For mere detaljeret plantegning se: J22_K02_H0_N10 Situationsplan

For overblik over friarealer se: J22_K02_H6_N10 Friarealbetragtning

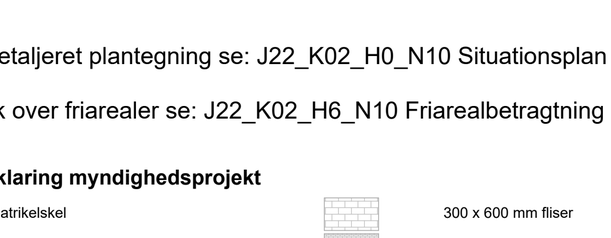
J22_K02_H0_N11

Signaturforklaring myndighedsprojekt

- Matrikelskel
- Redningsarealer 5x5 m for håndstige og 6x12 m for kørbar stige
- Afstandsmarkør til brand
- Afstandsmarkør til affald
- Friarealer
- GK 3.76 Gulvkote i bygning
- RK 3.75 Ristkote ved afvandingsrist, afventer
- 5,69 Ny kote
- (6,16) Eksisterende kote
- Pullert (lys)
- Indgangspil, niveaufri adgang
- Cykelparkering 75 stk (2,5 stk./100m2 boligetageareal)
- Ladcykel 3 stk. (1stk./1.000m2 boligetageareal)
- Sokkelaffugter
- Kantsten

- 300 x 600 mm fliser
- Private terrasser, betonklinker 70x210 mm
- Asfalt, vej, brandvej og parkering
- Grus
- Græsarmering
- Trædesten
- Tæt beplantning
- Enggræs
- Klippet græs
- Bakker
- Træ
- Buske
- Hæk
- Bord og bænkesæt , flytbar

Affald 1



Affaldsskur disponering
Målestok:1:75

Rev nr.	Rettelse ID	Rettelse	Af	Dato

Note:
Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet af udførende entreprenør.
Alle arealangivelser er vejledende og der henvises til landinspektørens opmålinger

N

Jenagade 22

Jenagade 22, Matr. nr. 16as Sundbyøster, København

Bygherre:
Byggeselskab Mogens de Linde
Kuglegårdsvej 8 København K 1434
tel.: +45 86 16 57 00, mail: info@delinde.dk

Arkitekt:
danielsen architecture
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenarch.com

Landskabsarkitekt:
danielsen urban landscape:
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenland.com

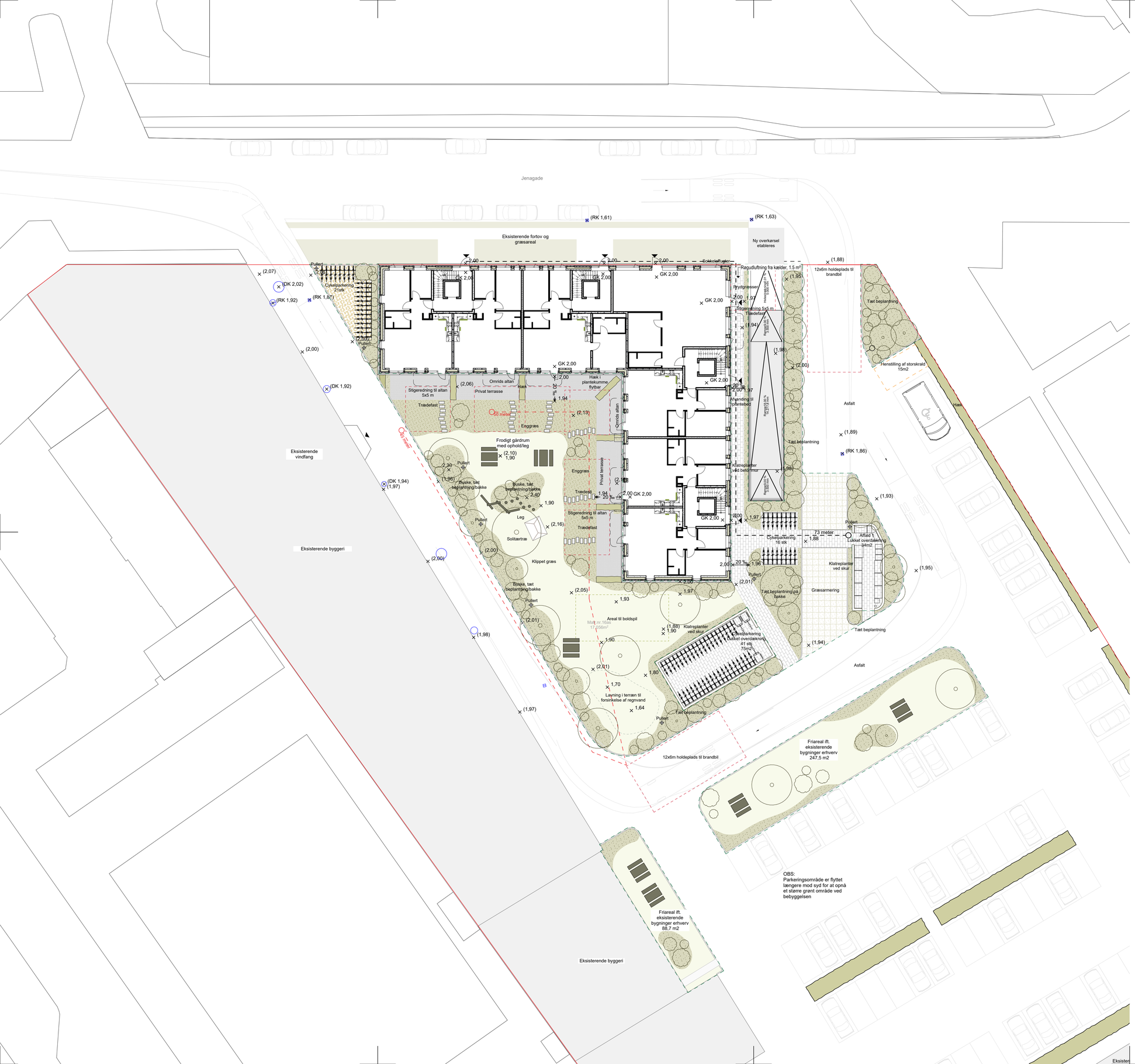
Ingeniør
Ingholt Consult A/S
Farum Hovedgade 9, 3520 Farum
tel.: +45 45 88 06 33, ingholt@ingholt.dk

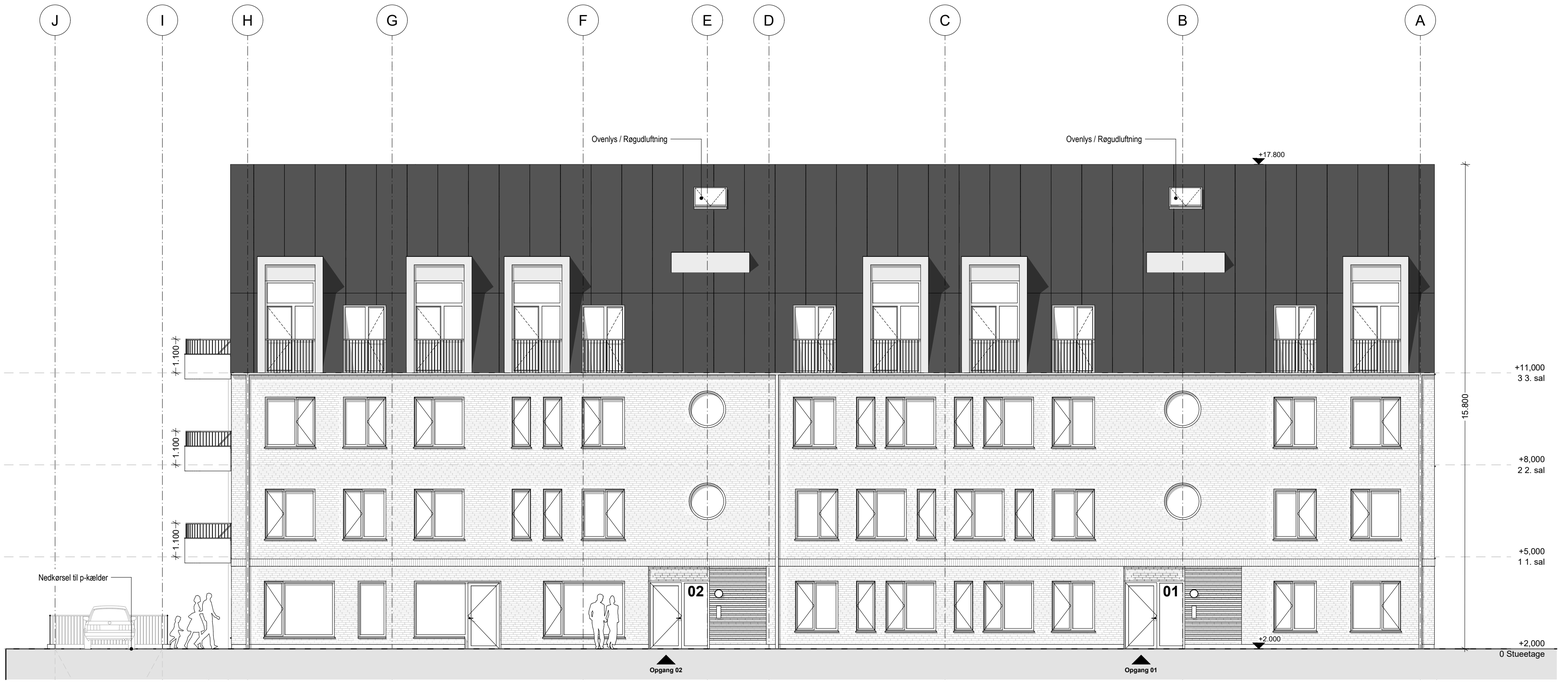
Emne: Myndighedsprojekt - Oversigtsplaner/Situationsplaner

Situationsplan - med hel matrikelafgrænsning

Sagsnr.:	933	Dato:	rev. 2024.07.04	Målestok:	1:500	Tegn. nr:	Revision:
Tegn.:	AB	Kontrol:	GG	Godkendt:	LS	**J22_K02_H0_N11**	

BIMcloud: DABIM - BIMcloud Basic for Archicad 27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/933 Jenagade 22/933 Jenagade 22_AC27 - 10. juli 2024


Jenagade
Eksisterende fortov og græsareal
Ny overkørsel etableres
Eksisterende vindfang
Eksisterende byggeri
Eksisterende byggeri
Eksisterende byggeri
Sokkelaffugter
Regnudløb fra kælder, 1,5 m²
12x6m holdeplads til brandbil
Tæt beplantning
Henstilling af storskrald 15m2
Asfalt
Hæk
Rygdrænsrør
Stigeredning 5x5 m
Trædefast
Afvanding til plantebed
Klatreplanter ved beton mur
Tæt beplantning
Cykelparkering 75 stk (2,5 stk./100m2 boligetageareal)
Ladcykel 3 stk. (1stk./1.000m2 boligetageareal)
Cykelparkering 16 stk
Affald 1 Lukket overdækning 34m2
Klatreplanter ved skur
Græsarmering
Tæt beplantning på bakke
Tæt beplantning
Asfalt
Cykelparkering 41 stk 75m2
Areal til boldspil
Matr.nr.16as 17.056m²
Klatreplanter ved skur
Lavning i terræn til forsinkelse af regnvand
Tæt beplantning
12x6m holdeplads til brandbil
Friareal ift. eksisterende bygninger erhverv 247,5 m2
Friareal ift. eksisterende bygninger erhverv 88,7 m2
OBS:
Parkeringsområde er flyttet længere mod syd for at opnå et større grønt område ved bebyggelsen
Stigeredning til altan 5x5 m
Trædefast
Privat terrasse
Omrids altan
Hæk
Hæk i plantekumme flytbar
Enggræs
Frodigt gårdrum med ophold/leg
Buske, tæt beplantning/bakke
Leg
Solitærtræ
Klippet græs
Buske, tæt beplantning/bakke
Pullert
Cykelparkering 21stk
Omrids altan
Privat terrasse
Enggræs
Stigeredning til altan 5x5 m
Trædefast
Omrids altan
Hæk
Hæk i plantekumme flytbar
Enggræs
Privat terrasse
Trædefast



Signaturforklaring, facader

- R — Redningsåbninger
- Base med standerskifte — Lys blødstrøgen sten
- Facade generelt — Lys blødstrøgen sten
- Recessfelter — Lys blødstrøgen sten
- Linje-recessfelter ved indgangsparti — Lys blødstrøgen sten
- Kviste - alu beklædt
- Tagpap med listedækning

Rev nr.	Rettelse ID	Rettelse	Af	Dato

Note:
Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet af udførende entreprenør.
Alle arealangivelser er vejledende og der henvises til landinspektørens opmålinger

N

Jenagade 22

Jenagade 22, Matr. nr. 16as Sundbyøster, København

Bygherre:
Byggeselskab Mogens de Linde
Kuglegårdsvej 8 København K 1434
tel.: +45 86 16 57 00, mail: info@delinde.dk

● Arkitekt:
danielsen architecture
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenarch.com

○ Landskabsarkitekt:
danielsen urban landscape:
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenland.com

○ Ingeniør
Ingholt Consult A/S
Farum Hovedgade 9, 3520 Farum
tel.: +45 45 88 06 33, ingholt@ingholt.dk

Emne: Myndighedsprojekt - Opstalter, hovedopstalter

Nordfacade gade

Sagsnr.:	933	Dato:	2024.04.05	Målestok:	1:100	Tegn. nr:
Tegn.:	KE	Kontrol:	PH	Godkendt:	LS	**J22_K01_H2_N10**

Revision:

Sydfacade
Målestok:1:100

Signaturforklaring, facader

R Redningsåbninger

Base med standerskifte
Lys blødstrøgen sten

Facade generelt
Lys blødstrøgen sten

Recesfelter
Lys blødstrøgen sten

Linje-recesfelter ved indgangsparti
Lys blødstrøgen sten

Kviste - alu beklædt

Tagpap med listedækning

Rev nr.	Rettelse ID	Rettelse	Af	Dato

Note:
Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet af udførende entreprenør.
Alle arealangivelser er vejledende og der henvises til landinspektørens opmålinger

N

Jenagade 22

Jenagade 22, Matr. nr. 16as Sundbyøster, København

Bygherre:
Byggeselskab Mogens de Linde
Kuglegårdsvej 8 København K 1434
tel.: +45 86 16 57 00, mail: info@delinde.dk

● Arkitekt:
danielsen architecture
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenarch.com

○ Landskabsarkitekt:
danielsen urban landscape:
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenland.com

○ Ingeniør
Ingholt Consult A/S
Farum Hovedgade 9, 3520 Farum
tel.: +45 45 88 06 33, ingholt@ingholt.dk

Emne: Myndighedsprojekt - Opstalter, hovedopstalter

Sydfacade, gård

Sagsnr.:	933	Dato:	2024.05.05	Målestok:	1:100	Tegn. nr:	Revision:
Tegn.:	KE	Kontrol:	PH	Godkendt:	LS	**J22_K01_H2_N11**	

BIMcloud: DABIM - BIMcloud Basic for Archicad 27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/933 Jenagade 22/933 Jenagade 22_AC27 - 4. april 2024

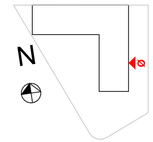
Østfacade
Målestok:1:100

Signaturforklaring, facader

- R — Redningsåbninger
- Base med standerskifte — Lys blødstrøgen sten
- Facade generelt — Lys blødstrøgen sten
- Recesfelter — Lys blødstrøgen sten
- Linje-recesfelter ved indgangsparti — Lys blødstrøgen sten
- Kviste - alu beklædt
- Tagpap med listedækning

Rev nr.	Rettelse ID	Rettelse	Af	Dato

Note:
Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet af udførende entreprenør.
Alle arealangivelser er vejledende og der henvises til landinspektørens opmålinger



Jenagade 22

Jenagade 22, Matr. nr. 16as Sundbyøster, København

Bygherre:
Byggeselskab Mogens de Linde
Kuglegårdsvej 8 København K 1434
tel.: +45 86 16 57 00, mail: info@delinde.dk

● Arkitekt:
danielsen architecture
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenarch.com

○ Landskabsarkitekt:
danielsen urban landscape:
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenland.com

○ Ingeniør
Ingholt Consult A/S
Farum Hovedgade 9, 3520 Farum
tel.: +45 45 88 06 33, ingholt@ingholt.dk

Emne: Myndighedsprojekt - Opstalter, hovedopstalter

Østfacade, gade

Sagsnr.:	933	Dato:	2024.04.05	Målestok:	1:100	Tegn. nr:	Revision:
Tegn.:	KE	Kontrol:	PH	Godkendt:	LS	**J22_K01_H2_N12**	

BIMcloud: DABIM - BIMcloud Basic for Archicad 27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/933 Jenagade 22/933 Jenagade 22_AC27 - 4. april 2024

Signaturforklaring, facader

- R — Redningsåbninger
- Base med standerskifte — Lys blødstrøgen sten
- Facade generelt — Lys blødstrøgen sten
- Recesfelter — Lys blødstrøgen sten
- Linje-recesfelter ved indgangsparti — Lys blødstrøgen sten
- Kviste - alu beklædt
- Tagpap med listedækning

Rev nr.	Rettelse ID	Rettelse	Af	Dato

Note:
Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet af udførende entreprenør.
Alle arealangivelser er vejledende og der henvises til landinspektørens opmålinger

N

Jenagade 22

Jenagade 22, Matr. nr. 16as Sundbyøster, København

Bygherre:
Byggeselskab Mogens de Linde
Kuglegårdsvej 8 København K 1434
tel.: +45 86 16 57 00, mail: info@delinde.dk

● Arkitekt:
danielsen architecture
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenarch.com

○ Landskabsarkitekt:
danielsen urban landscape:
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenland.com

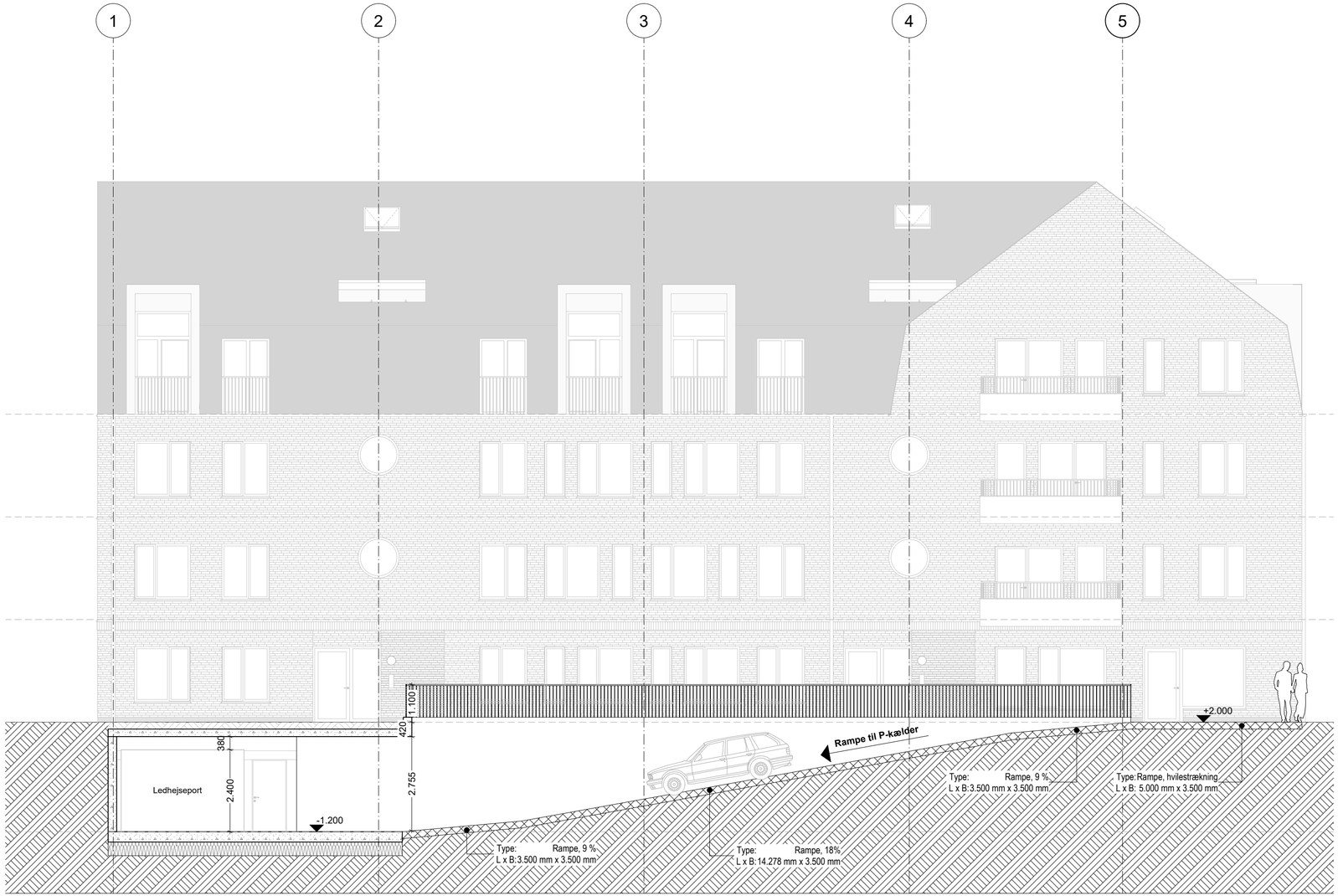
○ Ingeniør
Ingholt Consult A/S
Farum Hovedgade 9, 3520 Farum
tel.: +45 45 88 06 33, ingholt@ingholt.dk

Emne: Myndighedsprojekt - Opstalter, hovedopstalter

Vestfacade, gård

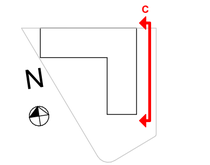
Sagsnr.:	933	Dato:	2024.04.05	Målestok:	1:100	Tegn. nr:	Revision:
Tegn.:	KE	Kontrol:	PH	Godkendt:	LS	**J22_K01_H2_N13**	

BIMcloud: DABIM - BIMcloud Basic for Archicad 27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/933 Jenagade 22/933 Jenagade 22_AC27 - 4. april 2024



Rev nr.	Rettelse ID	Rettelse	Af	Dato

Note:
Alle mål er vejledende og skal kontrolleres på stedet af udførende entreprenør.
Alle arealangivelser er vejledende og der henvises til landinspektørens opmålinger



Jenagade 22

Jenagade 22, Matr. nr. 16as Sundbyøster, København

Bygherre:
Byggeselskab Mogens de Linde
Kuglegårdsvej 8 København K 1434
tel.: +45 86 16 57 00, mail: info@delinde.dk

● Arkitekt:
danielsen architecture
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenarch.com

○ Landskabsarkitekt:
danielsen urban landscape:
Wildersgade 7, 1408 København K
tel.: +45 33 32 32 37, mail: post@danielsenland.com

○ Ingeniør
Ingholt Consult A/S
Farum Hovedgade 9, 3520 Farum
tel.: +45 45 88 06 33, ingholt@ingholt.dk

Emne: Myndighedsprojekt - Hovedsnit

Snit C-C

Sagsnr.:	933	Dato:	2024.04.05	Målestok:	1:100	Tegn. nr:	Revision:
Tegn.:	KE	Kontrol:	PH	Godkendt:	LS	**J22_K01_H3_N12**	

BIMcloud: DABIM - BIMcloud Basic for Archicad 27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/933 Jenagade 22/933 Jenagade 22_AC27 - 5. april 2024