mest muligt, har BUF bedt KEjd om at tage sagerne ind som en *tidlig bestilling* mod honorar. KEjd skal således indledningsvist via en analyse gennemgå sagerne for at fastslå forventet økonomi, tid og kvalitetsomfang, samt evt. myndighedsforhold. I det tilfælde, at resultatet viser et behov for at tilpasse projekterne til den økonomiske ramme og/eller en realistisk tidsplan, vil det ske i samarbejde mellem KEjd og BUF.

Såfremt det konstateres, at der ikke er afsat tilstrækkelig økonomi til sagernes gennemførelse, også efter kompenserende besparelser er foretaget, forudsættes evt. tilførelse af yderligere midler dækket inden for BUFs ramme.

Sagerne planlægges og koordineres med det samlede

Side 2 af 2

kapacitetsinitiativ. Når ovenstående øvelse er tilendebragt, fastlås de gængse projektparametre såsom funktion, økonomi og tid, og KEjd er ansvarlig som normalt for sagernes gennemførelse i henhold til det aftalte grundlag.

Det forudsættes, at BUF har afsat den nødvendige drifts- og huslejeøkonomi på de respektive sager, idet anlægsprojektet i henhold til de gældende regler vil medføre indgåelse af nye lejekontrakter og/eller ændringer i nuværende kontrakter.

Med venlig hilsen

Kasper Jacoby
Projektchef
Københavns Ejendomme