



Baggrundsnotat til fællesindstillinger om Landsbyggefondens midler sociale og forebyggende indsatser i 2010

05-05-2010

Sagsnr.
2010-24352

Dokumentnr.
2010-302817

Sagsbehandler
Sara Loisa Matikainen

Baggrund

I 2006 blev der som led i finanslovsforhandlingerne indgået et boligforlig mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre. Boligforliget betød bl.a. at Landsbyggefonden i 2006-2010 på landsplan afsatte 2,2 mia. til sociale og forebyggende indsatser i problemramte boligafdelinger (boligsociale helhedsplaner og huslejenedsættelse). Landsbyggefonden har uddelt midlerne af tre runder i henholdsvis 2006/07, 2008/09 og i denne sidste runde i 2010.

Helhedsplaner i Københavns Kommune

I Københavns Kommune fik 21 boligsociale helhedsplaner støtte fra Landsbyggefonden i den første runde i 2006/07. I næste runde i 2008/09 fik 20 boligsociale helhedsplaner støtte, hvoraf en del var videreførelse af boligsociale helhedsplaner fra første runde.

I 2010 har Landsbyggefonden givet tilsagn om støtte til 13 boligsociale helhedsplaner i Københavns Kommune. Heraf er kun to nye helhedsplaner, mens de resterende er videreførelse af eksisterende helhedsplaner fra de forrige runder.

Medfinansiering

Landsbyggefonden stiller krav om 25 % medfinansiering til de boligsociale helhedsplaner. Medfinansiering tilvejebringes og forhandles i et samspil mellem boligorganisationerne og Københavns Kommune.

I nedenstående tabel er vist hvilke boligafdelinger, der har fået støtte til boligsociale helhedsplaner, samt hvor meget Københavns Kommune yder af medfinansiering til den enkelte helhedsplan.

Kortet side 3 illustrerer den geografiske fordeling af helhedsplanerne i Københavns Kommune

**Center for Bydesign
Kvarterudvikling**

Islands Brygge 37, 5. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1294

Telefax
3366 7020

E-mail
lonjak@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

Boligsociale helhedsplaner i Københavns Kommune	Tilsagn fra LBF i 2006-2007	Tilsagn fra LBF i 2008-2009	Tilsagn fra LBF i 2010	I alt støtte fra LBF 2006-2010	Hertil kommunal medfinansiering i 2010	I alt kommunal medfinansiering til boligsociale helhedsplaner
Akacieparken	x	x		kr 12.972.184		kr 2.644.737
AKB's Ældreboliger		x		kr 1.773.350		kr 267.100
Bispebjerg		x		kr 8.848.000		kr 2.342.000
Boligsocial Taskforce	x			kr 1.949.500		
Dialog Vesterbro		x		kr 4.901.500		kr 1.312.000
Folehaven		x	x	kr 5.754.500	kr 30.000,00	kr 395.000
Fra hærværk til netværk	x			kr 15.245.850		kr 713.700
Fritidsjobkonsulenterne		x		kr 5.743.000		kr 1.009.250
Gravervænget/ Møllerlodden/ NV-life	x		x	kr 5.043.259	kr 172.914,00	kr 211.914
Gyldenrisparken	x	x	x	kr 8.718.350	kr 175.269,00	kr 1.596.128
Haraldsgade-kvarteret	x			kr 16.543.800		kr 2.780.800
Hornemanns Vænge	x		x	kr 5.623.083		kr 432.750
Holmbladsgadekvarteret		x		kr 7.380.379		kr 932.875
Husum, Satellit 10 a	x		x	kr 8.273.453	kr 18.998,00	kr 336.798
Indre Nørrebro		x		kr 22.232.204		kr 4.907.026
Jagtvejskvarteret		x		kr 10.472.402		kr 1.024.750
Kgs. Enghave		x		kr 13.052.500		kr 2.690.500
Kollektivhuset			x	kr 8.000.000	kr 18.440,00	kr 18.440
Livorno/Grøndal		x		kr 2.031.000		kr 162.000
Lundtoftegade	x	x	x	kr 16.216.013		kr 3.096.013
Lundtoftegården	x			kr 100.000		kr 0
Lundevænget			x	kr 5.466.667		kr 0
Lønstrupgård/Hvidbjergvej/ Grønnevang		x	x	kr 4.717.325		kr 272.000
Mimersgade Kvarteret		x		kr 6.666.667		kr 1.153.741
Mjølnerparken	x			kr 28.240.219		kr 9.190.219
Projektorienteret beboerdemokrati	x			kr 1.020.612		kr 0
SAB's Ældreboliger		x		kr 1.396.000		kr 220.000
Sjælør Boulevard	x	x		kr 9.611.003		kr 3.111.000
Stærevej			x	kr 6.666.667		kr 0
Sundholmsvej kvarteret		x		kr 15.152.252		kr 2.191.525
Telemarksgade-kvarteret	x			kr 12.338.800		kr 2.913.800
Tingbjerg-Utterslev	x	x	x	kr 48.461.121	kr 2.160.811,00	kr 8.534.166
Titanparken (Projekt Jobholdet)	x			kr 2.545.000		kr 392.000
Urbanplanen	x	x	x	kr 25.090.938	kr 2.813.088,00	kr 8.455.088
AAB afd. 41/ Ragnhildgade	x			kr 4.000.000		kr 40.000
AAB afd. 58/Tagensvej	x		x	kr 7.202.500	kr 63.164,00	kr 365.664
Ågården og Prater	x			kr 3.202.080		kr 192.080
I alt				kr 362.652.178	kr 5.452.684,00	kr 63.905.064

Huslejenedsættelser

Udover de boligsociale helhedsplaner har Landsbyggefonden givet tilsagn om huslejenedsættelser til fire boligafdelinger i 2010. Disse er:

1. Aldersgade 248-2, Lejerbo
2. Glasvej 395-0, Lejerbo
3. Kollektivhuset, De Vanføres Boligselskab
4. Jens Warmingsvej afd. 1, Boligselskabet Hjem/PAB

Boligsociale helhedsplaner i Københavns Kommune

