

16. Udvidelse af anvendelsen af flyttetilskud (2010-41778)

I 2007 vedtog Socialudvalget kriterierne for flyttetilskud. Socialforvaltningen ønsker at justere kriterierne for tildeling af flyttetilskud, så projekter som projekt ”Ny Start” bliver omfattet af ordningen. Indstillingen knytter an til udlejningsaftalen med den almene sektor og projekt ”Ny Start” i Tingbjerg.

INDSTILLING OG Beslutning

Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab. indstiller,

1. At Socialudvalget godkender de reviderede kriterier for tildeling af flyttetilskud som beskrevet i indstillingen (bilag 1)

Problemstilling

I forbindelse med indstilling om frivillig aftale med den almene sektor om nye udlejningsmodeller og ændrede anvisningsregler vedtog Borgerrepræsentationen, at der skulle indføres flyttetilskud (BR 711/06).

Den 12. september 2007 vedtog Socialudvalget kriterier for flyttetilskud indført efter lov om almene boliger § 63c. På baggrund af en meget ringe udmøntning af midlerne og for at imødekomme tankerne bag anvisningsaftalen og flyttetilskuddet ønsker Socialforvaltningen nu, at Socialudvalget godkender, at kriterierne revideres.

Løsning

Ordningen med flyttetilskud er indført med hjemmel i lov om almene boliger § 63 c, stk 1. Det fremgår af denne bestemmelse, at kommunen kan tilbyde tilskud til hel eller delvis dækning af flytteudgifter for lejere, som fraflytter en almen boligafdeling, hvor der er behov for at stimulere fraflytning. Kommunen får frie hænder til at afgrænse den omfattede personkreds og tilskuddets størrelse. Det er en forudsætning for tilskuddet, at lejeren tilflytter en anden bolig i kommunen. Vilkår og kriterier for tilskuddet skal offentliggøres. Kommunen er ikke bundet til kun at give tilskud til modtagere af overførselsindkomst.

De eksisterende kriterier

I indstillingen godkendt i 2007 blev der indført 2 typer af flyttetilskud:

- 1) Flyttetilskud til at fremme en ændret beboersammensætningen i de udsatte områder,
- 2) Flyttetilskud i forbindelse med etablering af særboliger. Særboliger etableres i alle områder af Københavns Kommune.

Af kriterierne vedtaget i 2007 fremgår det, at der alene kan gives flyttetilskud, hvor hele den ansøgende husstand modtager overførselsindkomst. Flyttetilskud gives alene ved fraflytning fra udpegede udsatte områder til andre områder indenfor Københavns Kommune, som hverken er udsatte eller højrisiko-områder (områder, hvor mere end 40 % af de voksne beboere står udenfor arbejdsmarkedet).

Status er at der i årene 2007- 2010 pr. 1. april 2010 er indgivet i alt 28 ansøgninger om flyttetilskud.

De nye kriterier

For at imødekomme intentionerne bag udlejningsaftalen og indførelse af flyttetilskudsordningen ønsker Socialforvaltningen nu at udvide ordningen til også at omfatte særlige projekter som projekt "Ny Start" i Tingbjerg, hvor udpegede familier med sociale problemer tilbydes flytning fra Tingbjerg sammen med en helhedsorienteret social indsats. Dette betyder et meget tæt samarbejde mellem SOF, BUF og BIF i de enkelte sager. Samtidig vil Socialforvaltningen benytte sig af muligheden fra den oprindelige indstilling til også at udvide tilskudsmuligheden til at omfatte højrisiko-områder.

Det betyder, at de overordnede to typer af flyttetilskud fastholdes:

- 1) Flyttetilskud til at fremme en ændret beboersammensætningen i de udsatte områder,
- 2) Flyttetilskud i forbindelse med etablering af særboliger. Særboliger etableres i alle områder af Københavns Kommune.

Men kriterierne under afsnittet "husstande der har mulighed for at modtage flyttetilskud" lempes, så familier/enlige omfattet af projekter, der skal være med til at sikre en bedre beboersammensætning også kan være dækket af ordningen. Dette med det formål at sikre, at flytteudgifterne, herunder evt. indskud i den nye lejlighed, ikke i sig selv er en barriere for en flytning.

Beskrivelse af projekt "Ny Start"

Projekt Ny Start er målrettet familier med kriminalitetstruede børn i Tingbjerg. Socialforvaltningen gør en stor og koordineret indsats for de udpegede familier og tilbyder dem herunder en flytning fra Tingbjerg. En del af projektets formål er at lette vejen gennem de mange kommunale tilbud, så familierne ikke oplever nederlag undervejs.

I forbindelse med tilbuddene om flytning er økonomien omkring flytning blevet en udfordring. De udpegede familier har ikke opsparede midler til et indskud til et nyt lejemål. Det betyder, at det bliver en barriere for at stimulere en ønsket fraflytning.

Efter de nuværende kriterier kan tilskuddet alene gives til familier, hvor alle voksne modtager overførselsindkomst og som fraflytter et af Socialministeriet udpeget udsat område. Det skyldes, at det er andelen af personer, som modtager overførselsindkomst, som afgør om et område udpeges som udsat område, og at alle de ordninger, som i øvrigt er iværksat i de udsatte områder har som målsætning at nedbringe andelen af voksne, som modtager overførselsindkomst.

I forbindelse med det nuværende projekt er der imidlertid opstået behov for, at familier i sammenlignelig situation har mulighed for at opnå sammenlignelige ydelser. Samtidig skal familierne have en smidig behandling. Forvaltningen ønsker derfor ikke, at familierne skal søge alle tilgængelige ydelser i håb om at en af ydelserne kan bevilges. Forvaltningen ønsker fuldmagt til at kunne dispensere fra kravet om overførselsindkomst i forbindelse med projekter som projekt Ny Start, som åbenlyst understøtter flyttetilskuddets formål med at opnå en afbalanceret beboersammensætning.

Økonomi

Der er afsat 1 mio. kr. pr. år til flyttetilskud i forbindelse med vedtagelsen af aftale om nye udlejningsmodeller (BR 711/06 – 5.72.99.1 – øvrige sociale formål). Udvidelsen af målgruppen vil ikke betyde overskridelse af dette budget.

Videre proces

Såfremt indstillingen godkendes, vil Socialforvaltningen implementere ordningen og tilrette det nuværende informationsmateriale.

Anette Laigaard

/Jens Elmelund

bilag

[Notat om administration af flyttetilskud efter lov om almene boliger § 63 c](#)

Socialudvalgets beslutning den 19.05.2010

Kontorchef Gitte Bylov Larsen overværede punktets behandling.

Indstillingen blev godkendt.

