

## 9. Høring, Strandlodsvej (2009-108858)

Formanden indstiller til Amager Øst lokaludvalg,

at indstillingen fra TRAFIK-arbejdsgruppen om høringssvar vedr. ”startredegørelse - Lokalplan Strandlodsvej” drøftes og godkendes.

### SAGSFREMSTILLING

En gruppe grundejere har anmodet Center for Bydesign om at igangsætte udarbejdelse af lokalplan ”Strandlodsvej”, da de ønsker at omdanne området fra industri til blandet bolig/serviceerhverv.

Center for Bydesign har på den baggrund udarbejdet startredegørelse, som er godkendt i Teknik- og Miljøudvalget den 19. august 2009.

Lokalplanen omfatter området, der omkranses af Strandlodsvej, Lergravsvej, Amagerbanen og Lindgrens Alle.

Forslag til lokalplan forventes forelagt til politisk godkendelse ultimo 2009. Materialet skal afleveres til politisk behandling den 2. oktober 2009.

Høringssvar skulle oprindeligt være Kultur- og Fritidsforvaltningen i hænde senest fredag den 18. september 2009. Amager Øst Lokaludvalg har fået høringsfristen forlænget til fredag den 25. september 2009.

### INDSTILLING

Amager Øst Lokaludvalg drøfter TRAFIK-arbejdsgruppens udkast til høringssvar og vedtager et endeligt høringssvar.

### ØKONOMI

Ingen økonomiske konsekvenser.

### VIDERE PROCES

Sekretariatet sender høringssvar besluttet på Lokaludvalgsrådet til Center for Bydesign, Postboks 447, 1505 København V pr. mail til [karpro@tmf.kk.dk](mailto:karpro@tmf.kk.dk) og cc til [morfel@tmf.kk.dk](mailto:morfel@tmf.kk.dk). senest fredag den 25. september 2009.

### BILAG

- TRAFIK-arbejdsgruppens udkast til høringssvar.
- Høringsmateriale vedr. ”startredegørelse - Lokalplan Strandlodsvej”

### bilag

### Amager Øst Lokaludvalgs beslutning den 17.09.2009

Lokaludvalgsmedlem Jens William Grav foreslog flg. tilføjet høringssvaret;  
"Lokaludvalget undrer sig iøvrigt over at kommunen, på baggrund af en henvendelse fra en gruppe grundejere, har udarbejdet en startredegyrelse, da kommunen alene (iflg. Planloven), er forpligtet til at udarbejde lokalplan, når grundejernes ønsker repekerer de gældende bebyggelsesprocenter i Kommuneplanen".

Indstillingen blev, med denne tilføjelse, vedtaget uden afstemning.

9 A.

På Lokaludvalgsmødet den 20. august 2009, blev det besluttet, at fremsende en indsigelse vedr. vedtagelse af endelig lokalplan for Krimsovej, til Borgmestre og fagudvalg. Denne indsigelse skulle følges op af en artikel til de lokale medier.

Desværre har en misforståelse mellem et Lokaludvalgsmedlem og Sekretariatet, bevirket at hverken indsigelse eller artikel er realiseret. Lokaludvalget vurderer, at det nu er for sent (uaktuelt) at gennemføre beslutningen fra mødet den 20. august 2009.

Ikke desto mindre anser Lokaludvalget (særligt med fremkomsten af startredegyrelsen for lokalplan "Strandlodsvej") det for uhyre vigtigt, at kommunens tilsyneladende "fortætningsstrategi" for byggeri i Amager Øst bydel, følges meget nøje.

I første omgang påhviler denne opgave, TRAFIK-arbejdsgruppen.

