

REFERAT FRA BORGERMØDE

FORSLAG TIL LOKALPLAN NORDRE FASANVEJ NORD

Dato 12.12.2025
Sted NOR, Hejrevej 30
Tid 17.00 – 19.00

Mødedeltagere
Bispebjerg lokaludvalg

Teknik- og Miljøforvaltningen
Klima og Byudvikling
Område for Byplanlægning

Antal borgere
2

Oplæg

Teknik- og Miljøforvaltningen, Klima og Byudvikling, Område for Byplanlægning fremlagde lokalplanens baggrund, formål og indhold.

Drøftelser

Kulturarv

- Enighed om at bevare kulturarven. (en mente dog at S & E huset er en øjebæ)
- Ærgerligt at skorstenen forsvinder, den giver karakter til området – det er op til byherre at se om den kan bevares
- Hvorfor må et nyt hus på Nordre Fasanvej være en etage højere, ødelægger det ikke udtrykket?

Lokalplanafgrænsning

- Svanevej 6-8-10 og Hejrevej 5 bør tages med ind i denne lokalplan, fordi det har samme karakteristika og er i fare for nedrivning, dog obs på at der ligger en nedrivningstilladelse til Svanevej 10

Lokalplanens § om materialevalg

- Godt med den brede palette af materialevalg, som netop afspejler det blandede område



Bebyggelsesprocent

- Der skal generelt gøres plads til mange flere københavnere, det er svært når bebyggelsesprocenten og andelen af boliger holdes nede

Parkering

- Regler med krav om parkering virker ikke efter hensigten – developer fra Drejervej fortæller at kun 3 ud af 60 p-pladser er lejet ud. Kan man tage de ubrugte p-pladser med ind i regnskabet, når der skal udvikles på Nordre fasanvej?
- Det er svært som erhvervsdrivende at finde plads til sin bil i området

Opsamling og afslutning

Afslutningsvis gjorde forvaltningen opmærksom på, at synspunkter frembragt og drøftet på borgermødet ikke kan indgå som høringssvar. Hvis man ønsker at give sin mening til kende, skal man indgive et skriftligt høringssvar via Københavns Kommunes høringsportal, Bliv Hørt.