

Børne - og Ungdomsforvaltningen
Nyrupsgade 1, 6. sal
1602 København V

Anlæg og Drift
Att. Jan Egeberg Nielsen

18.april 2011

Administrativt høringssvar vedrørende indstillingen 6 børnehaveklassepladser/KKFO-pladser på Øresundsskolen, Carl Nielsens Allé 9 1.sal, 2100 Ø, Bygning 55.

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen ikke medfører krav om ændringer i projektet, som er væsentligt fordyrende.

at de relevante forundersøgelser i den eksisterende bygning vedrørende ventilation, vand, afløbsforhold, og el installationernes kapacitet ikke giver anledning til forhold, der gør projektet dyrere.

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen på sagen, forløber i overensstemmelse med forventet behandlingstid, og ikke medfører krav om ændringer i projektet, som forlænger tidsplanen væsentligt.

at der ikke opstår evt. uforudsete forhold, som eksempel asbest, PCB, fugt skimmelsvamp, råd og svamp. Der vil ikke blive foretaget forundersøgelser herfor, da der ikke er mistanke om tilfælde heraf.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringssvar vil være afklaret 1. august 2011.

Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at Børne- og Ungdomsudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Janne Kiel

Leder