



3  
4 **Henvendelse om nedrivning af ældre villa i**  
5 **forfatterkvarteret i Valby fra Valby**  
6 **Lokaludvalg**

7  
8 Lokaludvalget er blevet gjort opmærksom på en  
9 igangværende sag vedrørende nedrivning af ældre  
10 villa og nybygning af typehus på adressen  
11 Karensgade 18 (Sagsnr. 987308)

12  
13 I den forbindelse skal lokaludvalget bede kommunen  
14 være opmærksom på, at der af hensyn til CO2  
15 udledning samt bevarelse af kulturværdier og  
16 grønne omgivelser i den seneste tid er sket et  
17 paradigmeskifte væk fra nedrivning af ejendomme.  
18 På den baggrund skal lokaludvalget bede  
19 forvaltningen genvurdere og inddrage den værdi som  
20 bevarelse af karakteren af et gammelt villakvarter,  
21 som dette har for byen, dens beboere og natur.

22  
23 Den konkrete sag viser endnu engang behovet for  
24 udarbejdelse af lokalplaner for villaområderne,  
25 som lokaludvalget tidligere har påpeget

26  
27 Venlig hilsen  
28 Michael Fjeldsøe  
29 Forperson Valby Lokaludvalg

23. september 2024

Sagsnr.  
2024-0331793

Dokumentnr.  
2024-0331793-1

Sagsbehandler  
Katrine Clausager Rich

30  
Sekretariatet for Valby  
Lokaludvalg

Valgårdsvej 8  
2500 Valby

EAN nummer  
5798009800480