



## **Indstilling om endelig vedtagelse af lokalplan ”Industriens Hus”**

### **Tilgængelighedsvurdering**

Planforslagene fastlægger rammerne for byggeri og anlæg af opholds- og friarealer for Industriens Hus. I lokalplanforslagets § 7, stk. 2 bestemmes det, at adgangs- og opholdsarealer skal udformes således, at de tilgodeser personer med handicap.

Adgangen til bygningen sker via foyeren ved H. C. Andersens Boulevard. Der er niveaufri adgang til foyer og bygningens elevatorer, der primært findes i dette område. Butikkerne i stueetagen har niveaufri adgang direkte fra fortovet eller til elevatorer, som betjenes af butikkernes ansatte og kunder. Bygningens udvendige friarealer er placeret som tagterrasser ind mod Tivoli, samt på overdækningen over varegården i stueplan. De er indrettet i direkte tilknytning til kontorarealerne på hver etage. Eventuelle niveauspring mellem ude og inde optages af trapper og ramper for at lette tilgængeligheden for kørestolsbrugere.

Der er ikke hjemmel i planloven til at stille krav til indretning af bygningen. Tilgængeligheden i bygningen, herunder niveaufri adgang, tilgodeses via bygningsreglementet i forbindelse med byggesagsbehandlingen. Sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger af byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

### **Center for Bydesign**

Postbox 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1222

Telefax  
3366 7020

E-mail  
karpro@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk