



Til Økonomiudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget
(aflæggerbordet)

19-10-2009

Udbud af lån til multiarena – artikel i Børsen 16-10-2009

I vedlagte artikel fra Børsen den 16. oktober 2009 citeres to ”eksperter” i EU-konkurrenceret – advokat Morten Nissen og tidligere medlem af Konkurrencerådet Peter L. Vesterdorf – for udtalelser om, at kommunens udbud af lån til etableringen af en multiarena i København skulle være konkurrenceforvridende og i strid med EU's statsstøtteregele.

Forvaltningerne skal afvise, at der er grundlag for disse udtalelser.

Dette beror på, at der er gennemført et EU-udbud, herunder iværksat den fornødne annoncering og offentliggørelse, og dermed en åben konkurrence, hvor alle – såvel danske som udenlandske – virksomheder på lige fod har kunnet afgive bud på grundlag af udbudsvilkårene. Det skal tillige fremhæves, at der i kraft af udbudsvilkårene ikke er tale om kommunal støtte eller tilskud til multiarenaen, men at tilbudsgiver som modydelse for det rente- og afdragsfrie lån skal etablere og drive en multiarenafacilitet i overensstemmelse med kommunens grundkrav og det afgivne bud, bl.a. i forhold til antallet af årlige idræts- og kulturarrangementer.

Forvaltningerne skal desuden oplyse, at udbuddet er forberedt og gennemført med bistand af advokatfirmaet Horten, herunder af den ene af forfatterne til den kommenterede udgave af EU's udbudsdirektiver - det ledende danske juridiske værk på området.

Ligeledes har kommunens udbud i foråret 2008 været forelagt kommunens tilsynsmyndighed, Statsforvaltningen Hovedstaden, som har udtalt, at kommunens engagement i en multiarena som beskrevet vil være lovlig, såfremt kommunens køb af den tjenesteydelse, som multiarena mv. er udtryk for, sker til markedspris. I tilfælde af færre end 3-5 bud må kommunen efter Statsforvaltningens opfattelse indhente en uvildig vurdering til bekræftelse af markedsprisen.

På denne baggrund er PriceWaterhouseCoopers (PWC) i februar 2009 blevet anmodet om en vurdering af AEG's tilbud i forhold til det rente- og afdragsfrie frie lån. PWC anfører i sin vurdering, at "Da markedsværdien af modydelsen væsentligt overstiger markedsværdien af rentefritagelsen, kan det konkluderes, at markedsværdien af modydelsen som minimum modsvarer markedsværdien af rentefritagelsen".

Bilag:

"Ekspert: Multiarena i strid med EU-regler" - Børsen 16-10-2009