



KØBENHAVNS KOMMUNE
Kultur- og Fritidsforvaltningen
Københavns Ejendomme

Hørings svar

Socialforvaltningen

28-04-2010

Bernstorffsgade 17, 5.sal
1592 København V

Sagsnr.
2010-65140

Bestillerenheden
Att. : Claus Wolfke og Lisa Rosager

Dokumentnr.
2010-290426

Sagsbehandler
Susanne Hansen

Hørings svar vedr. anlægsbevilling til etablering af skærmede herbergspladser til hjemløse kvinder.

Københavns Ejendomme har følgende bemærkninger til indstillingen:

På det foreliggende grundlag anses det for realistisk at kunne gennemføre det udarbejdede projekt som beskrevet i indstillingen indenfor den afsatte økonomiske ramme.

Der er tale om en ombygning af en ejendom fra år 1907 på Sundholm. Ombygningen omfatter 2. og 3. sal i en 4 etages ejendom. Etagerne indrettes med henholdsvis 10 værelser på 2. sal og 11 værelser på 3. sal. På hver etage etableres 2 fællesrum med køkken samt møde- og personalefaciliteter.

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1,5.sal
1602 København V

Telefon
3366 6538

Telefax
3366 7172

Mobil
2637 0184

E-mail
j535@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009781642

www.kk.dk

I den nuværende projektfase er omfanget af myndighedskrav ikke endeligt fastlagt, da der p.t. ikke foreligger byggetilladelse.

Da der ikke er foretaget destruktive undersøgelser af ejendommens tekniske stand, har vi p.t. ikke kendskab til evt. asbest, råd, svamp og forekomster af PCB, hvorfor der kan være usikkerhed omkring tidsplanen og økonomien.

Såfremt etagerne ikke er fraflyttet som aftalt ved byggestart, tages der forbehold vedr. tidsplanen.

På trods af ovennævnte bemærkninger anser Københavns Ejendomme det ikke for påkrævet at tage forbehold for budgettet og tidsplanen.

Med venlig hilsen

Bent Tildestrup
Leder i Projekt & Bygherre
Københavns Ejendomme