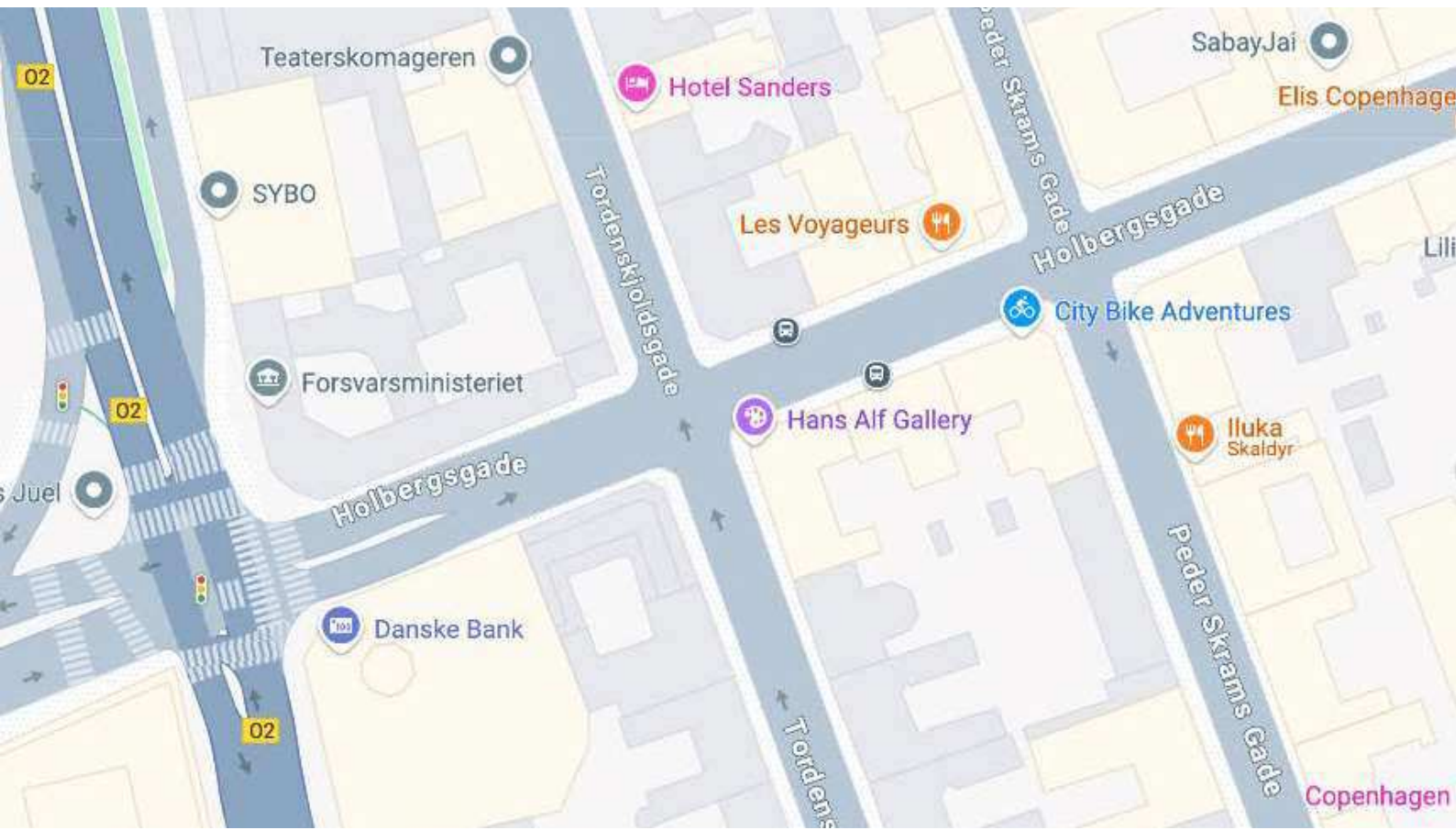


BT



HAR DU OGSÅ UNDRET DIG?











Retningslinjer for

Tagboliger



Præmissen i ansøgningen er forkert!

Beskrivelse af tagboligprojektet:

A. Ny tagkonstruktion

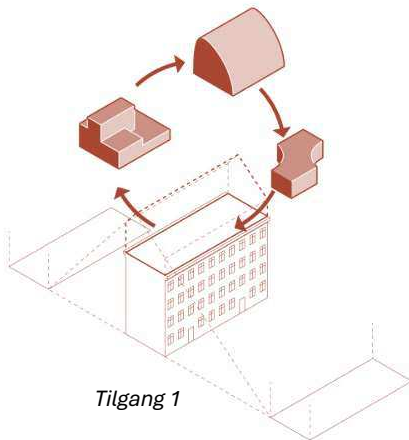
Det nye tag udføres med ny tagkonstruktion. Med udgangspunkt i kommunens "Retningslinjer for tagboliger", benyttes **tilgang 2** ved udformningen af den nye tagkonstruktion. Der tages således udgangspunkt i det eksisterende "københavnertag".

Mod gade får taget en hældning på 45° beklædt med naturskifer.

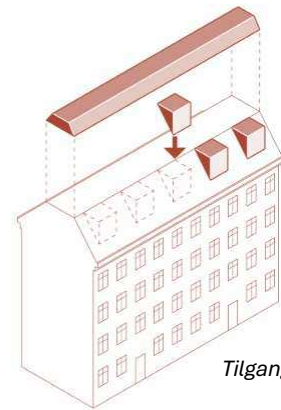
Mod gård hæves vinklen til 55° ligeledes beklædt med naturskifer.

Det flade tag beklædes med tagpap. Løskanter, inddækninger, taghætter, tagrender/nedløb m.v. udføres i zink.

Byggeandragende maj 2024



Tilgang 1



Tilgang 2



Retningslinjer for

Tagboliger



Arkitektonisk analyse skal foretages i tilgang 1:

Bygningens placering i forhold til anden bebyggelse.

Er bygningen f.eks.:

- **En markør i byrummet**, fx. med en central placering på en plads, i en sigtelinje eller som hjørnebygning mv. - *Hjørneejendom og en del af Porten til Gammelholm.*
- En del af en **karakteristisk bebyggelsesstruktur**. - *Dobbelt saddetag med lav taghældning er unikt*
- **En spejling af én eller flere identiske bygninger hen over en gade (tvillingebygning)**. - *En spejling af Tordenskjoldsgade 21*



Retningslinjer for

Tagboliger



- **Tagets betydning for bygningens proportioner.**
- Identiteten med Tordenskjoldsgade 21 understreges af tagfladen og ens vinduer, da ornamenterne i murværket er forskellige.
- **Tagets udformning i relation til de tilstødende bygninger.** Har det konkrete tag f.eks. en arkitektonisk betydning for et sammenhængende forløb i en karré?
- Samme taghældning og højde som taget på nabobygning Tordenskjoldsgade 17

