

## **5. Anlægsbevilling til etablering af 100 fritidshjemspladser, Alsgade 14 (2010-75476)**

Udvalget skal tage stilling til anlægsbevilling til etablering af 100 nye fritidshjemspladser på Vesterbro Ny Skole. Pladserne etableres som en udvidelse af fritidshjemmet UNO.

### **INDSTILLING OG Beslutning**

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget, at udvalgene indstiller til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at der gives en samlet anlægsbevilling på kr. 10.220.000 til ombygning og udvidelse af fritidshjemmet Uno med 100 fritidshjemspladser i lokaler på Vesterbro Ny Skole. Anlægsbevillingen finansieres i 2010 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg 05.25.15.3 fritidshjem, og fordeles med 1.150.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg funktion 05.25.15.3 og med 9.070.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 05.25.15.3.

### **Problemstilling**

For at imødekomme behovet for etablering af flere fritidshjemspladser på Vesterbro søges en anlægsbevilling på 10.220.000 kr. til udvidelse af det eksisterende kommunale fritidshjem UNO, som er beliggende i selvstændige lokaler på Vesterbro Ny Skole.

Udvidelsen af fritidshjemmet sker som led i en større analyse og omlægning af fritidshjemskapaciteten på Vesterbro og på baggrund af skoleindskrivningen til Vestebro Ny Skole. Fritidshjemmet udvides fra den nuværende normering på 110 pladser til 210 pladser, svarende til 4 ekstra fritidshjemsgrupper. Fritidshjemmet udvides i et plan og der skabes direkte adgang til skolens nyrenoverede faglokaler. Endvidere etableres nye og mere praktiske adgangsveje ligesom udearealer og skolegårde nyindrettes.

Fritidshjemmet er successivt blevet udvidet siden 2008 på grund af en stadig forøget søgning til Vesterbro Ny Skole. Den igangværende ombygning udvider fritidshjemmet fra 60 til 110 pladser, men den seneste skoleindskrivning har vist et behov for etablering af yderligere 100 pladser. Dette betyder, at der skal inddrages lokaler på skolen. Byggeriet planlægges med størst mulig fællesudnyttelse af lokaler mellem skole og fritidshjem. Endvidere koordineres den igangværende byggesag med den kommende udvidelse.

Ombygningen og udvidelsen af fritidshjemmet kan tidligst påbegyndes når den igangværende udvidelse med 60 pladser er afsluttet i august måned 2010. Imidlertid skal de 100 nye pladser ibrugtages pr. 1. august 2010, og der skal derfor hen over skolens sommerferie etableres en midlertidig ordning til de 100 børn på skolen.

For at kunne igangsætte etablering af midlertidig ordning samt projektering og opstart af selve udvidelsen søges en samlet anlægsbevilling på 10,2 mio. kr.

### **Løsning**

Det er kun muligt at udvide det eksisterende fritidshjem ved at inddrage en del af skolens nuværende areal, hvorfor en større del af skolens indskolingsafdeling skal omplaceres. Dette sker blandt andet ved at flytte 3. klasserne til andre ledige lokaler på skolen.

Fritidshjemmet er placeret i indskolingsbygningen i stueplan og på 1. sal i skolens ene fløj. Ved udvidelsen inddrages hele fløjens stueetage som i dag er indrettet som basislokaler, gangareal, faglokale og lærerværelse, samt enkelte lokaler på 1. sal. Der etableres nye toiletter og eksisterende toiletter istandsættes. Der indrettes grupperum, køkken, børnegarderobes, personalerum og depotfaciliteter.

Udvidelsen af børnetallet og af fritidshjemmets areal udløser en række myndighedskrav blandt andet brandsikring og ventilation. Der etableres derfor flugtvejstrappe og nyt ventilationsanlæg.

I forbindelse med udvidelsen er der afsat midler til nyindretning af udearealer/skolegård. Institutionen, forældrebestyrelsen og skolen og skolebestyrelsen er og vil blive inddraget i forhold til den fremtidige indretning af lokalerne og udearealerne og projektet vil blive gennemført i samarbejde med disse parter.

Ved udvidelsen med de 100 pladser vil indskolingen og fritidshjem i højere grad fremstå som en helhed, da fritidshjemmet og indskolingen integreres i forbindelse med ombygningen. Skolen vil kunne anvende fritidshjemmets lokaler i undervisningen og fritidshjemmet vil kunne anvende skolens nyrenoverede faglokaler (genopretningsprojekt) til værkstedsrum mv.

De 100 pladser ibrugtages allerede ved skolestart 2010 og børnene er indskrevet pr. 1. august 2010. Hen over sommeren skal der derfor laves en midlertidig løsning, da ombygningen først vil være færdig ultimo december 2010. Skole og fritidshjem har forslået, at 1. sal i indskolingsbygningen midlertidigt indrettes til at rumme de 100 pladser. Det betyder, at lokalerne på 1. sal skal fungere både som basislokaler og grupperum til fritidshjemmet i ca. 5 måneder, imens stueetagen ombygges til permanente pladser.

### **Tidsplan**

Ombygningen af lokalerne på skolen og på udearealerne igangsættes umiddelbart efter behandlingen af sagen i BR. Ombygningen forventes færdig i december 2010. Den midlertidige indretning til de 100 børn etableres hen over sommerferien og skal stå klar fra 1. august 2010.

### **Økonomi**

I budgettet for 2010 blev der afsat 612.700.000 kr. til udbygning af 7 skoler i perioden 2010-2013. Indtil videre er der anvist dækning for følgende bevillinger på denne ramme:

<b>Bevilling</b>	<b>Beløb (kr.)</b>	<b>Politisk beslutning</b>
Afsat ramme	612.700.000	Budget 2010
Rådgiverydelser i forbindelse med skoleudbygningerne	30.100.000	BR 15/4 2010
Udvidelse af skolefritidshjemmet Vibehus	3.270.000	BUU 27/4 2010
Midlertidig pavillon til KKFO på Kirkebjerg Skole	1.500.000	ØU 20/5 2010
Ombygning af lokaler på Rådmandsgades Overbygning i Heimdalsgade	1.022.000	Forv. BUU 2/6 2010
Restramme	576.808.000	

Anlægsbevillingen på 10.220.000 kr. til UNO finansieres af denne ramme

Bevillingen fordeles således:

Udvalg	Funktion	2010 (kr.)
KFU	5.25.15.3	9.070.000
Heraf adm. bidrag		170.000
BUU	5.25.15.3	1.150.000
Heraf adm. bidrag		50.000
<b>I alt</b>	<b>5.25.15.3</b>	<b>10.220.000</b>

### Driftsøkonomi

Driftsudgifterne på denne anlægssag vedrører i alt 100 fritidshjembørn. Da der er tale om en ombygning betales ikke grundbeløb på 360.000 kr. Dette giver en gennemsnitlig mindreudgift på 9.664 til grundbeløb, derudover er der mindre udgifter på kompensationsordninger og særbevillinger, så mindreudgiften i alt udgør 15.414 kr.

### VIDERE PROCES

Efter procedure for inddragelse af KFU i anlægssager sendes indstillingen til udtalelse i KFU. Herefter fremlægges sagen for ØU og BR.

Else Sommer

/Knud Langberg

### bilag

[1. Driftsudgifter Fritidshjemmet UNO](#)

[2. Kort over Alsgade 14](#)

[3. Anlægsbevilling til etablering af 100 nye fritidshjemspladser på Vesterbro Ny Skole Høringsvar fra Københavns Ejendomme](#)

**Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning den 16.06.2010**

**Indstillingen blev godkendt.**

