

52. Internt lån til hjemtagning af alkoholbehandling (2009-29184)

Med oprettelsen af et alkoholbehandlingstilbud i kommunalt regi skal der tages stilling til optagelse af lån til finansiering af ombygning og indretning af behandlingstilbuddets lokaler.

INDSTILLING OG Beslutning

Indstilling om,

1. at der optages et internt lån på 2,35 mio. kr. til finansiering af ombygning og indretning af lokaler på Rådhuspladsen 77. Midlerne overføres fra Økonomiudvalgets bevilling Finansposter, Funktion 8.22.05.5 (kassen) til Socialudvalgets bevilling Stofafhængige, Funktion 5.38.44.1. Lånet på 2,35 mio. kr. tilbagebetales i perioden 2010-2013.

Det præciseres, at de årlige afdrag inkl. renter vil beløbe sig til 0,64 mill. kr. om året og ikke de i indstillingen oplyste 0,68 mill. kr. om året. Det præciseres yderligere, at den planlagte afdragsperiode er på 4 år, fra 2010 og frem.

Det bemærkes, at der i forbindelse med bevillingen af det interne lån ikke frigives servicemåltal til hjemtagning af den ambulante alkoholbehandling. Det forudsættes således, at de nødvendige servicemåltal findes inden for Socialudvalgets egen budgetramme i 2009.

(Socialudvalget)

Problemstilling

Region Hovedstaden har hidtil varetaget en del af København Kommunes ambulante alkoholbehandling. D. 15.1.2009 opsagde Regionerne aftalen, med tre måneders varsel, som hermed udløb d. 14.4.2009. Socialudvalget godkendte på mødet d. 28. januar 2009, at forvaltningen tog initiativ til at etablere et alkoholbehandlingstilbud i kommunalt regi (2009-20043). Forvaltningen har siden arbejdet på at etablere et sådan tilbud. Der er dog en række udgifter forbundet med ombygning og indretning af det kommende behandlingstilbud.

Løsning

Lokaliteter

Forvaltningen har arrangeret sig med centralt placerede lokaler på Rådhuspladsen 77, 1. sal (på hjørnet af Farvergade). Lokalerne på Rådhuspladsen 77, 1. sal skal dog ombygges, hvorfor forvaltningen midlertidigt har lejet lokaler på 2. salen, hvorfra behandlingen tilbydes fra den 15.4.2009. Endvidere fortsætter behandlingen i Alkoholens lokaler på Amager (Hans Bogbinders Allé 3) minimum året ud.

Rådhuspladsen 77 blev på et tidligt tidspunkt valgt som det centrale behandlingssted for det kommende alkoholbehandlingstilbud. Efter projekteringen af 1. salen blev sat i gang fik Socialforvaltningen en henvendelse fra Sundhedsforvaltningen om muligheden for at tilbyde alkoholbehandling i Sundhedsforvaltningens sundhedshuse. I første omgang var der tale om et sundhedshus på Vesterbro. Socialforvaltningen vurderer, at det er yderst meningsfuldt at tilbyde

alkoholbehandling fra sundhedshuse. Det er en ikke-stigmatiserende indgang, og det giver samspil mellem Social- og Sundhedsforvaltningens tilbud. Socialforvaltningen vil derfor arbejde videre for, at alkoholbehandlingssatellitten på Amager – og en evt. en ny satellit på Bisbebjerg/NV – bliver lokaliseret i et sundhedshus. Forvaltningen vurderer dog, at adressen på Rådhuspladsen bør fastholdes. Signalværdien af en så attraktiv placering er stærk. Endvidere lærer brugere og pårørende denne adresse at kende, idet de midlertidige lokaler er placeret på Rådhuspladsen 77, 2. sal. Det betyder, at det ikke bliver aktuelt at flytte den centrale del af alkoholbehandlingstilbuddet til sundhedshuset på Vesterbro.

Ombygning og indretning af Rådhuspladsen 77, 1. sal

Socialforvaltningen har arbejdet sammen med Københavns Ejendomme og arkitektfirmaet Rytter A/S om et projekt til ombygning og indretning af lokalerne på Rådhuspladsen 77, 1. sal. Lokalerne, som udgør hele 1. salen i ejendommen, omfatter ca. 650 m².

Indgang til ambulatoriet vil ske fra opgangen Rådhuspladsen 77, hvor der er en mindre personelevator. For handicappede, der benytter kørestol, er der adgang til behandlingstilbuddet via en større elevator fra gården.

Lokalerne indrettes med en åben og lys modtagelse i forbindelse med en sekretariatsfunktion. I sammenhæng hermed indrettes ventefaciliteter.

En betydelig del af arealet indrettes til behandlerkontorer. I forbindelse hermed indrettes et undersøgelsesrum, møde/samtalerum, et rum til medicinopbevaring og depoter. I tilknytning til behandlerafsnittet og modtagelsesområdet indrettes toiletfaciliteter for brugerne af tilbuddet, herunder ét toilet med handicaptilgængelighed.

Herudover indrettes kontorer for ledelse, et større møderum med køkkenfaciliteter samt personaletoiletter.

Et niveauspring midt i etagen udlignes ved etablering af personlift.

Under forudsætning af, at byggetilladelse er givet forventes ombygning og indretning af lokalerne at starte juni 2009. Lokalerne forventes taget i brug i løbet af september 2009.

Ombygningsprojektet af Rådhuspladsen 77, 1. sal er budgetteret til 2.350.000 kr., jf. nedenstående tabel.

Byggeudgifter	2.000.000 kr.
Omkostninger	310.000 kr.
Administration 1,5 %	34.650 kr.
Samlede udgifter ekskl. moms	2.344.650 kr.

Økonomi

Udgiften til ombygning af lokalerne på Rådhuspladsen 77, 1. sal er opgjort til ca. 2,35 mio. kr. Der

anvises dækning for udgifterne på Socialforvaltningens budget for 2009, på bevillingsområde Stofafhængige, Funktion 5.38.44.1. Udgiften til ombygning indstilles at finansieres via et lån på 2,35 mio. kr. i Økonomiforvaltningen. Lånet afdrages over 4 år over alkoholbehandlingstilbuddets budget. Forvaltningen foreslår, at de igangværende udadvendte aktiviteter i øget grad søges finansieret af eksterne midler via puljer, fonde, betaling for undervisning, jf. nedenstående tabel.

Budget	19,7 mio.
Driftsudgifter	- 19,7 mio.
Ekstern finansiering af udadvendte aktiviteter	+ 0,68 mio.
Afdrag	- 0,68 mio.
Balance	0

Øvrige engangsomkostninger som følge af sagen afholdes inden for Socialudvalgets budgetramme.

Den samlede bevilling på 2,35 mio. kr. inkl. administrationsbidrag på 1,5 % overføres til Københavns Ejendomme i 2009.

Videre proces

-

Anette Laigaard

Jens Elmelund

Oversigt over politisk behandling

Med oprettelsen af et alkoholbehandlingstilbud i kommunalt regi skal der tages stilling til optagelse af lån til finansiering af ombygning og indretning af behandlingstilbuddets lokaler.

INDSTILLING OG Beslutning

Socialforvaltningen indstiller, at Socialudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Socialudvalget optager et lån i Økonomiforvaltningen i 2009 på 2,35 mio. kr. til finansiering af ombygning og indretning af lokaler på Rådhuspladsen 77. Midlerne overføres fra Økonomiudvalgets bevilling Finansposter, Funktion 8.22.05.5 (kassen) til Socialudvalgets bevilling Stofafhængige, Funktion 5.38.44.1. Lånet på 2,35 mio. kr. tilbagebetales i perioden 2010-2013.

Socialudvalgets beslutning i mødet den 29. april 2009

Indstillingen blev godkendt.

Konstitueret kontorchef Gitte Bylov Larsen overværede punktets behandling.

Kultur- og Fritidsforvaltningen oversender sagen til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

Kultur- og Fritidsforvaltningen skal på vegne af Kultur- og Fritidsudvalget meddele, at Kultur- og Fritidsforvaltningen ingen bemærkninger har til, at sagen om oprettelse af alkoholbehandlingstilbud i kommunalt regi gennemføres i den foreliggende form. Der henvises til Kultur- og Fritidsforvaltningens administrative høringssvar af 21. april 2009 (sagens bilag 1)."

Økonomiforvaltningen indstiller over for Økonomiudvalget, at sagen oversendes til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

"Økonomiudvalget skal præcisere, at de årlige afdrag inkl. renter vil beløbe sig til 0,64 mill. kr. om året og ikke de i indstillingen oplyste 0,68 mill. kr. om året. Det præciseres yderligere, at den planlagte afdragsperiode er på 4 år, fra 2010 og frem.

Økonomiudvalget anbefaler, at der i forbindelse med bevillingen af det interne lån ikke frigives servicemåltal til hjemtagning af den ambulante alkoholbehandling. Det forudsættes således, at de nødvendige servicemåltal findes inden for Socialudvalgets egen budgetramme i 2009.

Økonomiudvalget har ingen yderligere bemærkninger til, at nærværende sag søges gennemført i den foreliggende form".

Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 26. maj 2009

Indstillingen blev anbefalet.



bilag

[1: Høringssvar fra Københavns Ejendomme vedr. Alkoholcenter Rådhuspladsen.doc](#)

