



TMF Center for Byplanlægning

3

4

Udkast til høringsvar vedr. lokalplanforslag Sundparken

5

6

7

Lokaludvalget takker for muligheden for at afgive høringsvar.

8

9

Vi hilser planerne om et plejecenter og et seniorbofællesskab i Sundparken velkommen. Det giver god synergi at etablere disse i nærheden af eksisterende ældreboliger.

10

11

12

Lokaludvalget kan derfor tilslutte os at O1 ændres til B3.

13

14

Lokaludvalget har holdt et borgermøde, hvor ca. 100 mødte frem. Det var tydeligt, at der er interesse for plejecentret og seniorbofællesskabet, men der blev udtrykt bekymring omkring trafikken, de grønne områder og skyggevirksomheder også udenfor Sundparken.

15

16

17

18

19

Vedrørende trafikken blev der fremført, at vejene er smalle og ved de planlagte tilkørselsveje fra Lergravsvej frygtes for sikkerheden for de gående med rollator samt den sikre skolevej. Vi opfordrer til, at der arbejdes med en god løsning for alle.

20

21

22

23

24

Det blev ligeledes anført, at de planlagte nye parkeringspladser er tegnet på brandveje. Flere fremførte, at parkering var et generelt problem.

25

26

27

28

Der blev efterlyst et trygt udendørs område til erstatning for Karolinelunden.

29

30

31

Når man nu inddrager et udlagt rekreativt område til beboelse vil vi opfordre til at man finder et andet område i nærheden og udlægger til rekreativt område.

32

33

34

35

36

I øvrigt var der på mødet stor interesse for seniorboligerne. Der blev efterspurgt flere af denne type boliger, og lokaludvalget vil derfor

11. november 2019

Sagsnummer
2019-0291957

Dokumentnummer
2019-0291957-1

Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg
Jemtelandsgade 3
2300 København S

www.ae.lu.kk.dk

- 37 opfordre til at man undersøger mulighederne for at etablere flere
38 seniorbofællesskaber i bydelen.
39
40
41 Venlig hilsen
42
43 Susanne Møller
44 Formand for Amager Øst Lokaludvalg