



Børn - og Ungdomsforvaltningen  
Nyropsgade 1, 6. sal  
1602 Kbh. V  
Att.: Nina Fage

26-04-2011

Sagsnr.  
2010-164122

**Administrativt hørings svar vedrørende indstillingen, Emdrup Vænge, ny 10 - grupper integreret daginstitution, Keldsøvej 15, Emdrup Vænge, 2100 København**

Dokumentnr.  
2011-296438

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

- 1. Økonomi:** Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,
- at forureningsoprensning på grunden udføres i eget regi, (børne- og ungdomsforvaltningen) og afvikles parallelt med projekteringen af byggeprojektet, da grunden på Emdrup Vænge vurderes som diffust forurennet.

Baggrund:

Grunden på Emdrup Vænge vurderes som diffust forurennet.

- 2. Tid:** Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,
- at der ikke indgives klager i forbindelse med tildeling af opgave til prækvalificeret team.
  - at der ikke skal udarbejdes lokalplan på området.

Baggrund:

Bygherrerådgiver har på forhånd undersøgt byplan – og lokalplanmæssige forhold/servitutter, som kan vanskeliggøre eller diskvalificere projekterne. Byggetilladelse forventes derfor uproblematisk. Teknik- og miljøforvaltningen er endvidere deltagende i projektudviklingen og konkurrenceafviklingen. Der har på øvrige tilsvarende sager været klaget over afgørelsen, hvilket har været med til at forsinke det videre forløb.

**Dato for afklaring af forudsætninger med videre:**

KEjd forventer, at de udtrykte forudsætninger med videre i dette hørings svar vil være afklaret 9.12.2011 i forbindelse med endt myndighedsbehandling. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for, at BUU snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Janne Kiel  
Leder

**Projekt & Bygherre**

Nyropsgade 1, 5  
1602 København V

Telefon  
2133 0087

E-mail  
Z52J@kff.kk.dk