



Udkast til hørings svar vedr. skæve boliger på Lindholmsvej

Brønshøj-Husum Lokaludvalg blev 29. maj orienteret om Socialforvaltningens planer om at etablere skæve boliger på Lindholmsvej - med mulighed for at komme med kommentarer til projektet i udgangen af juni måned. Lokaludvalget afholdt 4. juni et møde med Socialforvaltningen, der orienterede om projektet.

Baggrund for forslaget

Baggrunden for forslaget er lov om hjemløserenformen, der blev introduceret i marts 2023, og som har til hensigt at reducere brugen af herberger, og i stedet tilbyde borgerne en mere permanent bolig. De skæve boliger vil udgøre én af de permanente boligformer.

En tværforvaltetlig taskforce med repræsentanter fra Økonomiforvaltningen, Teknik- og Miljøforvaltningen og Socialforvaltningen har nu gennemført en screening af egnede placeringer i kommunen med bistand fra ekstern rådgiver.

Én af de fem placeringer er på Lindholmsvej.

Borgerinddragelse ifm. projektet

På grund af den korte tidsfrist har det ikke været muligt at lave borgerinddragelse ifm. høringen. Lokaludvalgets sekretariat har orienteret nabogrundejerforeningerne - G/F Solhøj og G/F Højdevang om projektet 6. juni og givet dem mulighed for at komme med kommentarer. (Kommentarerne er vedhæftet som bilag.)

20. juni 2024

Sagsnr.
2024-0201276

Dokumentnr.
2024-0201276-5

Sagsbehandler
Ditte Tøfting-Kristiansen

Sekretariatet for Brønshøj-
Husum Lokaludvalg

Kobbelvænget 65
2700 Brønshøj

EAN nummer
5798009800404

Derudover har Socialforvaltningen åbnet op for, at såvel lokaludvalg som naboer kan deltage i en følgegruppe til projektet, såfremt det realiseres.

Brønshøj-Husum Lokaludvalgs kommentarer og bekymringer vedr. projektet

Det er svært at komme med fyldestgørende kommentarer, uden at have inddraget naboerne og uden afklaring omkring projektet.

Lokaludvalget har en række kommentarer og bekymringer:

- Pga. det meget lille område er vi bekymrede for at boligerne bliver placeret tæt på eksisterende boliger. Det er derfor vigtigt, at boligerne placeres med så god afstand som muligt til de eksisterende boliger og bliver skærmet fra den eksisterende bebyggelse og veje. Dette skal gerne ske ved hjælp af grøn afskærmning, så områdets grønne karakter også kan bibeholdes.
- Det er yderst vigtigt, at naboerne bliver involveret i hele processen. Lokaludvalget finder det ikke tilstrækkeligt, at naboerne først bliver orienteret direkte i januar 2025 og inddraget i en følgegruppe, med opstart i 2026. Inddragelsen skal ske før.
- Lokaludvalget anbefaler at man besigtiger andre skæve boligheder f.eks. de skæve boligheder ved Bystævneparken/Toften og ser på erfaringer herfra ift. at inddrage naboer.

Mvh

Christoffer Rosenkrans
Forperson for Brønshøj-Husum Lokaludvalg

David Kristensen
Forperson for Byudviklingsudvalget under Brønshøj-Husum Lokaludvalg

Pernille Høholt
Forperson for Social- og Sundhedsudvalget under Brønshøj-Husum Lokaludvalg.