

11. Indsigelse angående helhedsplan for De Gamles By (2012-8527)

INDSTILLING OG Beslutning

Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegnskab. Formanden indstiller til Nørrebro Lokaludvalg

1. at lokaludvalget drøfter og godkender udkast til indsigelseskort angående Helhedsplan for De Gamles By.

Problemstilling

Der er blevet afsat midler i budget 2012 til at udarbejde en helhedsplan for De Gamles By. Udvalgsmedlemmer Erik Brandt og Mette Jokumsen har deltaget i et møde om det kommende arbejde, hvor de blev præsenteret for et første udkast til placering af funktioner i området. På udvalgsrådet i december måned blev det drøftet og foreslået, at der sendes et indsigelseskort af sted til forvaltningen, da planerne ikke lever op til forventningerne. Desuden arbejdes der fra formandens side for et møde med forvaltningen om Nørrebro Lokaludvalgs deltagelse i styregruppe i forhold til denne sag og mere generelt.

Mette Jokumsen har forfattet et udkast til indsigelseskort:

Nørrebro Lokaludvalg læser af Budgetnotat Ø57 fra Center for Byudvikling om udarbejdelse af Helhedsplan for De Gamles By på Nørrebro, at:

“De Gamles By er i dag et overset og lukket område. Der ønskes derfor, en udvikling af De Gamles By, så det bliver en grøn oase med blandede funktionerne.”

De Gamles By er ikke og har aldrig været overset af Nørrebros borgere i Guldbergsgadekvarteret – det er netop en rolig grøn oase, som mange mennesker, særligt ældre og børn og unge samt børnefamilier har stor glæde af dagligt at færdes eller opholde sig i – fordi det er lukket for biltrafik, er grønt, frodigt og spændende at lege/gemme sig i, og anderledes end det trafikerede gadeliv, som udgør størstedelen af Nørrebros udearealer. Hvorfor skal alt ‘udvikles’ med byggerier og biltrafik? – hvorfor ikke udvikle De Gamles By ved at styrke dets nuværende funktion som grøn oase m. dyrehold, sansehave, lege- og sportsarealer – for de nævnte aldersgrupper? – en grøn, levende enklave kan sagtens kombineres med udvikling af Nørre Campus-funktioner.

Vi ser gerne kollegier, plejeboliger og institutioner i nuværende bygninger, cykel- og gangstier, udvikling af grønne, bæredygtige byrum – uden biler. Ældre, studerende, forskere og børn og unge færdes til fods og på cykel, så hvorfor åbne for biltrafik og etablere hundredevis af parkeringspladser? Biltrafik og p-pladser er ikke nævnt i Budgetnotatet, så det kan politikerne ikke have besluttet for De Gamles By.

Desuden står i Budgetnotatet, at

“For at sikre den bedste udvikling af området herunder at alle aktører bliver hørt og deres ønsker koordineres ift. til området, skal der udarbejdes en helhedsplan for området. De Gamles By er Københavns Kommunes vigtigste aktiv i udviklingen af Vidensbydel Nørre Campus, og derfor er det afgørende med en samlet plan for området.”

Nørrebros Lokaludvalg må betegnes som aktør i dette område, idet vi repræsenterer Nørrebros borgere i nærområdet og brugere af De Gamles By, men også institutioner, gymnasium, andelsboligforeninger, ældre og idrætslivet - vi taler deres sag og for deres interesser, og derfor bør vi sidde med i arbejdsgruppen og styregruppen for udviklingen af De Gamles By – og generelt bør man inddrage og høre Nørrebros borgere om deres holdninger i denne vigtige sag.

I budgetnotatet fremgår det ligeledes, at der skal bygges to nye institutioner, (herudover flyttes Kastaniehuset). Arbejdsgruppen har lavet et første udkast til placering af funktioner i området og Styregruppen har godkendt planen for det første udkast som principskitse. På trods af Nørrebro Lokaludvalg og ByOasens indsigelser på første følgegruppemøde mod placeringen af de to permanente dagsinstitutioner fastholdes disse.

Med hvilken begrundelse fastholdes placeringen af to store institutioner med tilhørende store indhegnede udearealer (som æder dele af fælles grønne arealer) – på den bedste spot i sydlige hjørne v. Møllegade/Guldbergsgade, som netop kan udvikles til åbningen af det grønne område mod pladsen/krydset, og hvor det særlige og vigtige fritidshjem i Møllegade samt legeareal og ophold for gymnasiets unge nu ligger ?

Møllegade er i forvejen meget trafikeret – af bilister fra Panumsiden, der skal til Nørrebrogade for at møde Jagtvej. Flere institutioner langs Møllegade vil øge biltrafikken (forældre i bil) OG mindske trafikikkerheden i nærmeste gader, som er skolevej for rigtig mange børn i kommunens mest søgte folkeskole Guldberg Skole i Sjællandsgade/Stevns-gade.

Nørrebro Lokaludvalg og borgere i området kommer med medsendte skitse med alternativt forslag til placering af nye institutioner – i Sjællandsgade – som er stille og rolig og med rige muligheder for dejlige udearealer og 'servicering' af Campus-området, og hvor bilkørende forældre ikke skal gennem kvarteret eller De Gamles By for at komme på arbejde, men må køre ad Tagensvej ud og ind.

Løsning

Lokaludvalget drøfter og godkender udkast til indsigelsesbrev angående Helhedsplan for De Gamles By

Videre proces

Sekretariatet forestår den videre proces.

bilag

[Tegninger og forslag til Gl. By](#)

Nørrebro Lokaludvalgs beslutning den 26.01.2012

Lokaludvalget drøftede og godkendte udkast til indsigelsesbrev angående Helhedsplan for De Gamles By med en tilføjelse af, at Nørrebro Lokaludvalg ønsker en plads i styregruppen for Nørre Campus i henhold til Lokaludvalgets kommissorium.

