



Teknik og Miljøudvalget

05-11-07

Sagsnr.  
2007-84195

Dokumentnr.  
2007-409634

## Høringssvar til gårdanlæg i Nygårdsvej - bilag 2

Byfornyelsesforslaget har været offentliggjort i perioden 22. august - 17. oktober 2007 og er udsendt og omdelt til de berørte ejere og beboere. Forslaget har endvidere været fremlagt i Københavner Information og på Biblioteket, Jagtvej 227.

### Høringssvar

I offentlighedsperioden er der modtaget 2 høringssvar med ændringsforslag til forslaget.

A) *Brev af 14. oktober 2007 fra Marianne Hovmand, Landskronagade 19A<sup>3iv</sup>, 2100 Kbh. Ø*

Marianne Hovmand har med stor interesse fulgt processen omkring projektforslaget, og ser meget frem til forslaget gennemførelse. Hun er især begejstret for de store græsarealer og park-ideen generelt.

Hun mener imidlertid, at forslaget kan forbedres ved at etablere endnu flere cykelpladser i den fælles gård, og opfordrer hertil.

### Bemærkning

Marianne Hovmand deltog i det første skitse-møde, hvor muligheden for etablering af flere cykelparkeringspladser blev drøftet. Projektet blev herefter suppleret med et cykelhalvtag ud for porten ved Landskronagade 25.

Forvaltningen vil drøfte forslaget om evt. flere uoverdækkede cykelparkeringspladser med ejere og beboelsesrepræsentanter i forbindelse med projektering af gårdanlægget.

B) *Brev af 30. september 2007 fra Otto Hansen, Landskronagade 27, 1<sup>th</sup>, 2100 Kbh. Ø*

Otto Hansen synes, at 1 eller 2 murstensskorstene i autoværkstedet i baghuset Landskronagade 25 kan bevares som et kunstværk beplantet med vedbend. Han foreslår desuden opsætning af irgrønne kobberplader på skorstenene evt. udført af en kunstner. Han mener, at det ikke vil koste noget at bevare skorstenene, og at det er billigt at opsætte kobberplader på skorstenene.

### Center for Anlæg og Udbud

Njalsgade 13  
Postboks 44 I  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 4773

Telefax  
3366 7104

E-mail  
susnie@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009488145

www.kk.dk

*Bemærkning*

Skorstenene er en integreret bygningsdel i baghusene, og det er ikke sandsynligt, at de vil være stabile i sig selv, når baghusene nedrives. Derfor vurderer forvaltningen, at en bevaring af skorstenene som kunstværk ikke kan udføres uden væsentlig udgift.

Forslaget har ikke tidligere i processen været fremlagt og drøftet med ejere og beboelsesrepræsentanter. Forvaltningen vil derfor vurderer, om ændringsforslaget kan indarbejdes i projektet og evt. drøfte idéen med ejerne og beboelsesrepræsentanter i forbindelse med projekteringen.

Udgifter i forbindelse med bevaring af skorstenene som kunstværk ligger ikke - efter forvaltningens vurdering - inden for byfornyelsesmidlernes rammer og må selvfinansieres.