



Teknik og Miljøudvalget

05-11-07

Sagsnr.
2007-84193

Dokumentnr.
2007-406039

Høringssvar til gårdanlæg i Krusågade - bilag 2

Byfornyelsesforslaget har været offentliggjort i perioden 22. august - 17. oktober 2007 og er udsendt og omdelt til de berørte ejere og beboere. Forslaget har endvidere været fremlagt i Københavner Information og på Biblioteket Vesterbro, Lyrskovgade 4.

Høringssvar

I offentlighedsperioden er der modtaget 1 høringssvar med bemærkninger til forslaget.

A) Brev af 10. september 2007 fra advokat Nina Pagh på vegne af Andelsboligforeningen Krusågade 13-27.

Andelsboligforeningen omfatter 8 af karreens 22 opgange.

Andelsboligforeningens bestyrelse tilbyder at udleje foreningens lokale i Krusågade 27, stuen, til anvendelse som gårdmandsrum for det fælles gårdlaug. Det foreslås, at lejebetalingen ikke skal være særlig høj, blot foreningen ikke har udgifter til lokalet og til gårdlaugets benyttelse heraf.

Foreningen ønsker, at istandsættelse af lokalet skal påhvile det fælles gårdlaug. Foreningen lægger op til, at lejeaftalen har et langt opsigelsesvarsel - f.eks. et halvt eller et helt år.

Bemærkning

Forvaltningen er positiv over for forslaget. Muligheden for benyttelsen af lokalet har været drøftet under skitse møderne, og er nævnt i projektforslaget.

Når anlægget er udført, kan gårdlauget indgå lejeaftale med Andelsboligforeningen Krusågade 13-27 om leje af lokalet. I tilfælde af at lejekontrakten opsiges, kan en del af det nuværende cykel- og barnevognsskur ud for Sommerstedgade 18-20 inddrages til gårdmandsrum i stedet for.

Center for Anlæg og Udbud

Njalsgade 13
Postboks 44 I
1505 Kbh. V

Telefon
3366 4773

Telefax
3366 7104

E-mail
susnie@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009488145

www.kk.dk