

22. Anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse og sammenlægning af Ønskeøen, Moselgade 21 (2008-54227)

Der skal tages stilling til anlægsbevilling til sammenlægning og kapacitetsudvidelse af Ønskeøen, Moselgade 21 som led i dækningen af behovet for daginstitutionspladser på Amager.

INDSTILLING OG Beslutning

Indstilling om,

1. at der gives en anlægsbevilling på 8.541.000 kr. til sammenlægning og udvidelse af den integrerede institution Ønskeøen, Moselgade 21 på Amager, med 12 vuggestuepladser og 20 børnehavepladser, samt
2. at der anvises dækning for den samlede anlægsbevilling på 8.541.000 kr. med 3.416.000 kr. kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg; funktion 5.25.14.3 i 2008 og med 5.125.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg; funktion 5.25.14.3 i 2009. Af den samlede anlægsudgift i 2008 overføres 3.366.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalget på bevilling Københavns Ejendomme, Drift og anlæg; funktion 5.25.14.3, og af den samlede anlægsudgift i 2009 overføres 4.535.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, Drift og anlæg; funktion 5.25.14.3.

Det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Børne- og Ungdomsudvalget budgetramme.

Børne- og Ungdomsudvalget)

Problemstilling

BR godkendte den 29. november 2008 strukturtilpasninger på daginstitutionsområdet (BR 548/07 til 555/07), herunder at de to selvejende institutioner Mosegrisen og Børnegården i Sundby Fritidsklub skulle lægges sammen. Institutionerne består af vuggestue, børnehave, fritidshjem og fritidsklub.

Institutionerne blev administrativt sammenlagt til den integrerede institution Ønskeøen, Moselgade 21, 2300 København S., pr. 1. april 2008. I forbindelse med sammenlægningen blev det besluttet at udvide institutionens kapacitet med en ekstra vuggestuegruppe (12 børn) og en ekstra børnehavegruppe (20 børn). Endvidere sker der på sigt justeringer i normeringen i fritidshjemmet og i fritidsklubben. Udvidelsen sker for at dække behovet for daginstitutionspladser på Amager.

På baggrund af beslutningen om at opnormere institutionen med vuggestue- og børnehavepladser, skal der ske en større ombygning af institutionen. Projektet er derfor taget ud af strukturtilpasningsprojektet på daginstitutionsområdet.

Løsning

BR godkendte den 15. maj 2008 (BR257/08) etablering af en fleksibel rådighedsramme til finansiering af daginstitutionsprojekter i forbindelse med overholdelse af pladsgarantien på daginstitutionsområdet. Der søges derfor om en anlægsbevilling på 8.541.000 kr. til udvidelse af institutionen og opfyldelse af pladsbehovet på Amager.

Projektet indeholder i blandt andet følgende bygningsmæssige ændringer:

- Ombygning, udvidelse og flytning af eksisterende vuggestue- og børnehaveafdeling, herunder etablering af nye toiletter og puslerum.
- Etablering af ny liggehal.
- Omdisponering af udearealer, som tilpasses institutionens nye normering.
- Etablering af nye faciliteter for ledelse og personale.
- Etablering af fælles telefon- alarm- og nøglesystem.
- Etablering af nyt indgangsparti og nye garderobeforhold for fritidshjemmet.
- Diverse montering til den nye vuggestue- og børnehavegruppe.
- Partiel renovering af eksisterende faldstammer og øvrigt VVS i forbindelse med udskiftning af køkkener og toiletter.
- Opfyldelse af tilgængelighedskrav og handicapkrav ved etablering af niveaufri adgang til stueetagen (lift) samt handicaptolet.
- Etablering af nyt ventilationsanlæg
- Brandsikring og etablering af ny flugtvej

Da det ikke er muligt for institutionen at være i de eksisterende lokaler i ombygningsperioden, er der afsat midler i budgettet til afværgeforanstaltninger (ture og ekstra personale) samt til opstilling og indretning af skurvogne til institutionsbrug i ombygningsperioden fra oktober 2008 marts 2009. Skurvognene opstilles på institutionens udearealer.

Der ombygges omkring 900 m². Ombygning medfører, at en række myndighedsmæssige krav skal opfyldes, herunder krav om tilgængelighed (lift m.v.). Brandkrav, blandt andet etablering af flugtvejstrappe samt etablering af nyt ventilationssystem. Udgifterne til opfyldelse af diverse generelle myndighedskrav udgør omkring 2,3 mio. kr. af projektets samlede budget.

Projektet er udarbejdet i samarbejde med institutionen. Der foreligger udtalelse fra institutionsbestyrelsen (bilag 2).

Sagen har været i høring i København Ejendomme jfr. bilag 1. Høringssvaret giver ikke anledning til bemærkninger.

Økonomi

Den samlede anlægsudgift er opgjort til 8.541.000 kr. ,hvoraf der overføres 7.901.000 kr. til KFU, KEjd.

Bevillingen er inklusive administrationsbidraget på 2,2 %, som er fordelt med 1,5 % til KFU, KEjd og 0,7 % til BUF.

Fordelingen af udgiften fremgår af nedenstående tabel (i hele 1.000 kr.)

Anlægsbevilling

Projekt	Funktion	2008		2009		I alt
		KFU	BUU	KFU	BUU	
Moselgade 21	5.25.14.3	3.366	50	4.535	590	8.541

Der anvises dækning for driftsudgiften til de nye pladser på integrerede institutioner funktion 5.25.14.1.

Videre proces

Ombygningen af institutionen forventes igangsat umiddelbart efter behandlingen af sagen i BR og de nye pladser forventes ibrugtaget i april måned 2009.

Else Sommer

Knud Langberg

Oversigt over politisk behandling

Anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse og sammenlægning af Ønskeøen, Moselgade 21

Det skal tages stilling til anlægsbevilling til sammenlægning og kapacitetsudvidelse af Ønskeøen, Moselgade 21 som led i dækningen af behovet for daginstitutionspladser på Amager.

INDSTILLING OG Beslutning

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget (BUU), at udvalget over for Økonomiudvalget (ØU) og Borgerrepræsentationen (BR) anbefaler,

1. at der gives en anlægsbevilling på 8.541.000 kr. til sammenlægning og udvidelse af den integrerede institution Ønskeøen, Moselgade 21 på Amager, med 12 vuggestuepladser og 20 børnehavepladser. Der kan anvises dækning for bevillingen med 3.416.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets anlægsbudget i 2008 på funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner, og med 5.125.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets anlægsramme i 2009 på funktion 5.25.14.3, integrerede institutioner. Af den samlede anlægsudgift i 2008 overføres 3.366.000 kr. til KFU og af den samlede anlægsudgift i 2009 overføres 4.535.000 kr. til KFU.

Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning i mødet den 13. august 2008

Indstillingen blev godkendt.

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 11. september 2008

Sagen er blevet oversendt til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

”Kultur- og Fritidsforvaltningen skal på vegne af Kultur- og Fritidsudvalget meddele, at Kultur- og Fritidsforvaltningen ingen bemærkninger har til, at sagen om anlægsbevilling til kapacitetsudvidelse og sammenlægning af Ønskeøen, Moselgade 21 gennemføres i den foreliggende form. Der henvises til Kultur- og Fritidsforvaltningens administrative hørings svar af 6. august 2008. (sagens bilag 1)”.

Økonomiforvaltningen indstiller over for Økonomiudvalget, at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

”Økonomiforvaltningen præciserer, at der anvises dækning for den samlede anlægsbevilling på 8.541.000 kr. med 3.416.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalget bevilling Anlæg; funktion 5.25.14.3 i 2008 og med 5.125.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg; funktion 5.25.14.3 i 2009. Af den samlede anlægsudgift i 2008 overføres 3.366.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalget på bevilling

Københavns Ejendomme, Drift og anlæg; funktion 5.25.14.3, og af den samlede anlægsudgift i 2009 overføres 4.535.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, Drift og anlæg; funktion 5.25.14.3.

Der tages forbehold for Borgerrepræsentationens vedtagelse af budget 2009.

Økonomiudvalget har herudover ingen bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Børne- og Ungdomsudvalget budgetramme”.

Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 30. september 2008

Indstillingen blev anbefalet.

bilag

[1. Høringssvar Københavns Ejendomme vedr. Moselgade 21](#)

[2. Udtalelse fra institutionsbestyrelsen](#)

Borgerrepræsentationens beslutning den 30.10.2008

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

